SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

DETERMINA DIRIGENZIALE
N. 25 DEL 11.02.2025

OGGETTO: Ordinanza Speciale n. 52 del 26 luglio 2023. "*Intervento di ricostruzione della sede municipale, sita in frazione Pagliaroli, nel comune di Cortino*". CUP: F37B17000190001. Istruttoria per approvazione Progetto Esecutivo. Richiesta di attribuzione di maggiori oneri.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, come integrato dal decreto legge 8/2017, convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 e ss.mm.ii. recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTO l'art. 1 comma 673, della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 che proroga al 31/12/2025 lo stato di emergenza di cui all'art. 1, comma 4-bis, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;

PREMESSO che OS n°52/2023 il Commissario straordinario ha approvato il finanziamento di una serie di opere di ricostruzione di edifici e altre opere del Comune di Cortino danneggiate dal sisma 2016 che è opportuno avviare con priorità usufruendo delle deroghe concesse dal D.L. n°76/2020 per una veloce riattivazione dei centri storici maggiormente colpiti dal sisma;

PRESO ATTO che, tra tutte opere finanziate, figura anche la ricostruzione dell'edificio sede del Municipio sita in frazione Pagliaroli, attraverso la sostituzione edilizia per un importo programmato stimato in € 1.627.748,71;

PRESO ATTO, altresì, che per motivi di sicurezza il Comune di Cortino, che ha curato direttamente con il proprio Ufficio tecnico interno la progettazione dell'intervento, ha avviato con anticipo rispetto alla approvazione del progetto di ricostruzione, la fase della demolizione dell'edificio preesistente per un importo di € 355.985,98, giusto Decreto USR n. 2440 del 15-11-2023 di approvazione e concessione del contributo;

VISTA la documentazione relativa al progetto esecutivo per la *ricostruzione della sede municipale, trasmessa* dal Soggetto Attuatore con nota PEC del 29.05.2024 acquisita in data 30.05.2024 al prot. RA 0222727, e successive integrazioni, di cui l'ultima acquisita al Prot. RA. 0020323 del 21.01.2025;

VISTA l'OCSR n. 109/2020 recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";*

VISTA l'OS n. 52/2023, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 *"Interventi in Comune di Cortino capoluogo e frazioni";*

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario prot. n. 7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'OCSR n. 90/2020 recante "*Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziate per gli interventi di ricostruzione pbblica*";

DATO ATTO che il Soggetto Attuatore, con apposita dichiarazione agli atti di questo ufficio scrivente, ha comunicato che in questa prima fase attuativa del progetto, al fine di accelerare ulteriormente l'avvio dei lavori, non è intenzionato ad avvalersi dell'incentivo alla ricostruzione assicurato dal GSE attraverso il ricorso al Conto Termico, ma si ripropone di attivare la procedura a posteriori, tramite l'Accesso Diretto, a seguito della conclusione degli interventi;

VISTA la relazione tecnica istruttoria dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, in conclusione della quale si è proposto un costo complessivo dell'intervento pari a **€ 1.713.110,12** omnicomprensivo di lavori e somme a disposizione, a fronte di un finanziamento stanziato dall'OS n. 52/2023, pari ad **€ 1.627.748,71**;

PRESO ATTO, quindi, che è necessario individuare risorse aggiuntive necessarie a garantire la copertura integrale del costo del progetto di ricostruzione ed è quindi necessario proporre al Sub Commissario ed al Commissario Straordinario l'accesso al Fondo Integrativo per le Ordinanze Speciali per un importo pari a **€ 85.361,41**, così come disposto dall'OCSR n°114/2021;

CONSIDERATO che, a norma dell'articolo 2 dell'OS n° 52/2023, per l'utilizzo di tale Fondo è necessaria una pronuncia del Sub Commissario individuato come organo che sovrintende alla attuazione delle attività specificate in Ordinanza;

CONSIDERATO altresì che, a norma dell'articolo 7 della sopra citata Ordinanza Speciale, il Sub Commissario è designato ad indire la Conferenza dei Servizi Speciale, nell'ambito della quale si provvederà ad acquisire tutti i pareri necessari per l'approvazione definitiva del progetto in parola;

RITENUTO, pertanto, necessario inviare la presente proposta di approvazione del progetto esecutivo con maggiori oneri al Sub Commissario, Ing. Fulvio Maria Soccodato, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co. 3, dell'Ordinanza Speciale n. 52 del 26 luglio 2023, al fine di poter poi provvedere, in caso di accoglimento della stessa, all'adozione del Decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'"*Intervento di ricostruzione della sede municipale, sita in frazione Pagliaroli, nel comune di Cortino (TE);*

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, **il proprio parere favorevole** in merito alla proposta progettuale presentata dal Comune di Cortino per un importo complessivo pari a **€ 1.713.110,12** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione;
2. **di dare atto** che l'importo complessivo del quadro economico pari ad € 1.713.110,12 di cui € 1.182.777,77 per lavori (€ 892.775,78 per lavori a base di gara, € 249.948,89 costo della manodopera non soggetta a ribasso ed € 40.053,10 costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso) ed € 530.332,35

somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziato per € 1.253.794,64 dall'OCSR n. 109/2020, e per € 373.954,07 dall'OS n. 52/2023, mentre per l'extra costo, pari ad € 85.361,41, si dovrà attingere al "*Fondo di accantonamento per le ordinanze sp*eciali" di cui all'articolo 3 dell'ordinanza n. 114 del 9 aprile 2021;

3. **di sottoporre**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto alla approvazione Sub-Commissario per gli adempimenti di competenza in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 2, co. 3, dell'OS n. 52/2023;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2012, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

Firmato digitalmente da: PIERGIORGIO TITTARELLI
Ruolo: DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
Data: 11/02/2025 17:19:17