



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 92 del 10-07-2025

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale" sito nel Comune di Montorio al Vomano, Località Leognano (TE), ID 061 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

| | |
|---------------------------------|--|
| ID Decreto 395/2020 | ID 061 |
| Soggetto Attuatore | DIOCESI DI TERAMO-ATRI |
| Denominazione | CHIESA DI SAN PASQUALE |
| Indirizzo | MONTORIO AL VOMANO (TE), Località Leognano |
| Dati catastali | Foglio n. 39 Part. B |
| Tipo di intervento | RIPARAZIONE E RAFFORZAMENTO LOCALE |
| Livello di progettazione | Devinitivo/Esecutivo |
| CUP | H97H20007320001 |
| CIG | 8843927F6C |

VISTO il Decreto Legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", convertito con modificazioni della legge 15 dicembre 2016, n.229, pubblicata nella G.U. n.294 del 17 dicembre 2016 e s.m.i. e in particolare:

- l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
- l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

VISTA la D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31.12.2025;

VISTO le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- OCSR n. 105/2020 ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;
 - l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per*



gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il MiBact, il progetto esecutivo..."

- OCSR n. 111/2020 ed in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*

VISTO i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395 del 30/12/2020 con cui sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456 del 13/10/2022 recante Approvazione documenti denominati: "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

CONSIDERATO che la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), aveva inizialmente trasmesso con nota PEC in data 16/03/2022 all'USR Abruzzo, acquisita con Prot. UNICO/RA n. 0104805 del 17/03/2022 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo agli "Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato "Chiesa di San Pasquale" sito nel comune di Montorio al Vomano (TE), per un importo complessivo pari a € 167.665,02 e che conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori, l'importo dell'intervento era stato rideterminato in € 150.000,00 pari all'importo programmato;

VISTA l'OCSR n.126/2022 ed in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza 105/2020 i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'OCSR n. 126/2022;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni *sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126* relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'OCSR n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante *"Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime"* a tenore del quale, al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le *parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento"* sono soppresse;

VISTA l'OCSR n. 204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

DATO ATTO della richiesta d'integrazione documentale trasmessa dallo scrivente ufficio con prot. UNICO/RA n. 0229648 del 14/06/2022;

PRESO ATTO dell'integrazione documentale del tecnico incaricato Ing. Gabriele Di Felice Ardente a seguito di richiesta da parte dell'USR, acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0282248 del 25/07/2022 in cui il progetto veniva tra l'altro adeguato nell'importo lavori al Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia –2022;

PRESO ATTO dell'Autorizzazione rilasciata dal Ministero della cultura soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di l'Aquila e Teramo di cui al protocollo MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025 ai sensi



degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii., acquisita dallo scrivente con protocollo UNICO/RA n. 0017460 del 17/01/2025;

DATO ATTO che a seguito dell'autorizzazione sopra citata lo scrivente ufficio, ad esito della propria istruttoria ha trasmesso richiesta d'integrazione con protocollo UNICO/RA n. 0061310 del 17/02/2025;

PRESO ATTO che, in risposta alle richieste dello scrivente ed alle prescrizioni contenute nell'autorizzazione rilasciata dal MIC, il tecnico incaricato Ing Gabriele Di Felice Ardente per conto dell'RTP ha trasmesso la nuova contabilità redatta con prezzario vigente al momento della presentazione iniziale del progetto il cui importo complessivo al netto del ribasso risulta pari a € 149.998,02 di cui € 90.344,80 per lavori a base di gara, € 15.883,06 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 43.770,16 di somme a disposizione del beneficiario come meglio esplicitato nella seguente tabella:

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo necessario (dopo applicazione ribassi) | Minor costo rispetto all'importo programmato |
|--|--|--|
| 150.000,00 € | 149.998,02€ | 1,98 € |

CONSIDERATO inoltre che, congiuntamente alla comunicazione di cui al punto precedente, il tecnico incaricato per conto dell'RTP ha trasmesso altresì, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, la contabilità dei lavori utilizzando il P.U.C. 2022 ed il Prezzario regionale di riferimento, alla luce dei quali l'importo per la realizzazione dell'opera risulta ora pari a € 230.349,65 di cui € 137.461,36 per lavori a base di gara, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 72.570,90 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito d'istruttoria tecnico-amministrativa condotta e parte integrante e sostanziale del presente atto, ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e relativo Allegato C, lo scrivente l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo come segue:

| Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo richiesto (di progetto) | Importo ammissibile (dopo istruttoria) |
|--|---------------------------------|--|
| 150.000,00 € | 230.349,65 € | 230.349,65 € |

DATO ATTO che, a seguito del ribasso applicato sui lavori e sui servizi già affidati dall'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in € 180.376,26 con un maggior costo rispetto all'importo programmato di 30.376,26;

| Importo programmato Decreto Commissario Straordinario n.395/2020 | Importo ammissibile post affidamento (dopo istruttoria) | Maggior costo rispetto all'importo programmato | Maggior costo per applicazione Ord.126/2022 |
|--|---|--|---|
| 150.000,00 € | 180.376,26 € | 30.376,26 € | 30.378,24 € |

CONSIDERATO altresì che lo scrivente ha acquisito i necessari pareri ed autorizzazioni quali:

- Autorizzazione ai sensi degli artt. 21-22 del D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii rilasciata dal MINISTERO DELLA CULTURA, soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le provincie di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC-SABAP-AQ-TE 0000660-P del 16/01/2025;
- Ricevuta telematica di presentazione rilasciata dall'ufficio tecnico del comune di Montorio al Vomano, trasmissione istanza del 13/03/2025, numero pratica 833/2025;
- S.C.I.A. trasmessa al Comune di Montorio al Vomano il 03/04/2025 ed acquisita dallo stesso con Prot. 5616 in data 04/04/2025;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato dall'applicazione del nuovo prezzario ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'OCSR.126 del 24/05/2022;



RILEVATO conseguentemente che:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico Cratere 2022 ed a seguito degli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato per un importo complessivo pari a € 180.376,26 di cui € 109.969,09 per lavori, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 50.089,78 di somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'OCSR n.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezziario risulta complessivamente pari a € **30.378,24** e trova copertura:
 - per 1,98 € a valere sulle economie di gara dell'intervento stesso;
 - per 30.376,26 € attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 150.000,00 e con Ord. 126/2022 art.4, comma 1, per € 30.376,26 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico – economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di riparazione e rafforzamento locale dell'edificio di culto denominato Chiesa di San Pasquale" sito nel Comune di Montorio al Vomano (TE), CUP: H97H20007320001 CIG: 8843927F6C per un importo complessivo pari a € 180.376,26 di cui € 109.969,09 per lavori, € 20.317,39 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 50.089,78 di somme a disposizione del beneficiario;
2. di dare atto che l'importo del contributo ammissibile, pari a € **180.376,26** per il progetto di che trattasi trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata, dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332, intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 comma 4 del D.L. 189/2016 Zona Abruzzo, con imputazione per € 150.000,00 ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e per € 30.376,26 ai sensi dell'OCSR n.126/2022 art. 4 comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
3. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105 del 17/09/2020;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)