



## SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

### Determinazione n. 88 del 01-07-2025

**Oggetto: OCSR n. 86/2020: - ID\_129: "Lavori di riparazione del danno con miglioramento sismico dell'ex Caserma forestale sita nel Comune di Cortino capoluogo (TE)". Parere di Congruità per ammissibilità maggior costo di progetto ex art. 4, co. 3, OCSR n. 126 del 28 aprile 2022.**

<b>Soggetto Attuatore</b>	<b>COMUNE DI CORTINO</b>
<b>Denominazione Opera</b>	ex Caserma forestale sita in Cortino capoluogo (TE)
<b>OCSR 86/2020</b>	ID_129
<b>Indirizzo</b>	Loc. capoluogo
<b>Dati catastali</b>	Foglio n. 32, part. 646
<b>Tipo di intervento</b>	Miglioramento Sismico
<b>Livello di progettazione</b>	Definitivo – Esecutivo
<b>CUP</b>	<b>F39E18000200001</b>
<b>RUP</b>	Ing. Giulio Romano Di Carmine

#### VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e ss.mm.ii, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* ed in particolare l'art. 3, comma 1 che prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" e l'art. 14 che disciplina la *"Ricostruzione Pubblica"*;
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 recante *"Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016"* di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 (di seguito USR 2016 Abruzzo);
- i Decreti del Presidente della Regione Abruzzo, in qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, nn. 1/2017/SISMA e 9/2019/SISMA i quali, rispettivamente, tracciano le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo e concernono la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto direttoriale U.S.R. 2016 Abruzzo n. 1351 del 30.06.2023 con cui si è proceduto alla ridefinizione dell'assetto organizzativo del Servizio "Amministrativo" del cennato ufficio;
- la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024 con cui la Giunta regionale ha preso atto del D.P.R. n. 10 /2024/SISMA prorogando l'incarico al Direttore dell'USR 2016 Abruzzo sino al 31.12.2025;
- la Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 che all'art. 1, commi 653 e 673, ha prorogato, rispettivamente:



- al 31.12.2025, la scadenza della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- al 31 dicembre 2025, lo stato di emergenza di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. n.189/2016;

**VISTE** le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 56/2018 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016.";
- n. 109/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica";
- n. 126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art. 4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

**VISTI** inoltre:

- la Circolare del Commissario Straordinario prot. n. 7013 del 23 maggio 2018 modificata dall'OCSR n. 90/2020 recante "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica";
- le Linee Guida per l'attuazione degli articoli 1 e 2 dell'ordinanza commissariale n. 126 del 28 aprile 2022 recanti le misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione privata, approvate con Decreto Commissariale n. 329 del 07 luglio 2022;
- la Circolare CRTS n. 0026177 del 26 ottobre 2022 recante "Ordinanza Commissariale n. 126/2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art. 4 per la ricostruzione pubblica e per gli edifici di culto";
- il progetto definitivo/esecutivo dei "*Lavori di riparazione del danno con miglioramento sismico dell'ex Caserma forestale sita in Cortino capoluogo – CUP: F39E18000200001*" trasmesso dal soggetto attuatore Comune di Cortino, acquisito in data 03/06/2024, e successive integrazioni di cui l'ultima del 30/05/2025 contenente il deposito del progetto presso l'Archivio Informatico delle Opere Pubbliche (AINOP);

**ESAMINATO** il quadro tecnico economico definitivo da cui si evince che l'importo complessivo degli interventi previsti dal progetto definitivo/esecutivo inoltrato dal Comune di Cortino è pari a € **877.600,00**, di cui € 343.853,80 per lavori, € 44.707,20 per oneri della sicurezza, € 248.951,49 oneri per la manodopera ed € 240.087,51 come somme a disposizione della stazione appaltante, costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

**RAVVISATO** che il progetto presentato dal Soggetto Attuatore richiede per la sua realizzazione ulteriori somme per € 387.796,45, al netto di € 45.275,55 di Conto Termico PA, rispetto al finanziamento di € 444.528,00, assegnato con le Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020;

**VISTO** l'esito positivo del verbale di verifica del Progetto Definitivo - Esecutivo;

**RICHIAMATA** la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di proposta di approvazione del progetto definitivo – esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 hanno proceduto a riscontrare, ai sensi dell'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 126/2022, la congruità tecnico-economica del progetto definitivo-esecutivo trasmesso, in merito alla



necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto di € 387.796,45, al netto di € 45.275,55 di Conto Termico PA, rispetto al finanziamento assegnato di € 444.528,00 con le Ordinanze Commissariali nn. 86/2020 e 109/2020, per un importo complessivo di € 877.600,00, ai fini dell'accesso ai fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni;

**CONSIDERATO** che il progetto prevede, tra gli altri, anche gli interventi di efficientamento energetico necessari al rispetto dei requisiti imposti dalla normativa vigente e, pertanto, il Soggetto Attuatore ha fatto richiesta di accesso al Conto Termico PA e ha trasmesso appositamente FAC-SIMILE dal quale si evince l'importo potenziale di cofinanziamento GSE;

**PRESO ATTO** della richiesta di prenotazione incentivo, CT00990065, predisposta dal Soggetto Attuatore, dalla quale risulta un contributo Conto Termico PA presunto pari ad € 45.275,55;

**VISTO** l'art. 4 dell'OCSR n. 126/2022 che ha istituito al comma 3 il Fondo Integrativo Ricostruzione pubblica;

**PRESO ATTO** che il Progetto Definitivo - Esecutivo è stato trasmesso a questo USR in data 03 giugno 2024, successivamente alla data di entrata in vigore dell'OCSR n. 126/2022 (24 maggio 2022), e che quindi, ai sensi della Circolare Commissariale CGRTS-0026177-P-26/10/2022, la richiesta di incremento del contributo dovrà essere posta a carico del "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" per un importo di € 387.796,45, e dei fondi GSE per la rimanente quota pari a € 45.275,55 di Conto Termico PA;

**ACCERTATA** la carente copertura economica derivante dalle economie sin qui maturate da altre opere oggetto della medesima programmazione, nell'ambito del Plafond a disposizione del Vice Commissario;

**VERIFICATO** che l'aumento dei costi del progetto non deriva dalla realizzazione di opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

**CONSIDERATO** che, a norma dell'articolo 4, comma 5, dell'OCSR n. 126/2022, il Commissario straordinario provvede con proprio decreto al finanziamento dell'importo eccedente, acquisita la determinazione motivata dell'USR in merito alla necessità e all'ammissibilità del maggior costo del progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione ai sensi dell'OCSRn. 109/2020, fermo restando che l'aumento dei costi del progetto non può derivare dalla realizzazione di opere nuove o aggiuntive rispetto a quelle preesistenti danneggiate dal sisma;

**RITENUTO** necessario provvedere all'adozione della determinazione motivata di ammissibilità del maggior costo del progetto, al fine di poter acquisire dal Commissario Straordinario il decreto di finanziamento dell'importo eccedente, per l'intervento di "Riparazione del danno con miglioramento sismico dell'ex Caserma forestale sita nel Comune di Cortino capoluogo (TE)";

#### DETERMINA

*La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge.*

- 1) di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 1 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, il proprio atto di assenso in merito alla necessità ed ammissibilità dei maggiori oneri ai sensi dell'art. 4 commi 3 e 4 dell'OCSR n. 126/2022;
- 2) di ritenere** pertanto assentibile la richiesta di accesso al predetto Fondo per la copertura dei maggiori oneri derivanti dalla presentazione del Progetto Definitivo – Esecutivo presentato, recante "Lavori di riparazione del danno con miglioramento sismico dell'ex Caserma forestale sita nel Comune di Cortino capoluogo (TE)" CUP: F39E18000200001, dando atto che l'importo complessivo lordo recato dal QTE del progetto, è pari a € 877.600,00 di cui € 343.853,80 per lavori (€ 44.707,20 per oneri della



sicurezza, € 248.951,49 oneri per la manodopera) ed € 240.087,51 come somme a disposizione della stazione appaltante;

- 3) **di dare atto** che la copertura finanziaria dei maggiori oneri di progetto ritenuti ammissibili, per € 387.796,45, sarà garantita, in aggiunta al finanziamento originario pari ad **€ 444.528,00**, richiedendo al Commissario l'adozione di apposito decreto di cui al comma 5 dell'art. 4 dell'OCSR n. 126/2022, per un importo di **€ 387.796,45** dal "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui al comma 3, art. 4, OCSR n. 126/2022, istituito al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione, ed accedendo ai fondi messi a disposizione dal GSE, tramite il Conto Termico PA, per la rimanente quota di **€ 45.275,55**.
- 4) **di trasmettere** il presente atto al Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 comma 5 dell'OCSR n. 126/2022;
- 5) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n.33/2013, nonché dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica**

**Dott. Piergiorgio Tittarelli**

*(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)*