

## Decreto n. 599 del 19-03-2025

**OGGETTO: O.S. n. 7/2021. Approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'Intervento di riparazione e rafforzamento locale sull'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP N.582, ubicato via Como n.2, Comune di MARTINSICURO (TE). CUP: G12C20000640001**

### IL DIRETTORE

In relazione al Progetto definitivo/esecutivo presentato dal tecnico incaricato ing. Siro Matani e sinteticamente esposto di seguito:

Soggetto Attuatore	USR Abruzzo	
Ente Proprietario	ATER TERAMO - 100% Proprietà Pubblica	
ID 109/2020	ID 135	
Nome e tipologia intervento	"Intervento di riparazione e rafforzamento locale sull'immobile denominato ERP N.582, di proprietà dell'ATER TERAMO	
Indirizzo	via Como n.2, Comune di MARTINSICURO (TE)	
Dati Catastali	Foglio n.12 – P.Ila 1967 – Sub.vari	
N° Unità Abitative	7	
Esito Agibilità sisma 2016	B– Scheda Aedes n. 232366 del 15/02/2018	
Importo in programmazione	€ 460.462,80	
Costo dell'intervento	€ 460.462,80	Importo lavori: € 356.259,76
Livello di progettazione	DEFINITIVO/ESECUTIVO	
RUP	Dott. Piergiorgio Tittarelli	

**VISTO** il D.L. n° 189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" ed in particolare gli art. 2 e 3;

**VISTI** i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- l'art. 1 del DL n. 123/2019 convertito L. n. 156/2019 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici";
- l'art. 57 del DL n. 104/2020 convertito con modificazioni L. n. 126/2020 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia";
- l'art. 1, commi 412 e 413, della legge 30 dicembre 2023, n. 213 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026" che ha prorogato al 31/12/2024 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;



- l'art. 1 comma 653, della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 che proroga al 31/12/2025 la scadenza della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;
- l'art. 1 comma 673, della Legge 30 dicembre 2024, n. 207 che proroga al 31/12/2025 lo stato di emergenza di cui all'art. 1, comma 4-bis, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016:

- OCSR n. 27 del 09 giugno 2017 e ss.mm.ii.;
- OCSR n. 86 del 24 gennaio 2020 recante *"Secondo programma opere pubbliche materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa"*;
- OCSR n. 109/2020 recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"*;
- OS n. 7 del 06 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020. *"Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo"*;
- OS n.21 del 09 agosto 2021 recante *"Disposizioni di modifica ed integrazione delle Ordinanze Speciali"* ed in particolare l'art. 4 comma 3 che modifica l'art. 6 comma 1 dell'Ordinanza Speciale n. 7 del 06 maggio 2021;
- OS n.29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante *"Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali"*.
- l'art.6, dell'Ordinanza Speciale n.87/2024 con cui il Commissario Straordinario trasferisce la competenza di soggetto attuatore, in merito a questo specifico intervento, dall'ATER Teramo all'USR Abruzzo;

**VISTO** il Decreto USR n. 2274 del 18.10.2024 con il quale il Direttore dell'USR Abruzzo, dott. Vincenzo Rivera nomina, ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 al Codice dei contratti pubblici vigente, il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente di ruolo della Regione Abruzzo, in distacco presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione per l'Abruzzo Sisma 2016, Responsabile Unico del Progetto (RUP) per tutti gli interventi previsti e assegnati all'Ufficio dall'allegato n.1-bis dell'ordinanza speciale n° 87/2024 in veste di soggetto attuatore;

**VISTA** la Determinazione n. 7 del 11/10/2017 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 giugno 2017, assegnati con Verbale n.36 del 10 agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;

**VISTA** la Determinazione n. 44 del 02.07.2018 del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 di ripartizione dei fondi della nuova programmazione prevista per l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 27 del 09 giugno 2017, assegnati con Verbale n.57 del 13 febbraio 2018 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione e finanziati con Ordinanza Commissariale n.56 del 10.05.2018;

**VISTO** il Decreto N. 166\_D del 09/03/2020 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Regione Abruzzo, recante *"Ripartizione dei fondi di finanziamento Ordinanza Commissariale n. 86 del 24 gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa", trasmesso agli enti beneficiari con nota Prot.RA 0072702 del 11.03.2020;*



**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione con il quale è stata liquidata l'anticipazione per l'attuazione degli interventi approvati con l'Ordinanza Commissariale n.27 del 9 giugno 2017 e precisamente alla Regione Abruzzo è stato corrisposto l'importo pari a € **3.075.271,77**, equivalente al 50% dell'importo complessivo assegnato con Verbale n.36 del 10 agosto 2017 della Cabina di Coordinamento della Ricostruzione;

**VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n.142 del 30 Aprile 2020 con il quale è stata liquidata la somma ammontante a € **4.483.876,05** mediante accreditamento nella contabilità speciale n. 6051 intestata al Vice-commissario - V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-16, riferite all'anticipazione per l'avvio della progettazione in esecuzione all'art.4, comma 2, lettera e) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 86 del 24 gennaio 2020, equivalente al 10% del finanziamento complessivo destinato alla regione Abruzzo dalla citata ordinanza, al netto delle anticipazioni già erogate ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n.27/2017;

**VISTO** DecretoUSR n. 1312 del 30.05.2022 di liquidazione, ai sensi dell'art. art. 8, comma 1, primo alinea, dell'O.C.S.R. n. 117/2021, a titolo di anticipazione del 40% del contributo per l'intervento di riparazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 582, ubicato in via Como n. 2 – Martinsicuro (TE), della somma di € **184.185,12** in favore del soggetto attuatore ATER Teramo;

**VISTO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza ed garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto tra il Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa s.p.a.- Invitalia, l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) e le regioni Abruzzo, Umbria, Marche e Lazio, in data 03.02.2021;

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo relativo all'intervento di riparazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 582, ubicato in via Como n. 2 – Martinsicuro (TE), per un importo complessivo ammissibile pari ad € 460.462,8, redatto e trasmesso dal progettista già incaricato dall'Ater Teramo, sul quale sono state richieste da questo USR nella veste di Soggetto Attuatore diverse modifiche ed integrazioni, di cui l'ultima, acquisita al Prot.RA 50284 del 10.02.2025;

**VISTO** il Rapporto finale di verifica del progetto definitivo/esecutivo, agli atti dell'USR, sottoscritto dall'Arch. Giuliano Di Flavio, Ing. Emanuele Cavallo e vistato dal progettista incaricato ing. Siro Matani;

**VISTA** la relazione tecnica istruttoria dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1, con la quale l'USR ha proceduto a riscontrare la congruità tecnico-economica del progetto definitivo/esecutivo e la relativa coerenza rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento, con particolare riguardo alla tempistica di realizzazione dello stesso e al relativo cronoprogramma, in conclusione della quale si è proposto un costo ammissibile complessivo dell'intervento pari a € **460.462,80**, omnicomprensivo di lavori e somme a disposizione;

**VISTO** il Deposito sismico con modalità telematica presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti-AINOP del 14.03.2025;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 33 del 17 marzo 2025 con la quale il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica Dott. Pierniorgio Tittarelli ritiene approvabile il progetto predisposto e presentato dall'ATER Teramo, relativo alla riparazione dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 582, ubicato in via Como n. 2 – Martinsicuro (TE)- CUP: G12C20000640001, dando atto che l'importo complessivo lordo recato dal QTE del progetto è pari a € 460.462,80 ed esprime il proprio parere favorevole in merito alla proposta progettuale presentata, proposta che non comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'Ordinanza n. 86/2020, n.109/2020 e Ordinanza Speciale 7/2021;



**VISTA** la nota prot.RA 10576 del 17.03.2025 con la quale il soggetto attuatore USR Abruzzo ha trasmesso la sopracitata determina dirigenziale all'Ater Teramo, in qualità di ente proprietario dell'immobile, ai fini dell'approvazione del progetto definitivo/esecutivo per i lavori *“riparazione e rafforzamento locale sull'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP N.582, ubicato via Como n.2, Comune di MARTINSICURO (TE) - CUP: G12C20000640001”*;

**VISTO** il provvedimento del RUP del 18 marzo 2025 di validazione del progetto esecutivo,

**VISTA** l'Ordinanza Commissariale n. 223 del 31 gennaio 2025 recante *“Nuova disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi tecnici di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (come modificato dall'articolo 16 del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, e di costituzione di un fondo a cui destinare esclusivamente le risorse di cui all'articolo 45, comma 5, del d.lgs. n. 36 del 2023. Abrogazione dell'Ordinanza n. 178 del 18 aprile 2024.”*;

**VISTA** la Legge Anticorruzione n. 190/2012 recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.”*;

**VISTA** la normativa sulla Trasparenza D.Lgs n. 33/2013 recante *“Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

Tutto ciò premesso, visto e considerato

#### DECRETA

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate*

1. di **prendere atto** del verbale di validazione a firma del R.U.P. e di **approvare** il progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile di edilizia residenziale pubblica ERP n. 582, ubicato in via Como n. 2 – Martinsicuro (TE)- CUP: G12C20000640001 di proprietà dell'Ater Teramo, così come meglio esposto nell'allegata relazione istruttoria che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di **dare atto** che l'importo complessivo del quadro economico pari ad € 460.462,80 di cui € 236.372,99 per lavori a base di gara al netto dei costi pari a € 23.715,75, quali oneri per la sicurezza al non soggetti a ribasso d'asta, e dei costi della manodopera pari € 96.171,02 e € 104.203,04 quali somme a disposizione dell'Amministrazione, è finanziato interamente dall'O.C.S.R. n. 109/2020 e Ordinanza Speciale n.7/2021;
3. di **dare atto** che il contributo di € 460.462,80 a finanziamento dell'intervento sarà trasferito dal Commissario Straordinario, al netto delle somme già corrisposte, con successivi separati decreti, secondo le condizioni e modalità vigenti, in favore della Contabilità Speciale n. 6051 dell'USR Abruzzo, intestata a *“V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189-2016”*, aperta presso la Banca d'Italia sede dell'Aquila;
4. di **dare atto** che il fondo incentivante di cui all'art. 45, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, sarà ripartito e corrisposto al personale incaricato secondo quanto previsto dall'O.C.R.S. n. 223/2025;
5. di **dare atto** che, ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge n. 189/2016 e dell'*“Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma”*, sottoscritto tra ANAC, Commissario Straordinario, Invitalia e le regioni Abruzzo, Umbria, Lazio e Marche in data 21 luglio 2023 con Decreto Commissariale n. 537, la procedura di affidamento dei lavori dovrà essere oggetto di controlli postumi da parte dell'Unità Operativa Speciale di ANAC;



6. di **dare atto** che, ai fini dell'applicazione delle disposizioni contenute nelle O.C.S.R. n. 58/2018 e n. 78/2019 in tema di DURC di Congruità, il progetto definitivo - esecutivo di cui al presente provvedimento di concessione è stato acquisito dall'ente appaltante in data 18.10.2024;
7. di **dare atto** che il Codice Unico di Progetto è G12C20000640001;
8. di **dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al TAR competente oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione;
9. di **attestare** l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
10. di **trasmettere** copia del presente provvedimento al Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016, all'ente proprietario dell'immobile Ater Teramo ed alla Cassa Edile territorialmente competente;
11. di **disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del Portale Istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

**L'Estensore Ing. Emanuele Cavallo**

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993)*

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Dott. Vincenzo Rivera**

*(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)*