



OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, ex art. 5, comma 1, lett. b) dell'O.S. n°22/2021, in deroga all'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n° 36/2023, per l'affidamento del contratto dei lavori di "Demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola dell'infanzia denominata 'Gemma Marconi' di proprietà della ASP 1 di Teramo". CUP: B45E21002550001; CIG: B305B43246.

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemilaventiquattro addì trenta del mese di settembre alle ore 10:30 circa si è riunito in seduta pubblica, giusta convocazione del 27/09/2024 avvenuta per il tramite della piattaforma in uso per la procedura in parola, il seggio di gara preposto all'esame delle offerte presentate a corredo delle proposte pervenute per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto svolta tramite il portale degli acquisti della pubblica amministrazione MePA

Il seggio di gara è stata nominato con Determinazione Dirigenziale dell'USR post sisma 2016 n. 75 del 27/09/2024 ed è così composta:

- **Ing. Caterina Mariani** – Funzionario in posizione di distacco presso l'U.S.R. post sisma 2016 Regione Abruzzo e assegnato al Servizio Ricostruzione Pubblica, in qualità di **Presidente**;
- **Ing. Biagino Masiello** – Funzionario Area Funzionale F in posizione di comando presso la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 in qualità di **componente**;
- **Dott.ssa Giuliana Marroncelli** - Funzionario Area Funzionale F in posizione di comando presso la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 in qualità **componente**.

L'ing. Caterina Mariani, presidente di commissione, alle ore 10:45 circa accede alla piattaforma acquistinretepa.it e preso atto della partecipazione alla seduta del solo Operatore Economico M.F. snc, nella persona del Direttore Tecnico, entra nella sezione dedicata alla gara d'appalto di che trattasi ove è possibile visionare la documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte pervenute. Successivamente, richiamati brevemente i contenuti del disciplinare, dà atto che entro il termine di scadenza, ossia il 25.09.2024 alle ore 23:59, sono pervenute sulla piattaforma acquistinretepa.it nr. 02 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- Di Teodoro Costruzioni srl;
- M.F. snc di Salvi Fabrizio & C.

Il Presidente della commissione, a questo punto, procede con l'apertura in ordine cronologico di arrivo, della prima busta contenente la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico Di Teodoro Costruzioni srl e si procede con l'esame della stessa.

Completato l'esame della documentazione amministrativa presentata dal primo Operatore Economico si passa all'apertura della documentazione presentata da M.F. snc di Salvi Fabrizio & C.

Alle ore 12:00 circa, completata positivamente la fase di valutazione e ammissione degli operatori suddetti, il seggio come sopra costituito, ai sensi dell'art. 21 del disciplinare di gara, procede con l'apertura dell'offerta economica partendo in ordine di arrivo delle offerte, dall'OE Di Teodoro Costruzioni srl che offre un ribasso di 3,11% sull'importo a base di gara; l'Operatore Economico M.F. snc di Salvi Fabrizio & C offre un ribasso di 5,16% sull'importo a base di gara.

Pertanto, sulla base degli esiti delle offerte presentate, ritenute entrambe ammissibili, il presidente propone l'aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico M.F. snc di Salvi Fabrizio & C. sulla base del criterio stabilito del massimo ribasso.

Alle ore 12:15 il Presidente di seggio chiude la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale in unico esemplare originale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti i componenti.

Il Presidente
Ing. Caterina Mariani

Il Componente
Dott.ssa Giuliana Marroncelli

Il Componente
Ing. Biagino Masiello

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando, ex art. 5, comma 1, lett. b) dell'O.S. n°22/2021, in deroga all'art. 50, comma 1, lett. d) del D. Lgs. n° 36/2023, per l'affidamento del contratto dei lavori di "Demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola dell'infanzia denominata 'Gemma Marconi' di proprietà della ASP 1 di Teramo". CUP: B45E21002550001; CIG: B305B43246.

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemilaventiquattro addì 15 del mese di ottobre alle ore 11:00 circa si è riunito, il seggio di gara preposto all'esame delle offerte presentate per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto

Il seggio di gara è stata nominato con Determinazione Dirigenziale dell'USR post sisma 2016 n. 75 del 27/09/2024 ed è così composta:

- **Ing. Caterina Mariani** – Funzionario in posizione di distacco presso l'U.S.R. post sisma 2016 Regione Abruzzo e assegnato al Servizio Ricostruzione Pubblica, in qualità di **Presidente**;
- **Ing. Biagino Masiello** – Funzionario Area Funzionale F in posizione di comando presso la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 in qualità di **componente**;
- **Dott.ssa Giuliana Marroncelli** - Funzionario Area Funzionale F in posizione di comando presso la Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 in qualità **componente**.

L'ing. Caterina Mariani, presidente di commissione, da lettura della nota prot. RA n. 0389904 del 08/10/2024 pervenuta da parte dell'operatore economico M.F. s.n.c. di Salvi Fabrizio & C. di rinuncia alla partecipazione alla presente procedura in considerazione "della propria organizzazione aziendale dal momento che, visti i carichi di lavoro sopraggiunti con la partecipazione e l'aggiudicazione di gare di appalto precedenti e con la conferma di commesse private, non garantirebbe la corretta esecuzione dei lavori in oggetto".

Pertanto il Presidente del seggio, preso atto della comunicazione ricevuta, propone al RUP l'aggiudicazione dell'appalto in favore del concorrente secondo classificato in graduatoria Di Teodoro Costruzioni srl; del che si dà comunicazione ai concorrenti attraverso la piattaforma in uso acquistinretepa.it il giorno stesso.

Alle ore 12:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Del che si è redatto il presente verbale in unico esemplare originale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto da tutti i componenti.

Il Presidente
Ing. Caterina Mariani

Il Componente
Dott.ssa Giuliana Marroncelli

Il Componente
Ing. Biagino Masiello