



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 157 del 03-12-2025

OGGETTO: OS n°52/2023 “Interventi in Comune di Cortino capoluogo e frazioni Intervento di Realizzazione area deposito materiali - Pagliaroli. CUP: F35I23000210001. Proposta di approvazione progetto esecutivo con maggiori costi

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* ed in particolare l’art. 3, co. 1, che prevede ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato *“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”* e l’art. 14 che disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell’art. 3 dell’art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l’O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio denominato *“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”* di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 co. 1 quater, ha provveduto a conferire l’incarico di Direttore ad interim dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- l’art. 1, commi 653 e 673 della Legge di Bilancio dello Stato n. 207/2024 sono state prorogate, rispettivamente:
 - la scadenza della gestione straordinaria al 31.12.2025 di cui all’articolo 1, commi 4, del D.L. n.189/2016;
 - lo stato di emergenza al 31 dicembre 2025 di cui all’articolo 1, comma 4 novies, del D.L 189/2016;

RICHIAMATE:

- l’OCSR n. 114/2021 *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze vigenti in materia di ricostruzione privata e pubblica e disciplina degli interventi a favore delle micro, piccole e medie imprese nelle zone colpite dagli eventi sismici ai sensi dell’art. 24 del decreto legge 24 agosto 2016, n. 189”* e l’art. 3 recante *“Istituzione del fondo di accantonamento per gli interventi finanziati con le ordinanze speciali di cui all’art. 11, comma 2, del decreto legge 16 luglio 2020, n. n. 76”*;
- l’OCSR n. 117/2021 *“Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze vigenti”* e l’art. 8 recante *“Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle ordinanze speciali”*;
- l’OS n.52/2023 *“Interventi in Comune di Cortino capoluogo e frazioni”*;

CONSIDERATO che con nota prot. RA 0404469 del 14/10/2025 i professionisti incaricati hanno trasmesso all’Ufficio la documentazione relativa al progetto esecutivo, integrata poi con note prot. RA n. 0448707 del



13/11/2025, n. 0459062 e n. 0459933 del 19/11/2025, per un costo complessivo dell'intervento pari a **€ 399.088,71** comprensivo di lavori e somme a disposizione, a fronte di **€ 308.312,76** inizialmente previsti in programmazione dall'OS 52/2023, definendo così una maggiorazione dei costi di **€ 90.775,95**;

VISTO altresì il rapporto finale di "Verifica e validazione del progetto", trasmesso dal Soggetto Attuatore con Prot. RA n. 0467500/25 del 25/11/2025 redatto ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 42, co. 5, e all'art. 36 dell'Allegato I.7, del D.lgs. n. 36/2023, concluso con esito positivo;

CONSIDERATO che, seppur in assenza di una scheda di inagibilità AEDES, si riconosce un nesso di causalità indiretto con gli eventi sismici del 2016/2017, in quanto la realizzazione dell'area di deposito materiali è considerata strategica e indispensabile per la gestione logistica dei numerosi cantieri della ricostruzione, in un'area unica e baricentrica;

RITENUTO che risulti meritevole di approvazione, il progetto esecutivo dell'intervento in argomento, redatto dalla società di ingegneria ARP Costruzioni Generali SRL in quanto lo stesso, in conformità all'art. 41 del D.lgs 36/2023, contiene gli elementi essenziali per il livello di progettazione preso in esame, definisce le caratteristiche funzionali, tecniche ed economico finanziarie dell'intervento da realizzare per poter essere posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori;

DATO ATTO che il costo complessivo dell'intervento, a seguito dell'istruttoria tecnico-economica svolta dall'USR e delle successive integrazioni, pari a **€ 399.088,71**, di cui **€ 233.103,68** per lavori e **€ 165.985,03** per somme a disposizione dell'amministrazione, è ritenuto congruo;

RITENUTO pertanto necessario proporre al Commissario Straordinario, previo parere e valutazione del Sub-Commissario, l'assegnazione delle risorse aggiuntive necessarie a valere sul Fondo per le ordinanze speciali di cui all'OCSR n. 114/2021 per l'intervento di "Realizzazione area deposito materiali - Pagliaroli" nel Comune di Cortino (TE), già ricompreso nell'OS 52/2023;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale, il proprio parere favorevole in merito alla proposta progettuale presentata dal Comune di Cortino che comporta una maggiorazione dei costi rispetto al finanziamento ottenuto per questa specifica opera con l'OS 52/2023;
2. **di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento risulta pari a **€ 399.088,71** onnicomprensivo di lavori e somme a disposizione a fronte di **€ 308.312,76** inizialmente previsto in programmazione dall'OS 52/2023 definendo, dunque, una maggiorazione dei costi di **€ 90.775,95**;
3. **di trasmettere**, per tutto quanto sopra esposto, il presente atto al Commissario Straordinario e al Sub Commissario per le OS, per gli adempimenti di competenza, e al Comune di Cortino, in qualità di Soggetto Attuatore;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs n° 33/2012.

**Il Dirigente del Servizio
Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli**
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)