

Decreto n. 2391 del 23-10-2025

OGGETTO: O.S. n.7/2021 e ss.mm.ii.- Lavori dell'intervento di demolizione e ricostruzione sull'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP N.568, ubicato in località Pagliaroli del Comune di CORTINO (TE). ID_128. CUP: G34J18000680001 CIG: B7EEBDF58D. Liquidazione anticipazione del 20% ai sensi dell'art.25 del Contratto di Appalto.

IL DIRETTORE

VISTI:

- il D.L. n. 189/2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e s.m.i.;
- l'art. 3, comma 1, del citato D.L. n. 189/2016 che prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto direttoriale U.S.R. n. 1351/2023 con cui si è proceduto alla ridefinizione dell'assetto organizzativo del Servizio "Amministrativo" dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo;
- l'art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 con cui sono state prorogate, rispettivamente:
 - la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all'articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
 - lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all'articolo 1, comma 4 novies, del D.L. 189/2016;

DATO ATTO CHE:

- con decorrenza 29/09/2025, a seguito delle dimissioni del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, si è resa vacante la posizione dirigenziale;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17/06/2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5/2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" della Giunta Regionale;

VISTA l'O.S. n. 7/2021 e ss.mm.ii., come modificata ed integrata con O.S. n. 87/2024, adottate ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.L. n. 76/2020 "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo";

CONSIDERATO che, nel contesto dell'Ordinanza sopra richiamata, l'USR Abruzzo è individuato come Soggetto Attuatore, tra gli altri, anche dell'intervento di demolizione e ricostruzione sull'immobile di edilizia

residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP N.568 sito in località Pagliaroli – Comune di Cortino (TE) per un importo stimato di € 1.950.512,53;

VISTO il Decreto n. 2274 del 18/10/2024 di nomina del Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 per il complesso degli interventi dell'allegato n. 1-bis dell'OS n.7/2021 per i quali l'USR Abruzzo è individuato come soggetto attuatore dall'art. 6 dell'O.S. n.87/2024;

RICHIAMATI

- la determinazione dirigenziale n.118/2025 di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico PETRINI FRANCO con sede in Sant'Omero (TE) via Costa Pelata – P.IVA: 01537820670, per un importo complessivo pari a € **1.158.772,64** al netto dell'IVA, comprensivo di € 76.218,80 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto di appalto sottoscritto il giorno 26/09/2025 tra il Direttore dell'USR e la ditta PETRINI FRANCO;

RICHIAMATO l'art. 2 rubricato "Corrispettivo per le lavorazioni oggetto dell'affidamento, disciplina dei pagamenti ed anticipazione del prezzo" del richiamato contratto sottoscritto il giorno 26/09/2025, che per le modalità di liquidazione reinvia all'art. 25 "Anticipazione" del Capitolato Speciale d'Appalto, a norma del quale *"sul valore del contratto di appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'Appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori...L'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria"*

RISCONTRATO che la ditta PETRINI FRANCO ha depositato i documenti di cui al sopra cennato art. 25 del Capitolato Speciale d'appalto sottoscritto con l'Ufficio scrivente ossia:

- la garanzia fideiussoria bancaria acquisita al prot. RA n. 0416267 del 22/10/2025;
- il verbale di consegna dei lavori trasmesso dal direttore dei lavori, Ing. Luigi Del Sordo, ed acquisito al prot. RA n. 0371430/25;
- la comunicazione di inizio dei lavori con data 02/10/2025 a firma dell'Ing. Luigi Del Sordo e del RUP;

VISTA la fattura n. 111 del 21/10/2025 emessa dalla ditta PETRINI FRANCO ed acquisita al prot. RA n. 0417003 del 23/10/25 per complessivi € **282.740,53**;

ACCERTATA la regolarità contributiva, come da documento Protocollo INAIL_51127575 richiesto il 13/10/2025 e con scadenza validità il 10/02/2026, che risulta regolare;

RITENUTO sulla base di quanto sopra rappresentato di concedere alla ditta PETRINI FRANCO l'anticipazione del 20% sul valore del contratto di appalto per i lavori in oggetto come disposto dall'art. 2 del Contratto sottoscritto il giorno 26/09/2025;

DATO ATTO che con Determinazione del Direttore dell'Ater Teramo n.82/2025 sono state ritrasferite sulla contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016-Presidente della Regione Abruzzo, le somme versate dall'USR in anticipazione per gli interventi di cui all'Allegato n.1 BIS dell'OS 27/2021 al netto delle somme spese dall'ente, per un importo pari ad € **5.366.841,37**, somme che includono, tra gli altri, anche l'intervento per l'ERP n.568 di Cortino, per cui è possibile procedere alla liquidazione dell'anticipazione all'impresa per l'intervento di cui in oggetto;

VISTA la Legge anticorruzione n. 190/2012 e la normativa sulla Trasparenza contenuta nel D.lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di liquidare** la fattura n. 111 del 21/10/2025 emessa dalla ditta PETRINI FRANCO, P.Iva: IT01537820670, a titolo di anticipazione del 20% dei lavori di demolizione e ricostruzione sull'immobile di edilizia residenziale pubblica di proprietà dell'ATER TERAMO denominato ERP N.568, ubicato in località Pagliaroli del Comune di CORTINO (TE), ai sensi dell'articolo 2 del Contratto in essere, per complessivi **€ 282.740,53**;
- **di autorizzare** l'Ufficio Economico Finanziario dell'USR Abruzzo ad emettere mandato di pagamento dell'importo di **€ 282.740,53** a valere sulle giacenze presenti nella contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 c. 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: omissis 332, come di seguito specificato:
 - **€ 231.754,53** in favore della ditta Petrini Franco (Te), sul Codice IBAN: omissis 863 per l'anticipazione richiesta;
 - **€ 50.986,00** in favore dell'erario per l'IVA in scissione dei pagamenti;
- **di trasmettere** il presente provvedimento alla ditta "Petrini Franco";
- **di pubblicare** il presente Decreto nel sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo e nella specifica sezione "Amministrazione trasparente".

L'estensore

Dott. Marino Fiorà

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993

**Il Dirigente del Servizio
Ricostruzione Pubblica
dott. Piergiorgio Tittarelli**

(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo
dott. Vincenzo Rivera**
(firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di **€ 282.740,53** di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse trasferite in contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 c. 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: omissis 332, giusta Determinazione del Direttore dell'Ater Teramo n.82/2025, per la quale si certifica la capienza.

**Il Responsabile dell'Ufficio Economico e
Finanziario, Trattamento Stipendiale
Dott.ssa Alessandra D'Antonio**
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)