

Decreto n. 2556 del 12-11-2025

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

OGGETTO: ART. 23 c. 13 E 14 DEL TURP - ANTICIPAZIONE SPESE PER ACQUISTO AREA EQUIVALENTE – ID5859 DI FRANCESCO ROBERTO

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta di concessione contributo per la pratica di seguito indicata:

ID Istanza	5859
Ubicazione dell'Immobile	Via Principale Fraz. Borrano Civitella del Tronto (TE)
Riferimenti richiesta contributo	Istanza n. 1306701700004176512024 Prot. n. 445402 del 18/11/2024
Soggetto Beneficiario	Di Francesco Roberto
Tecnico incaricato	Geom. Di Giacomo Piergiuseppe Pec: piergiuseppe.digiacom@geopec.it

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” e ss.mm.ii.;
- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4 del D.L. 17/10/2016, n. 189, così come previsto dalla legge di Bilancio n. 207 del 30/12/2024 (art.1 comma 653), è stata prorogata al 31/12/2025;
- con decorrenza 29 settembre 2025, a seguito delle dimissioni del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, si è resa vacante la posizione dirigenziale;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 1.10.2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera;
- la Giunta regionale d'Abruzzo, con DGR n. 687 del 21/10/2025, prendendo atto del Decreto n. 5 del 1.10.2025 del Vice-Commissario per la Ricostruzione post-sisma 2016, ha confermato il conferimento dell'incarico al Dott. Vincenzo Rivera, come su specificato;

VISTE:

- il Parere del Commissario Straordinario del governo per la ricostruzione post sisma 2016 ed in particolare la Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22 del 29 luglio 2008 le quali escludono, per le spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazione di calamità, l'obbligo di verifica fiscale di cui all'Art. 48-bis del d.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973;
- l'OCSR 130 del 15.12.2022 avente ad oggetto "*Approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata*", ed in particolare l'Art. 23 riguardante le "*Delocalizzazioni obbligatorie*";
- l'OCSR 139/2023 avente ad oggetto "*correzioni e integrazioni all'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, intitolata Testo Unico della ricostruzione privata, all'ordinanza commissariale n. 110 del 21 novembre 2020, all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, all'ordinanza commissariale n. 131 del 30 dicembre 2022 nonché all'ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021*";

VISTE:

- l'Istruttoria Contabile dell'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A);
- l'esito istruttorio tecnico redatto dall'Ufficio Ricostruzione Privata e Autorizzazione Livelli Operativi, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato B);

PRESO ATTO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



- **di concedere e liquidare**, ai sensi del TURP ed in particolare dall' art. n. 15 c. 13 e 14 ed in attuazione del presente atto, la somma complessiva di **€ 67.332,40** quale anticipazione spese per l'acquisto dell'area equivalente per l'importo di **€ 55.805,40** e delle spese notarili per l'importo di **€ 11.527,00**, secondo le modalità di cui all'Allegato A.1;
- **di dare atto** che nelle more dell'attivazione da parte della Struttura commissariale del fondo di cui sopra, lo scrivente Ufficio, al fine di ottimizzare le tempistiche procedurali, con nota al Commissario Straordinario con prot. n. 0101472 del 13/03/25, comunica che provvederà ad erogare l'anticipazione di **€ 67.332,40** utilizzando le risorse trasferite ai sensi dell'ex OCSR 94/2020, disponibili sulla contabilità speciale IBAN: omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;
- **di autorizzare** Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale dell'USR Abruzzo ad emettere mandato di pagamento dell'importo di **€ 67.332,40** secondo le modalità indicate nell'Allegato A.1;
- **far constare** che:
 - a) l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 23 del TURP, nel successivo provvedimento di concessione del contributo indicherà l'importo erogato a titolo di anticipazione da riversare, in occasione del primo SAL, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, nella contabilità speciale intestata al Presidente della Regione - Vicecommissario straordinario;
 - b) l'atto pubblico di acquisto dell'area deve essere trasmesso unitamente alla rendicontazione asseverata da parte del professionista delle spese effettivamente sostenute da documentarsi a mezzo di fatture e idonea documentazione contabile, entro il termine di 15 giorni decorrenti dalla data di stipula dell'atto di compravendita
 - c) In tutti i casi di esclusione, revoca e rinuncia del contributo l'Ufficio Speciale provvederà al recupero delle somme già erogate
 - d) che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'Estensore

(Dott.ssa Maria Chiara Di Ventura)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3

D.Lgs 39/1993

Il Responsabile

dell'Ufficio Economico e Finanziario,

Trattamento Stipendiale

(Dott.ssa Alessandra D'Antonio)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3

D.Lgs 39/1993

Il Direttore dell'USR-Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera

firmato digitalmente