

**Decreto n. 285 del 11-02-2025**

**OGGETTO: OS 6/2021 “Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo  
““Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di  $\zeta$  non inferiore a 0,80)  
e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità della scuola  
secondaria di primo grado Francesco Savini”. CUP: D48E18000240002. Decreto di approvazione del  
progetto definitivo – esecutivo e di concessione del contributo.**

**Il Direttore**

In relazione al Progetto definitivo/esecutivo presentato dal Comune di Teramo (TE) e sinteticamente esposto di seguito:

**Inquadramento dell'intervento**

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                           |       |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------|
| Soggetto Attuatore            | Comune di Teramo (TE)                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                           |       |
| Ente Proprietario             | Comune di Teramo (TE) – 100% Proprietà Pubblica                                                                                                                                                                                                                           |                                                           |       |
| Ord. di riferimento           | Ord. Speciale n. 06/2021                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |       |
| Nome e tipologia intervento   | Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di $\zeta$ non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità della scuola secondaria di primo grado Francesco Savini |                                                           |       |
| Indirizzo                     | Via Luigi Brigiotti; via Giovanni Pascoli; via Giannina Milli; via Giosuè Carducci                                                                                                                                                                                        |                                                           |       |
| Dati Catastali                | Fg. 69                                                                                                                                                                                                                                                                    | Part. 298-299                                             | Sub / |
| Tipo di intervento            | Adeguamento sismico (edificio vincolato)                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |       |
| Livello di progettazione      | DEFINITIVO/ESECUTIVO                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                           |       |
| R.U.P                         | Ing. Pierluigi Manetta                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                           |       |
| Costo dell'intervento         | € 9.341.959,35                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Importo lavori progetto def/elec</i><br>€ 6.438.243,08 |       |
| Finanziamento dell'intervento | Ord. Speciale n. 06/2021 Id_2                                                                                                                                                                                                                                             | <b>€ 4.414.878,00</b>                                     |       |
|                               | Conto Termico                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>€ 419.414,48</b>                                       |       |
|                               | 80% delle Economie                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>€ 639.577,13</b>                                       |       |
|                               | Ord. Speciale n. 92/2024                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>€ 3.868.089,74</b>                                     |       |

**VISTI:**

- il D.L. n. 189/2016 recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e ss.mm.ii. e in particolare l’art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, prevede l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- l’O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;

- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto n. 10/2024 del Presidente della Regione Abruzzo che, nella qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31/12/2025;

#### **RICHIAMATE**

- l'OCSR n.109/2020 recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"*;
- l'OS n. 6/2021 recante *"Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"*;
- l'OCSR n. 126/2022 recante *"Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti"*;
- l'OCSR n. 54/2023 recante, tra l'altro *"Modifiche all'Ordinanza speciale n. 6 del 6 maggio 2021, Interventi di ricostruzione delle scuole e del Municipio del Comune di Teramo"*;
- l'OCSR n. 92/2024 recante *"Incremento costo di interventi di opere pubbliche. Modifiche Ordinanze Speciali n. 6 del 6 maggio 2021, n. 22 del 13 agosto 2021, n. 31 del 31 dicembre 2021, n. 42 del 31 dicembre 2022 e n. 77 del 23 aprile 2024. Modifica art. 4 Ordinanza Speciale n. 31 del 2021".;*

#### **PREMESSO** che:

- l'intervento denominato *"Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di  $\zeta$  non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità della scuola secondaria di primo grado Francesco Savini"*, già inserito nell'OCSR n.109/2020, è ricompreso nell'art. 1, comma 1, punto 3) dell'OS n.6/2021 con un importo programmato di € 4.414.878,00;
- l'art. 3 comma 1 della medesima Ordinanza Speciale individua il Comune di Teramo quale soggetto attuatore degli interventi nella stessa riportati, mentre il precedente art. 2 affida al Sub Commissario designato per il coordinamento degli interventi il compito di provvedere all'espletamento di ogni attività amministrativa, tecnica ed operativa comunque finalizzata al coordinamento ed alla realizzazione dell'intervento;

#### **CONSIDERATO** che:

- con nota pec del 22/09/2023 il Comune di Teramo ha trasmesso il progetto definitivo-esecutivo, successivamente integrato dopo l'istruttoria da parte dell'USR, per un importo di € **9.341.959,35**, con necessità quindi di maggiori oneri rispetto all'importo previsto con l'OS 6;
- con nota prot. RA 0401639 del 16/10/2024, il Comune di Teramo, quale Soggetto Attuatore dell'intervento, ha richiesto al sub commissario la convocazione della Conferenza di Servizi Speciale, invitando le amministrazioni e i gestori di pubblici servizi coinvolti all'espressione dei propri pareri di competenza;
- la Conferenza di Servizi Speciale decisa ai sensi dell'art. 14 comma 2 legge n. 241/90 e s.m.i., in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 7 dell'O.S.C. n. 6 del 06/05/2021, è stata regolarmente convocata e si è svolta in data 14/11/2024;

- con Determinazione n. 103 del 05/12/2024 *“Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale”* il Sub Commissario ha adottato la conclusione positiva della Conferenza sulla scorta del consenso unanime espresso dai partecipanti alla stessa approvando il verbale del 14/11/2024;
- nell’ambito della Conferenza indetta, l’USR con nota prot. RA/0426336 del 04/11/2024 trasmetteva la propria relazione istruttoria tecnico-amministrativa sul progetto, esprimendo parere favorevole circa la congruità tecnico economica dello stesso, per un importo complessivo di € 9.341.959,35, di cui € 419.564,49 inizialmente stimati da finanziare con incentivo Conto Termico ed € 639.577,13 derivante dall’80% delle economie di gara maturate, con la necessità di un importo aggiuntivo rispetto al programmato, di € 3.867.939,73, aumento derivante dalla necessità di procedere ad opere di adeguamento sismico rispetto all’intervento iniziale di riparazione/miglioramento sismico;
- Con nota GSEWEB/P20241013499 del 06/12/2024 il GSE comunicava l’avvenuta Accettazione della Prenotazione Incentivo (API) rimodulando il contributo concesso in **€ 419.414,48**, rispetto a quello simulato nel Fac simile generato dal Portal termico, pari ad € 419.564,49;
- Con nota del 11/12/2024 il Soggetto Attuatore tenendo conto di tale variazione del cofinanziamento GSE, della verifica del progetto esecutivo e della validazione da parte del R.U.P., ha relazionato al Commissario straordinario circa l’esatto ammontare delle maggiori risorse necessarie alla copertura finanziaria dell’intervento;
- Con **OS n. 92/2024** il Commissario Straordinario ha assegnato, sulla base della relazione dell’USR citata, un contributo a titolo di maggiori oneri per l’intervento in oggetto, aggiornato con il nuovo importo GSE, per un importo pari a **€ 3.868.089,74** al netto del finanziamento già stabilito con OS 6/2021, del contributo del Conto Termico e delle 80% delle economie accantonate ai sensi dell’art.3 OCSR 114/2021.

**VISTA** l’istruttoria tecnica eseguita dai funzionari dello scrivente ufficio, allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, nella quale si esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica dell’intervento di che trattasi e sulla ammissibilità alla concessione del contributo del progetto definitivo-esecutivo dell’Intervento di *“Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di  $\zeta$  non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell’agibilità della scuola secondaria di primo grado Francesco Savini”* sito nel Comune di Teramo, per un importo complessivo di **€ 8.702.382,22**, di cui **€ 8.282.967,74** a carico del Commissario ed **€ 419.414,48** a carico del GSE;

**CONSIDERATO** altresì che dall’istruttoria richiamata risulta che il soggetto attuatore, Comune di Teramo:

- Ha approvato con Delibera di Giunta Comunale n.536 del 27/12/2024 il progetto definitivo-esecutivo, verificato con rapporto finale di Verifica positiva prot. 82792/PROT del 09/12/2024 e validato dal Rup con nota 82807/PROT del 09/12/2024;
- Ha adempiuto, per i servizi affidati alla data del presente Decreto e per i lavori da eseguire, agli obblighi di cui all’art.3 e all’art.7 dell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto tra ANAC. Commissario Straordinario, Invitalia e le regioni Abruzzo, Umbria, Lazio e Molise in data 03/02/2021 aggiornato in data 21/07/2023 con Decreto Commissariale n.537;

**RITENUTO**, sulla base di quanto sopra rappresentato, di poter procedere all’approvazione del progetto e alla concessione del contributo di **€ 8.282.967,74**, in favore del Comune di Teramo in qualità di soggetto

attuatore dell'intervento di *"Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di  $\zeta$  non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità della scuola secondaria di primo grado Francesco Savini"*;

**DATO ATTO** che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano in ogni caso il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

**VISTA** la Legge anticorruzione n. 190/2012;

**VISTA** la normativa sulla Trasparenza D.lgs. n. 33/2013;

#### DECRETA

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,*

- **di prendere atto** delle risultanze del procedimento istruttorio richiamate in premessa di cui alla relazione istruttoria che è allegata (allegato A) al presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- **di approvare** l'intervento di *"Intervento di aumento della sicurezza strutturale (con conseguimento del valore di  $\zeta$  non inferiore a 0,80) e di adeguamento energetico, impiantistico e funzionale finalizzato al ripristino dell'agibilità della scuola secondaria di primo grado Francesco Savini"* sito nel comune di Teramo, dando atto che l'importo complessivo del quadro economico del progetto è pari ad € **8.702.382,22** di cui € 6.438.243,08 per lavori a base d'asta, € 2.264.139,14 quale somma a disposizione dell'Amministrazione, a lordo del conto termico definitivamente approvati dal GSE e di parte delle economie di gara sinora maturate in seguito agli affidamenti dei servizi tecnici (pari al 20% - che rimangono nelle disponibilità della Stazione Appaltante - derivante dal combinato disposto dell'art. 3 OCSR 114/2021 e dell'art.9 dell'OS 6/2021);
- **di concedere** al Comune di Teramo, in qualità di soggetto attuatore, il contributo complessivo di € **8.282.967,74** (al netto della quota finanziata dal conto termico) dando atto che tale somma sarà trasferita dal Commissario sulla contabilità speciale codice IBAN omissis intestata al "Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO";
- **di prendere atto** che con Decreto n. 638 del 14/03/2022 è stato erogato al Comune di Teramo, a titolo di anticipo del 40% del contributo una somma pari ad € **1.765.951,20**, ai sensi dell'art. 8 comma 1 dell'OCSR n. 117/2021;
- **di dare atto** che gli incentivi di cui all'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n.50/2016 e all'art.45, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, saranno ripartiti e corrisposti al personale incaricato secondo la normativa regolamentare interna ove presente, o in alternativa secondo quanto previsto dall'OCSR n. 57/2018 ss.mm.ii. e dall'OCSR n. 178/2024 ss.mm.ii.;
- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge n. 189/2016 e dell'"Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma", sottoscritto tra ANAC, Commissario Straordinario, Invitalia e le regioni Abruzzo, Umbria, Lazio e Marche aggiornato in data 21 luglio 2023, la procedura di affidamento dei lavori dovrà essere oggetto di controllo da parte dell'UOS di Anac, ai sensi dell'art. 3 del medesimo accordo;
- **di dare atto che**, contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al TAR competente oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento al Commissario Straordinario, al Sub Commissario, al soggetto attuatore, e al Responsabile dell'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale, alla Cassa Edile territorialmente competente;



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
**(D.L. 189/2016)**



- **di pubblicare** il presente Decreto all'albo pretorio online sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo e nella specifica sezione dell'Amministrazione Trasparente.

**L'estensore**

**Ing. Vanarelli Nazareno**

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993)

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Dott. Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)*