

Decreto n. 1906 del 03-09-2025

OGGETTO: O.S. n. 27/2021 – ID 79 (Lotto 1) - AGENZIA DEMANIO ABRUZZO E MOLISE - Liquidazione seconda rata per l'intervento di "Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile denominato ex Ufficio del Registro, sito in Corso De Michetti n. 1 - Teramo (TE)".

IL DIRETTORE

in relazione al progetto presentato dall'Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise sinteticamente di seguito esposto:

OS:	27/2021
Denominazione:	Riparazione con miglioramento sismico dell'immobile denominato ex Ufficio del Registro
Indirizzo:	Corso De Michetti n. 1
Soggetto Attuatore:	Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise
Codice Fiscale:	06340981007
ID Ord. 109/2020:	79
RUP:	Ing. Emilio Carafa
CUP:	G44C18000100001
Costo Intervento in Programmazione ORD.N.56/2020 E N.109/2020	€ 1.520.964,25
Maggiori Costi Validati (F.do Acc. O.S. 27/2021)	€ 472.707,79 Decreto del Commissario straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 490 del 04.07.2023
Concessione Decreto Usr n.1651/2023	€ 1.993.672,04

VISTI:

- il D.L. n. 189/2016 recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016"* e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, prevede l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato *"Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016"*;
- l'Ordinanza n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato *"Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016"* di cui all'art. 3 del D.L. n. 189/2016;
- la D.G.R. n. 766/2016 con la quale è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del D.lgs. n.267/2000 e dell'art. 3, comma 1 del D.L. n. 189/2016;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- la D.G.R. n. 920/2024, con cui la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10 /2024, che in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico al Direttore dell'USR sino al 31/12/2025;
- l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente la scadenza della gestione straordinaria e lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui D.L. n.189/2016;

RICHIAMATE: le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016:

- n. 56/2018 recante “Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”;
- n. 109/2020 nel cui allegato 1, ed in particolare, all’ID 79 è individuato l’intervento di “Riparazione con miglioramento sismico dell’immobile denominato ex Ufficio del Registro, sito in Corso De Michetti n. 1 - Teramo (TE)” per un importo pari ad **€ 1.520.964,25**;
- n. 117/2021 recante “Modalità di trasferimento per la realizzazione delle opere individuate nelle Ordinanze Speciali”;
- O.S. n. 27/2021 recante “Interventi di ricostruzione per la riparazione, il ripristino o la demolizione e ricostruzione di immobili pubblici rientranti nel patrimonio dell'Agenzia del Demanio dislocati nelle regioni Umbria, Marche, Lazio e Abruzzo ed interessate dagli eventi sismici a far data dal 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 14 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;
- n. 126 del 28/04/2022 recante “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”;
- n. 161/2023 recante “Disposizioni di modifica e integrazioni dell’ordinanza n. 117/2021 recante “Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze vigenti”;

CONSIDERATO che:

- con Decreto commissariale n. 335/2022 sono stati trasferiti all’USR Abruzzo fondi, per complessivi **€ 5.527.165,00**, per gli interventi di cui all’art.1 co.2 lett.a) p.ti 2, 3, 4, - lett b) p.ti 33,34,36 dell’OS n. 27/2021 e con successivo Decreto del Commissario n. 73/2025 sono stati trasferiti ulteriori **€ 376.835,50** per l’intervento in oggetto;
- con il Decreto USR Abruzzo n. 696 del 29/06/2020 è stata disposta la liquidazione della somma di € 57.636,26 (di cui **€ 19.358,06** per l’ID 79) a titolo di anticipazione delle spese tecniche relative all’attività di progettazione dell’intervento in parola;
- con il Decreto USR n. 2311 del 07/10/2022 è stata disposta la liquidazione della somma di **€ 600.642,47** a titolo di anticipazione del 40% dell’intervento in parola;
- con il Decreto del Commissario Straordinario n. 490 del 04/07/2023, sono state riconosciute maggiori somme per adeguamento prezzi per un importo di **€ 472.707,79**;
- con il Decreto USR Abruzzo n. 1651 del 31/07/2023, si è approvato il progetto esecutivo e di concessione del contributo per **€ 1.993.672,04**;

PRESO ATTO che l’Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise soggetto attuatore, con nota acquisita al protocollo 0502161 del 27/12/2024, ha trasmesso la richiesta della Seconda Rata d’Acconto ai sensi dell’art. 1, c.1 dell’OCSR n. 161/2023;

DATO ATTO che:

- le somme di cui al Decreto USR n. 2311 del 07/10/2022, pari a € 600.642,47, a titolo di liquidazione dell’anticipazione del 40% dell’intervento in parola, sono state liquidate al soggetto attuatore ai sensi dell’art. 8, comma 1, dell’O.C.S.R. n. 117/2021;
- l’art. 8, comma 1, dell’O.C.S.R. n. 117/2021 è stato sostituito integralmente dall’articolo 1 della OCSR n. 161/2023, che si applica ai fini della liquidazione al caso de quo;

RICHIAMATO il comma 4 dell’articolo 1 della OCSR n. 161/2023 il quale dispone che *“Gli Uffici Speciali per la ricostruzione dispongono il trasferimento dalla contabilità speciale dei Vice Commissari ai Soggetti Attuatori delle somme erogate dal Commissario straordinario in attuazione di quanto previsto al comma 1”*, ovvero:

- di una somma pari al 20% dell’importo programmato dell’intervento al fine di consentire l’avvio dell’attività di progettazione, lo svolgimento delle procedure per l’affidamento per la fase iniziale dei lavori;

- **di una somma pari ad un ulteriore 30% dell'importo programmato dell'intervento a seguito dello affidamento dei lavori e del relativo avvio, fatta salva la verifica sulla congruità economica e sulla regolarità e completezza documentale eseguita dall'Ufficio speciale per la ricostruzione competente e verificata dal Sub Commissario;**

DATO ATTO che:

- le somme complessivamente liquidate dall'USR all'Agenzia del Demanio ammontano a **€ 620.000,53**;
- è possibile liquidare all'Agenzia del Demanio la somma di **€ 376.835,50** corrispondente alla differenza tra quanto liquidato dallo scrivente Ufficio al Soggetto Attuatore, e quanto occorre al raggiungimento del 50% del contributo complessivo, ai sensi del comma 4 dell'articolo 1 della OCSR n. 161/2023;

VISTA l'Istruttoria Tecnica (Allegato A), parte integrante e sostanziale del presente atto, sottoscritta dal Funzionario Istruttore Arch. Cristian Damiani e dal Responsabile dell'Ufficio "Tecnico e Vigilanza 1", Dott.ssa Federica Leonardis, con la quale, a seguito di verifica tecnico-amministrativa della documentazione inviata dal beneficiario nel rispetto delle prescrizioni delle ordinanze regolanti la materia, si esprime parere favorevole al trasferimento della seconda rata d'acconto per l'intervento di che trattasi per l'importo di **€ 376.835,50**;

RISCONTRATA la documentazione relativa alla rendicontazione delle liquidazioni relative all'intervento in parola, erogati con Decreti n. 696/2020 e n. 2311/2022, e riscontrata la correttezza della medesima per l'importo complessivo di **€ 110.844,82** (Allegato B/1);

RITENUTO inoltre, sulla base delle verifiche del Dirigente competente che ne attesta la regolarità e la legittimità, di poter procedere alla liquidazione ed al pagamento dell'importo di **€ 376.835,50** in favore del soggetto attuatore Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise;

VISTA la Legge anticorruzione n. 190/2012 e la normativa sulla Trasparenza D.lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **di liquidare e pagare** ai sensi del comma 4 dell'articolo 1 della OCSR n. 161/2023, a titolo di seconda rata d'acconto per un complessivo anticipo del 50% del finanziamento concesso per la riparazione con miglioramento sismico dell'immobile denominato ex Ufficio del Registro, sito in Corso De Michetti n. 1 - Teramo (TE), la somma di **€ 376.835,50** in favore del soggetto attuatore Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise, codice fiscale n: 06340981007;
2. **di autorizzare** l'Ufficio "Economico Finanziario e Trattamento Stipendiale" dell'USR Abruzzo ad emettere mandato di pagamento di **€ 376.835,50**, a valere sulle giacenze presenti nella contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 c. 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: omissis 32, in favore dell'Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise quale Ente Responsabile della realizzazione del progetto di che trattasi, sul Codice IBAN: omissis ;
3. **di trasmettere** il presente atto all'Ufficio "Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale" per gli adempimenti di competenza ed alla Struttura Commissariale;
4. **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'estensore

Dott. Marino Fiorà

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



**Il Dirigente del Servizio
Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli**
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera**
firmato digitalmente
(firma digitale ARUBA n° 6130940000299005)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di **€ 376.835,50** di cui al presente atto, trovano copertura nel Decreto del Commissario n.73/2025 in contabilità speciale codice IBAN omissis 2 intestata al "Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO" per la quale si certifica la capienza.

**Il Responsabile dell'Ufficio Economico e
Finanziario, Trattamento Stipendiale
Dott.ssa Alessandra D'Antonio**
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)