

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA*Ufficio Tecnico e Vigilanza 2***Determinazione n. 64 del 29-05-2025**

Oggetto: OCSR n. 38/2017. OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'“Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa Abbaziale di S. Lorenzo a Pizzoli (AQ) in frazione Marruci” ID 725 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 725 (all.1 - Procedura privata – Se. B - MIC con passaggio differito alla Diocesi)
Soggetto Attuatore proponente	MINISTERO DELLA CULTURA, Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016
Soggetto Attuatore	ARCIDIOCESI DI L'AQUILA
Denominazione bene	CHIESA ABBAZIALE DI SAN LORENZO
Indirizzo	PIZZOLI (AQ), FRAZIONE MARRUCI
Dati catastali	Foglio 47, p.IIa A
Tipo di intervento	INTERVENTO DI RICOSTRUZIONE, RIPARAZIONE E RIPRISTINO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	F69D18000080001
CIG	910182793E

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”, convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari”;

VISTA la D.G.R. n. 766 del 22.11.2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

VISTO la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTO il D.L. n.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e il D.L. n.76 del 16/07/2020 convertito in Legge n. 120 del 11/09/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 38/2017 recante “Approvazione del primo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificati a far data dal 24 agosto 2016” e s.m.i., che all’art. 1 individua gli interventi, inseriti nell’allegato 1 dell’ordinanza, per ciascuna delle regioni interessate dagli eventi sismici e all’art. 2 comma 1 stabilisce che il Mibact, in qualità di soggetto attuatore, provvede all’elaborazione dei progetti degli interventi inseriti nell’Allegato sopra citato;
- n. 105/2020 recante “Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto” ove, in particolare nell’Allegato A viene ridefinito l’elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l’art. 4 “Approvazione dei progetti e domanda di contributo” al comma 3 prevede che *“I progetti riguardanti l’intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all’esito dell’istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..”*;
 - l’art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall’ordinanza si applicano a *“tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell’atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l’incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d’intesa con il Mibact, il progetto esecutivo...”*
- n. 111/2020 e in particolare l’art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell’allegato C dell’OCSR n. 105/2020 riportando che... *“Il progetto dovrà porsi l’obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l’obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l’eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018;*

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 18 del 09/11/2017 “Assegnazione fondi per attività progettazione al Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 del Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo ai sensi della ordinanza commissariale n. 38 del 8 settembre 2017 Approvazione del primo piano di interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.” è stato disposto il trasferimento sulla contabilità speciale intestata all’Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016 della somma di euro 10.500.000,00;
- n. 395 del 30/12/2020 “Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell’allegato A dell’Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all’Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all’art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d’intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell’articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana” sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l’attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

- n. 625 del 31/12/2021 “Attuazione dell’art. 2 comma 4 del decreto n.359/2020. Disciplina della ripartizione delle spese per gli interventi trasferiti dal MIC alle Diocesi e agli EECR. Ripartizione dell’incentivo di cui all’art.113 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 per la progettazione eseguite dal MIC e calcolo delle spese per la gestione amministrativa di cui all’art. 6 comma 1 dell’Ordinanza n.105/2020”;
- n. 456 del 13/10/2022 “Approvazione documenti denominati: *Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto e La sicurezza degli edifici di interesse culturale*”;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”, in particolare l’art. 1 recante “Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022” e l’art.4 recante “Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni”;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto “Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all’art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto” con la quale vengono tra l’altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell’art.2 dell’Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 132 del 30 dicembre 2022 “Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi” con cui è stato aggiornato l’elenco degli interventi di cui alla ordinanza commissariale n. 105/2020 così come revisionato con il decreto commissariale n. 395/2020, come modificati in attuazione dell’art. 5, commi 1 e 3 dell’ordinanza commissariale 105/2020, e riepilogati nell’allegato 2 al decreto n. 395/2020 (Allegato 1 e 2 dell’OCSR 132/2022);

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 136 del 22 marzo 2023 “Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022”, in particolare l’art. 12 recante “Modifiche e integrazione all’ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime” al punto b) all’articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole “e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento” sono soppresse;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 144 del 28 giugno 2023 “Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...”, in particolare l’art. 1 recante “Modifiche all’art.5 dell’ordinanza n.105/2020”;

VISTA l’Ordinanza Commissariale n. 204 del 12 settembre 2024 “Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all’Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020”;

CONSIDERATO che:

- il Ministero della cultura *Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016*, ha trasmesso all’USR Abruzzo con nota PEC Prot.RA 0418240 del 12.10.2023 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo all’intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa Abbaziale di S. Lorenzo a Pizzoli (AQ) in frazione Marruci per un

importo complessivo pari ad € 1.934.359,46 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

- con la medesima nota l'Ufficio del Soprintendente Speciale ha proceduto ad inviare tutta la documentazione inerente gli affidamenti dei servizi tecnici ed indagini. A tal fine sono stati verificati, dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale, i ribassi ed i rispettivi compensi ai professionisti incaricati mediante "Richiesta di Offerta" sulla piattaforma MEPA, e il ribasso ed il rispettivo compenso alla ditta delle indagini incaricata mediante "Trattativa diretta" sulla piattaforma MEPA. Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui servizi tecnici e sulle indagini l'importo dell'intervento è stato rideterminato in € **1.900.000,00**, corrispondente all'importo riprogrammato con Ordinanza 132/2022.

Importo di programmazione modificato con Ord. 132/2022 - Allegato 1	Importo ammissibile (al lordo di tutti i ribassi)	Importo ammissibile (al netto ribassi sui servizi tecnici e indagini)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
1.900.000,00 €	1.934.359,46 €	1.900.000,00 €	0,00 €

CONSIDERATO altresì che il soggetto attuatore ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- **autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii** del Ministero per i Beni e le attività culturali SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|07/02/2024|0001753-P;
- **ricevuta telematica**, ai sensi dell'art. 94 bis del DPR 380/01 e dell'art. 10 della L.R. 11/2020, attesta l'avvenuta registrazione sulla piattaforma MUDE-RA presso il Comune territorialmente competente di PIZZOLI e costituisce l'**attestazione di avvenuto deposito sismico** - N. pratica 2243/2024 del 09/07/2024 (prot. comune n.9924 del 09/07/2024) e il trasferimento della pratica presso la Regione Abruzzo ID: 326/2025-MUDCOM, (prot. Regione n. 50390 del 10/02/2025);

CONSIDERATO inoltre che l'Ufficio del Soprintendente Speciale per le aree colpite dal sisma del 24 agosto 2016, in qualità di soggetto attuatore per l'intervento in oggetto, ha comunicato con nota PEC acquisita al prot.RA 0058633 del 13.02.2025 i seguenti atti:

- **verbale di verifica** del progetto esecutivo redatto dalla Funzionaria della Soprintendenza Speciale per le aree colpite dal sisma 2016 Arch. Caterina Careccia firmato digitalmente in data 10/02/2025 con il seguente Esito finale della verifica: "Sulla base di tutto quanto sopra esposto e della check-list di verifica sopraindicata, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza delle opere che esso tratta, viene dichiarato che il progetto esaminato è regolarmente verificato";
- **verbale di validazione** del progetto esecutivo a firma del RUP arch. Augusto Ciciotti, firmato digitalmente in data 11/02/2025.

CONSEGUENTEMENTE il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici, è rideterminato in € 1.900.000,00 di cui € 1.139.571,80 per lavori a base di gara, € 67.062,90 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 693.365,30 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziato dal Commissario Straordinario con Decreto n. 395/2020 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo / esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo all' "Intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa Abbaziale di S. Lorenzo a Pizzoli (AQ) in frazione Marruci", CUP: F69D18000080001, CIG: 910182793E, per un importo complessivo pari a € 1.900.000,00 di cui € 1.139.571,80 per lavori a base di gara, € 67.062,90 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 693.365,30 di somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 1.900.000,00** (euro unmilionenovecentomila/00) per l'intervento di ricostruzione, riparazione e ripristino della Chiesa Abbaziale di S. Lorenzo a Pizzoli (AQ) in frazione Marruci, trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, con imputazione sulle risorse dell'Ordinanza Commissariale n.132/2022, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)