

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 22 DEL 06/02/2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento ID 068 "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Martino" sito nel Comune di Rocca Santa Maria, località Fioli (TE), di cui all'Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 068
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DI SAN MARTINO
Indirizzo	ROCCA SANTA MARIA (TE), LOCALITA' FIOLI
Dati catastali	Foglio n. 45, Part. A
Tipo di intervento	RESTAURO CON MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H87H20002960001
CIG	88439366DC

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

VISTA la D.G.R. n. 766 del 22.11.2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

VISTO la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:



- OCSR n. 105/2020 recante “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” ove, in particolare nell’Allegato A viene ridefinito l’elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” al comma 3 prevede che *“I progetti riguardanti l’intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all’esito dell’istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”*;
 - l’art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall’ordinanza si applicano a *“tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell’atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l’incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d’intesa con il MiBact, il progetto esecutivo...”*
- OCSR n. n. 111/2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

VISTA altresì la circolare CGRTS-0020772-P-29/05/2024 a tenore della quale *“l’Ordinanza n. 105 del 2020 – nei casi previsti dall’Allegato C – opera un rinvio alle Norme Tecniche per le Costruzioni vigenti e, in particolare, al punto 8.7.4. delle stesse nell’ambito del sotto-capitolo sulla “Progettazione degli interventi in presenza di azioni sismiche”; il tutto con l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica dell’immobile e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura.”*

CONSIDERATO che con Decreto del Commissario Straordinario n.395 del 30/12/2020 sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura, ha trasmesso all’USR Abruzzo, con nota PEC Prot.RA n. 0556060 del 17/12/2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo al “Progetto di restauro con miglioramento sismico dell’edificio di culto denominato “Chiesa di San Martino” sita nel comune di Rocca Santa Maria (TE), per un importo complessivo pari ad € 428.080,70;

VISTA l’OCSR n.126 del 28 aprile 2022 ed in particolare l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”, in attuazione della quale questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all’Ordinanza n°105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall’applicazione del nuovo prezzario allegato all’Ordinanza n.126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto con la quale vengono tra



l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'OCSR n. 136/2023 ed in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" nel quale, al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

VISTA l'OCSR n. 144/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'Ordinanza n.105/2020";

VISTA l'OCSR n. 204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'OCSR n. 105/2020";

DATO ATTO della richiesta di integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con protocollo Unico-RA n. 0128199 del 31/03/2022;

PRESO ATTO dell'integrazione documentale del tecnico incaricato Arch. Ing. Vincenzo Eusebi acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0300886 del 10/08/2022, in cui il progetto veniva adeguato nell'importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia -2022;

PRESO ATTO dell'Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di l'Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0018935-P del 16/12/2022, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0535054 del 20/12/2022;

DATO ATTO ad esito della propria istruttoria lo scrivente ufficio ha trasmesso richiesta d'integrazione con protocollo UNICO/RA n. 0278427 del 04/07/2024, in cui nello specifico si richiedeva di adeguare il progetto alla CHECK-LIST ed alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione della competente soprintendenza;

PRESO ATTO che, in risposta alla richiesta di cui sopra il tecnico incaricato Arch. Ing. Vincenzo Eusebi per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità adeguata alle prescrizioni della competente soprintendenza, redatta con prezzario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto, il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € 301.162,47 di cui € 189.728,84 per lavori, € 16.238,70 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 95.194,93 di somme a disposizione del beneficiario;

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso altresì, *ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022*, la contabilità dei lavori adeguata alle prescrizioni della competente soprintendenza utilizzando il P.U.C. 2022 ed il Prezzario regionale di riferimento, alla luce dei quali l'importo complessivo per la realizzazione dell'opera, al netto del ribasso, risulta ora pari a € 350.000,00 di cui € 211.718,03 per lavori, € 24.205,03 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 114.076,94 di somme a disposizione del beneficiario;

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post gara (dopo istruttoria)	Maggiore/minore costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
350.000,00 €	350.000,00 €	0,00 €	48.837,53 €

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio Per Le Province Di L'Aquila E Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0018935-P del 16/12/2022;



- **Autorizzazione sismica** Regione Abruzzo Servizio Genio Civile Di Teramo, ID Pratica: 611/2023-MUD Prot. n. 238079 del 01/06/2023;
- **S.C.I.A.** presentata al Comune di Rocca Santa Maria Prot. 2569 in data 24/07/2023.
- Parere favorevole in merito alla V.Inc.A. , ai sensi dell'art. 5 DPR 357/1997, rilasciato dall'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, Prot. n° 0010450 del 06/10/2023;
Autorizzazione ai fini della Valutazione di incidenza ambientale ai sensi dell'art 5 DPR 357/1997, rilasciato dal Comune di Rocca Santa Maria (TE), Prot. n° 3408 del 04/04/2024;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, **l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022**, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto ai sensi dell'art.4 comma1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezzario unico Cratere 2022 ed a seguito gli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è **rideterminato per un importo complessivo pari a € 350.000,00 di cui € 211.718,03 per lavori, € 24.205,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 114.076,94 per somme a disposizione del beneficiario;**
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a **48.837,53 €** e trova copertura nell'importo programmato, senza la necessità di attingere ai fondi;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziati dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per l'intero intero importo dell'intervento di € 350.000,00 che risulta pari allo stanziamento iniziale programmato con Decreto n.395/2020 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale il tecnico istruttore dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di restauro con miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato "Chiesa Di San Martino" sito nel Comune di Rocca Santa Maria (TE), CUP: H87H20002960001 CIG: 88439366DC per un importo complessivo pari a € 350.000,00 di cui € 211.718,03 per lavori, € 24.205,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 114.076,94 per somme a disposizione del beneficiario;



2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 350.000,00 per il progetto di che trattasi trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332 intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 zona Abruzzo, con imputazione sulle risorse del Decreto Commissariale n. 395/2020;
3. di trasmettere il presente atto alla Struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105/2020;
4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016;

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)