

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 124 del 29-09-2025

OGGETTO: O.S. n.22/2021 del Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 – *“Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo”*. **Affidamento diretto dell’incarico di redazione della relazione geologica propedeutica alla progettazione dell’intervento di miglioramento sismico dell’edificio sede dell’istituto “Ottavia Caraciotti” di proprietà della ASP 1 di Teramo. Estensione dell’incarico per l’esecuzione dello studio di risposta sismica locale.** CUP: B42C21001410001 – CIG: B3EE571612.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con O.S. n. 22/2021 il Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei danni del Sisma 2016 ha individuato l’Ufficio Speciale della Ricostruzione dell’Abruzzo Sisma 2016 quale Soggetto Attuatore idoneo per la realizzazione degli interventi in essa elencati, anche dell’intervento di miglioramento sismico dell’edificio sede dell’istituto “Ottavia Caraciotti” per un importo stimato di **€ 4.730.000,00**;

DATO ATTO che, per tutti gli interventi previsti dall’O.S. n. 22/2021 richiamata, per i quali l’Ufficio è stato individuato quale soggetto attuatore, il Responsabile unico del Progetto è il Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica, dott. Piergiorgio Tittarelli, giusta nomina del Direttore dell’USR, Dott. Vincenzo Rivera, di cui al decreto n. 1475/2024 – nomina senza soluzione di continuità rispetto a quella effettuata con Decreto n.1509/2021, confermato con Decreto n. 2102/2021;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 83/2024 di questo Servizio, con la quale è stato disposto di affidare l’incarico di redazione della relazione geologica propedeutica alla progettazione dell’intervento di miglioramento sismico dell’edificio sede dell’istituto “Ottavia Caraciotti”, all’operatore economico geol. Adriana Cavaglià, CVGDRN70E43E058B, P.IVA: 01022750671, con sede legale in Roseto degli Abruzzi (TE) in via Nazionale Adriatica n. 39/B, per un importo di **€ 17.990,38**, al netto degli oneri previdenziali e dell’IVA;

DATO ATTO che il geologo incaricato ha trasmesso all’USR Abruzzo la relazione geologica a mezzo Pec, acquisita al prot. Unico RA n. nr. 0323283/25 del 04/08/2025, e che con nota prot. Unico RA n. 0326566 del 06/08/2025 la stessa è stata trasmessa all’Ing. Michele Maria Mancini in qualità di capogruppo della RTP, già incaricato con Determinazione Dirigenziale n.77/2023 per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell’intervento;

CONSIDERATO che la citata relazione geologica evidenzia come, da una preliminare verifica, condotta mediante l’utilizzo di valori di T_{min} e T_{max} tipici per edifici con caratteristiche costruttive simili a quello oggetto di intervento, risulti verificata una delle due condizioni riportate al paragrafo “3.2 Zone stabili e stabili con amplificazione” dell’Allegato 1 dell’Ordinanza n. 55 del 24 aprile 2018 e, pertanto, lo spettro previsto dall’approccio semplificato della normativa può ritenersi significativamente meno conservativo di quello ottenuto dagli studi di microzonazione sismica MS3, rendendo quindi necessario per il progettista eseguire valutazioni più accurate in merito alla modellazione sismica del sito ed agli spettri di risposta da utilizzare per l’analisi strutturale dell’edificio, secondo le indicazioni fornite dal richiamato Allegato 1;

VISTA la nota prot. n. 0327507/25 del 06/08/2025 con la quale il professionista incaricato comunica all’USR Abruzzo che, secondo quanto evidenziato dalla relazione geologica inviata, l’approccio semplificato per la

valutazione dell'azione sismica è meno cautelativo rispetto ad una Risposta Sismica Locale eventualmente condotta sul sito e pertanto richiede la redazione di un'analisi di risposta sismica locale sul sito in oggetto;

CONSIDERATO che si rende quindi necessario procedere ad una integrazione dell'incarico già affidato al predetto geologo, in quanto è necessario acquisire anche una relazione in merito all'ultima segnalazione della società incaricata della progettazione;

VISTO il Decreto legislativo n.36/2023, e ss.mm.ii. recante *"Codice dei contratti pubblici"* e, in particolare, l'art.120 *"Modifica dei contratti in corso di esecuzione"*;

VISTA l'OCSR n. 55/2018 con la quale si sostituisce integralmente l'Allegato 1 dell'OCSR n. 24/2017 recante *"Criteri generali per l'utilizzo dei risultati degli studi di Microzonazione Sismica di livello 3 per la ricostruzione nei territori colpiti dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016"*;

VISTA l'OCSR n. 108/2020 recante *"Disciplina dei compensi dei professionisti in attuazione dell'art. 34 comma 5 del dl 189/2016, come modificato dall'art. 57 del decreto legge 14 agosto 2020 n. 104, e ulteriori disposizioni"* e i relativi Allegati;

CONSIDERATO che alla base dell'adozione delle Ordinanze Speciali da parte del Commissario c'è il proposito del legislatore italiano di accelerare l'opera di ricostruzione di quegli edifici che sono stati danneggiati dal sisma e che sono ritenuti di rilevanza strategica o sono importanti per la ricostruzione e il ritorno alla normalità dei centri storici delle città all'interno dell'area del cratere sismico;

CONSIDERATO pertanto opportuno, per ragioni di continuità e organicità della prestazione, celerità di esecuzione e riduzione dei costi, affidare tale prestazione aggiuntiva allo stesso professionista incaricato precedentemente della redazione della relazione geologica;

RILEVATO che i requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, desunti dalle autodichiarazioni prodotte in sede di iscrizione all'albo degli operatori economici, da cui questo USR ha attinto, e confermati in sede di accettazione della precedente proposta di incarico, sono ritenuti idonei per il presente affidamento;

VERIFICATA per le vie brevi la disponibilità del professionista geol. Adriana Cavaglià, già incaricato della redazione della relazione geologica, di accettare un'estensione dell'incarico precedentemente affidato finalizzato ad eseguire lo studio della risposta sismica locale del sito di ubicazione dell'edificio oggetto di intervento, conformemente alle disposizioni previste dall'Allegato 1 dell'OCSR n.55/2018 e per le finalità sopra richiamate;

RITENUTO quindi che ricorrano le condizioni previste dall'art. 120 co. 1 del D.lgs. n.36/2023 per procedere ad una modifica con estensione del contratto già in essere con il professionista geol. Adriana Cavaglià, stipulato in esecuzione della Determina Dirigenziale n. 83/2024;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art. 120 del D.lgs n. 36/2023 a tenore del quale *"Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), il contratto può essere modificato solo se l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non eludono l'applicazione del codice"*;

DATO ATTO quindi che, sulla base di quanto sopra riportato, l'importo della prestazione oggetto dell'estensione contrattuale non potrà in ogni caso eccedere il limite economico di **€ 8.995,19** al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA, valutato applicando la percentuale massima del 50% all'importo dell'affidamento iniziale, al netto del ribasso, pari a € 17.990,38;

RICHIAMATO il Protocollo di Intesa di cui all'Allegato A dell'OCSR n.108/2020, siglato tra Commissario Straordinario sisma 2016 ed i Consigli nazionali degli ordini e collegi di Area tecnica e scientifica per la determinazione dei compensi professionali da applicare negli interventi di ricostruzione privata, il quale

recita testualmente *“In caso di prestazione relativa all’analisi della risposta sismica locale, l’onorario viene calcolato attraverso l’applicazione della percentuale dello 0,5% all’importo complessivo dell’opera. Nella prestazione sono riconosciute le attività inerenti la definizione del modello geologico e sismostratigrafico (NTC 2018 punto 7.11.3 e C7.11.3.1) con indicati i parametri necessari per la definizione dell’azione sismica di progetto e l’eventuale verifica di cui all’ordinanza n. 55”*;

DATO ATTO che, mediante l’applicazione del suddetto parametro di calcolo all’importo stimato dell’opera, pari a € 3.200.000,00 ed utilizzando lo stesso ribasso praticato in occasione dell’affidamento iniziale si stima un onorario pari a € 11.200,00 oltre IVA ed oneri previdenziali e assistenziali, superiore quindi al limite di € 8.995,19 imposto dall’art. 120 del Codice per procedere all’estensione del contratto in essere;

ATTESO che spese relative al presente affidamento trovano copertura all’interno del quadro economico dell’opera;

RITENUTO pertanto di proporre al professionista geol. Adriana Cavaglià, già incaricato della redazione della relazione geologica, l’estensione del contratto in essere per l’espletamento dell’ulteriore prestazione consistente nello studio di riposta sismica locale del sito in oggetto, per un importo di € 8.995,19 al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell’IVA, e di approvare il relativo addendum contrattuale da sottoscrivere ad integrazione del contratto;

DATO ATTO che con nota prot. Unico RA 0361605/25 del 12/09/2025, trasmessa a mezzo PEC, è stata inviata la proposta di estensione dell’incarico al professionista geol Adriana Cavaglià e che lo stesso con nota prot. Unico RA n. 0363942/25 del 15/09/2025 ha trasmesso tramite Posta Elettronica Certificata, formale accettazione dell’incarico alle condizioni economiche sopra specificate;

CONSIDERATO che le risorse necessarie all’affidamento dell’appalto in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

Importo affidamento	8.995,19 €
Cassa previdenziale 4%	359,81 €
Imponibile	9.355,00 €
IVA 22%	2.058,10 €
TOTALE	11.413,10 €

DATO ATTO che l’appalto è interamente finanziato con le modalità stabilite dall’art. 8 dell’O.S.n. 22/2021, ovvero con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all’art. 4, comma 3, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

DATO ATTO che lo stesso operatore economico è iscritto nell’elenco speciale professionisti di cui all’art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., che risulta in posizione regolare rispetto agli obblighi contributivi, come da attestazione EPAP prot. n. 0382479 del 29/09/2025 in corso di validità, che ha dichiarato che non sono intervenute variazioni nelle dichiarazioni sostitutive già rese in occasione del conferimento dell’incarico iniziale ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in merito all’assenza di cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice, in merito alla Clausola di Pantouflage, ai sensi dell’art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001; in merito al non superamento della soglia massima di assunzione degli incarichi ai sensi dell’ordinanza n. 33 del 11/07/2017 e ss.mm.ii;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di affidare** l'incarico di redazione dello studio di riposta sismica locale del sito di ubicazione dell'edificio oggetto di intervento, in coerenza con le disposizioni dell'Allegato 1 dell'OCSR 55/2018 e per le finalità richiamate in premessa, per un importo di **€ 8.995,19** (ottomilanovecentonovantacinque/19) al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'IVA, al geol. **Adriana Cavaglià**, P.IVA: 01022750671, con sede legale in Roseto degli Abruzzi (TE) in via Nazionale Adriatica n. 39/B, già incaricato della redazione della relazione geologica propedeutica alla progettazione dell'intervento di miglioramento sismico dell'edificio già sede dell'istituto "Ottavia Caracciotti" di proprietà della ASP 1 di Teramo;
- 2) **di dare atto** che per ragioni di continuità e organicità della prestazione, celerità di esecuzione e riduzione dei costi si è stabilito di affidare il suddetto incarico come estensione del contratto già in essere con il professionista, stipulato in attuazione della Determina Dirigenziale n. 83/2024, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 120 co. 1 del D.lgs n.36/2023 e non eccedendo l'importo di tale estensione il limite massimo del 50% dell'affidamento iniziale, come previsto dal comma 2 dello stesso articolo 120;
- 3) **di approvare** il relativo addendum contrattuale, allegato e parte integrante del presente provvedimento, attraverso il quale sono disciplinate le condizioni aggiuntive relative alle prestazioni oggetto della presente estensione;
- 4) **di autorizzare** la stipula dell'addendum contrattuale, secondo lo schema approvato, con il professionista geol. Adriana Cavaglià;
- 5) **di dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento dell'appalto in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

Importo affidamento	8.995,19 €
Cassa previdenziale 4%	359,81 €
Imponibile	9.355,00 €
IVA 22%	2.058,10 €
TOTALE	11.413,10 €

- 6) **di dare atto** che l'appalto è interamente finanziato con le modalità stabilite dall'art. 8 dell'Ordinanza Speciale n. 22/2021, ovvero con le risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'art. 4, comma 3, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;
- 7) **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013.

Teramo, 29 settembre 2025

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)