



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 108 del 07-08-2025

OGGETTO: OS n° 22/2021. Affidamento diretto incarico di Direttore dei Lavori per l'intervento di adeguamento sismico dell'edificio sede della Prefettura di Teramo di proprietà della Provincia di Teramo. CUP: E49F18001040001. CIG: B7610D3208. Conferimento dell'incarico di Direttore dei Lavori.

IL DIRIGENTE

VISTO il D.L. n°189/2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n° 229, e successive modificazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" ed in particolare l'art. 2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", l'art. 3 recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016" nonché l'art. 14 che disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'OCSR n° 1/2016 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la costituzione degli Uffici Speciali per la Ricostruzione nelle quattro Regioni i cui territori erano interessati dagli eventi calamitosi;

VISTO il Decreto n°1/SISMA/2017 del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo nella veste di Vice Commissario di Governo per la ricostruzione, con cui sono state adottate le prime misure per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

VISTO l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 con cui sono state prorogate, rispettivamente:

- la scadenza della gestione straordinaria al 31/12/2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
- lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

ATTESO che:

- con decreti direttoriali n° 1877/2021 e successive modifiche ed integrazioni si è proceduto alla riformulazione dell'assetto organizzativo e delle declaratorie dei Servizi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo;
- con D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10/2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico di Direttore dell'USR al dott. Vincenzo Rivera sino al 31.12.2025;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" come modificato dal decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n° 209;

VISTA l'OCSR n. 145/2023, recante "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTE le OCSR n° 33/2017, n° 56/2018 e n° 109/2020, con le quali sono stati approvati, in varie fasi e stadi di attuazione, i programmi delle opere da finanziare per la ricostruzione del patrimonio pubblico danneggiato dal sisma 2016;

VISTA l'OS n° 22/2021 "Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo", per l'attribuzione di particolari poteri in deroga alle leggi vigenti, esclusa quella penale, ai Soggetti Attuatori delle opere di particolare rilevanza ai fini della ricostruzione, perché presenti all'interno dei centri storici colpiti dal sisma;



CONSIDERATO che, nel contesto dell'Ordinanza sopra richiamata, l'USR Abruzzo è individuato come Soggetto Attuatore, tra gli altri, anche dell'intervento di "Adeguamento sismico dell'edificio sede della Prefettura di Teramo", di proprietà della Provincia di Teramo, per un importo stimato di **9.141.546,88 euro**;

VISTO il Decreto commissariale n° 228/2022 mediante il quale sono state erogate in favore dell'Ufficio scrivente somme a titolo di anticipazione nella misura di 12.041.744,99 euro, pari al 40% delle risorse complessivamente programmate con l'OS n° 22 citata, ai sensi dell'art. 8 dell'OCSR n° 117/2021 al fine di dare avvio alle attività di progettazione, di svolgimento delle procedure per l'affidamento, la stipula del contratto e l'avvio dei lavori, limitatamente agli interventi per i quali l'Ufficio è stato designato soggetto attuatore;

VISTO il Decreto USR n°1475/2024 con il quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 15 del vigente Codice dei contratti pubblici, il Responsabile unico del progetto (RUP), per l'intervento in oggetto, nella persona del dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio ricostruzione pubblica dell'Ufficio, senza soluzione di continuità rispetto alla nomina di cui al Decreto n° 1509/2021 confermato con Decreto n° 2102/2021;

VISTO il Decreto Direttoriale n° 121 del 22/01/2025 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 68/2025 con la quale si è dato avvio alla procedura per il conferimento dell'incarico di Direttore dei Lavori, per l'intervento in parola, individuando il professionista Prof. Arch. Marco D'Annunziis componente dello Studio MDA Architetti Associati con sede in Corropoli, partita IVA 01612960672;

CONSIDERATO che:

- le operazioni relative alla presente procedura si sono svolte attraverso la piattaforma telematica (MePA) disposta da Consip S.p.A, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta (RDO), e la stipula del contratto avviene mediante sottoscrizione digitale del documento d'ordine generato dallo stesso sistema MePA;
- l'operatore economico in risposta alla RDO - ID 5420906 ha accettato la proposta per l'affidamento in argomento, offrendo l'importo di **€ 146.042,66** al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, con un ribasso del 30% sull'importo base determinato ai sensi del DM Giustizia 2016 per le prestazioni professionali;
- il termine per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è fissato, sulla base del crono programma progettuale, in giorni 760 naturali e consecutivi, salvo fatti imprevisti e imprevedibili;

DATO ATTO che l'Ufficio ha espletato le verifiche in merito al possesso dei requisiti dichiarati dal professionista mediante l'accesso al FVOE, i cui certificati sono versati in atti, accertando pertanto il possesso dei medesimi, in particolare in tale sede ci si limita a segnalare la regolarità degli adempimenti contributivi come da attestazione Inarcassa del 27/06/2025 in corso di validità;

VISTO il DGUE contenente le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 e quelle rese dall'operatore economico in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs 36/2023, in merito alla Clausola di Pantouflage, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 (comma aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. l), L. n. 190/2012) e in merito al non superamento del limite di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 33/2017, trasmesse a corredo dell'offerta;

DATO ATTO che con riferimento alle verifiche di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011, essendo decorsi 30 giorni dalla richiesta effettuata sulla Banca Dati Nazionale Antimafia, ai sensi dell'artt. 88 co. 4-bis e art. 89 del medesimo Decreto, si è proceduto all'acquisizione di apposita auto-certificazione del professionista resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/00, nella quale lo stesso attesta che "nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni";

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari dell'operatore economico incaricato;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto, mediante lo strumento della RDO sul MePA, dell'appalto relativo

ai servizi di direzione e contabilità dei lavori dell'intervento di adeguamento sismico dell'edificio sede della Prefettura di Teramo di proprietà della Provincia di Teramo;

CONSTATATO che il professionista incaricando è munito di adeguata polizza assicurativa per la copertura dei rischi legati alle attività professionali essendo titolare di polizza specifica A125C922628-LB, in scadenza il 01/03/2026, rilasciata dalla compagnia Lloyd's Insurance Company S.A., per un massimale di importo € 1.500.000,00;

RILEVATO che la garanzia provvisoria non è dovuta, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, mentre, ai sensi del successivo comma 4, è richiesta la garanzia definitiva nella misura del 5 per cento dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che, in ragione dell'importo, il presente affidamento, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza attualmente in vigore, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;

CONSIDERATO che le risorse necessarie all'affidamento dell'appalto in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

Corrispettivo per prestazioni professionali	208.632,37 €
Riduzione forfettaria del 30%	- 62.589,71 €
Corrispettivo al netto del ribasso	146.042,66 €
Oneri INARCASSA pari al 4%	5.841,71 €
Imponibile	151.884,37 €
IVA 22%	33.414,56 €
TOTALE	185.298,93 €

RICHIAMATE le pertinenti disposizioni del Codice dei contratti e in particolare:

- i principi generali di cui alla Parte I, Titolo I del Codice dei contratti, nonché gli articoli 19 "Principi e diritti digitali" e 20 in tema di "Principi in materia di trasparenza";
- il libro II, parte I, che individua la disciplina applicabile ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- l'articolo 49, relativo al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- il libro II, parte V, Titolo IV in materia di requisiti di partecipazione e selezione dei partecipanti;
- l'articolo 66, relativo agli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria, architettura e l'attività di progettazione;
- l'allegato II.12, parte V, recante "Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura";
- gli artt. 114 e seguenti, relativi alla direzione dei lavori, alla contabilità e alla fase esecutiva;
- l'allegato II. 14, recante "Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità";

DATO ATTO che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni sia dell'Ordinanza speciale n° 22/2021, sulle risorse di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura e che il CUP è: E49F18001040001 mentre il CIG è: B7610D3208;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

VISTO il DPR n. 62/2013 ed in particolare l'art. 2, co. 3 che estende gli obblighi previsti nel medesimo codice di comportamento a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n° 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il D.Lgs. n° 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la normativa “anticorruzione” con particolare riferimento all’obbligo di astensione disciplinato dall’art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013;

DECIDE

per le motivazioni esposte e che si intendono qui integralmente richiamate.

1. **di affidare** l’incarico relativo ai servizi di direzione e contabilità dei lavori dell’intervento di adeguamento sismico **dell’edificio sede della Prefettura di Teramo di proprietà della Provincia di Teramo. CUP: E49F18001040001, CIG: B7610D3208**, all’operatore economico Prof. Arch. Marco D’Annunziis componente dello Studio MDA Architetti Associati con sede in Corropoli, partita IVA 01612960672 per l’importo di **€ 146.042,66**, oltre Cassa previdenziale e IVA;
2. **di dare atto** che si è proceduto alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ex art. 5, co. 1, lett. a), dell’O.S. n°22/2021, senza previa consultazione di più operatori economici, sul portale Acquisti in RetePA, e che la stipula del contratto avviene mediante sottoscrizione digitale del documento d’ordine relativo alla negoziazione ID 5420906 generato dallo stesso;
3. **di dare atto** che risulta rispettato il principio di rotazione di cui all’art. 49 del D. Lgs. n°36/2023, in quanto il professionista in argomento non è mai stato affidatario di contratti pubblici per servizi di ingegneria e di architettura conferiti dall’Ufficio speciale in veste di Soggetto Attuatore;
4. **di dare atto** che l’Ufficio ha svolto, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti previsti dal Codice dei contratti pubblici in capo all’operatore economico, i cui certificati sono versati in atti;
5. **di dare atto** che le risorse necessarie all’affidamento del servizio in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

Corrispettivo per prestazioni professionali	208.632,37 €
Riduzione forfettaria del 30%	- 62.589,71 €
Corrispettivo al netto del ribasso	146.042,66 €
Oneri INARCASSA pari al 4%	5.841,71 €
Imponibile	151.884,37 €
IVA 22%	33.414,56 €
TOTALE	185.298,93 €

6. **di dare atto** che l’appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall’attuazione delle previsioni contenute nell’ordinanza speciale n° 22/2021
7. **di dare atto** che, in ragione dell’importo, il presente affidamento, ai sensi dell’art. 3 dell’Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all’ANAC dalla normativa vigente, nonché l’eventuale controllo a campione che l’ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell’art. 4 del citato Accordo;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell’albo pretorio online e nell’apposita sezione “Amministrazione Trasparente” del Portale Istituzionale dell’USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

Il Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica
dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005)