

## Decreto n. 205 del 09-02-2026

Ufficio proponente Ufficio Autorizzazione livelli operativi

**Oggetto:** Decreto di Rettifica al Decreto di concessione n. 1927/2023 del 19-09-2023 per l'intervento di riparazione e rafforzamento locale su edifici con danni lievi ai sensi dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 100 del 09/05/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

**Nome/Denominazione:** CONDOMINIO SPERANZA rappresentato da LATINO LORENZO

**Ubicazione Immobile:** VIA PILOTTI n.15/17

**Comune:** TERAMO

**Identificazione immobile:** Fg: 56 P.IIa: 1115

**Numero ISTANZA MUDE:** 13-067041-0000038885-2022

**Protocollo RA n.** 0423593/22 del 13/10/2022

**ID pratica:** 4188

**Esito:** E

**Tipologia:** residenziale

**Codice CUP:** B43E23000990008

**Decreto di concessione n. 1927/2023 del 19-09-2023, nostro Prot. Unico Ra n. 0383269/23 del 20/09/2023**

### Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

**VISTO** il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

**VISTO** l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

### VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 17 novembre 2016 n.4, *"Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, temporaneamente inagibili"* e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 14 dicembre 2016 n.8, *"Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi."* e ss.mm.ii;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 9 maggio 2020, n. 100, *"Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016"*;

**VISTA** l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 31 luglio 2018, n. 60;



**VISTO** il decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 comma 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**VISTO** l'art.119 del Decreto Legge 19 maggio 2020 n. 34;

**VISTA** la Parte II, Capo III, Sezione V, del Testo unico della ricostruzione privata;

**VISTA** l'attestazione ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. b), punto 3, dell'OCSR 100/2020, rilasciata dal Comune di TERAMO con provvedimento prot. n. 0024383 in data 30/03/2023 acquisita al nostro Prot. Unico RA n. 0144259/23 del 31/03/2023, da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio;

**VISTA LA RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO** protocollata dal Comune di TERAMO al n. 22033 del 23/06/2023 acquisita al nostro protocollo UNICO/RA 0279229/23 del 28-06-2023 redatta ai sensi delle NTC 2018;

**RICHIAMATO IL Decreto di concessione n. 1927/2023 del 19-09-2023, nostro Prot. Unico Ra n. 0383269/23 del 20/09/2023;**

**VISTA** la variante trasmessa dal tecnico incaricato, ing. MAURO RASTELLI ed acquisita al nostro Prot. Unico RA n. 0359013/25 del 10/09/2025;

**PRESO ATTO** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 4 dell'OCSR n. 100/2020, il professionista, che assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3, del DPR 380 del 2001, ha asseverato e attestato sotto la propria responsabilità, ad ogni effetto di legge:

- la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;
- l'insussistenza di vincoli di inedificabilità assoluta;
- l'utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici, ai sensi dell'art. 10 del decreto legge 189/2016 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO**, altresì, che:

- il professionista ha certificato nell'Allegato 1 alla RCR il contributo concedibile e ha attestato la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici di progetto presentati;
- il professionista ha dichiarato che per la determinazione dell'importo del contributo di cui sopra è stato utilizzato, senza alcuna manomissione, il foglio di calcolo reperito sul sito del Commissario Straordinario e che la stampa allegata (in formato PDF/A) è il risultato della compilazione di detto foglio di calcolo;

**VISTO** l'art. 7 dell'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 10 ottobre 2020, n. 108 in ordine all'ambito di applicazione delle disposizioni dettate dalla richiamata ordinanza n. 60/2018;

**VISTO** l'art. 6 dell'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 23 dicembre 2020, n. 111;

**VISTA** la Parte II, Capo III, Sezione V, del Testo unico della ricostruzione privata;

**PRESO ATTO** dell'intervenuta scadenza del termine del 31/12/2025 per la fruizione degli incentivi fiscali in tema di Sismabonus ed Ecobonus previsto dall'art. 119, comma 8-ter, del decreto-legge n. 34 del 2020;

**PRESO ATTO** del nuovo regime contributivo introdotto dai commi 616, 617 e 618 dell'art. 1 della Legge n. 199 del 30/12/2025 relativamente agli interventi rimasti a carico dei beneficiari in conseguenza del mancato completamento delle opere interessate dall'esercizio delle opzioni per la cessione del credito o per lo sconto in fattura di cui all'art. 121 del decreto-legge n. 34 del 2020;

**CONSIDERATO** che la presente presa d'atto è relativa a documentazione ed adempimenti intervenuti nei termini del

31/12/2025 sopra descritti e con le modalità previste dalla normativa di settore in materia di fruizione degli incentivi fiscali;

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

**Richiamato** l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

#### DECRETA

- di concedere il contributo per lavori di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di TERAMO in VIA PILOTTI n.15/17, individuato al foglio 56 p.lla 1115 al richiedente **CONDOMINIO SPERANZA rappresentato da LATINO LORENZO**, in qualità di amministratore del Condominio e a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste **dall'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii.**, per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro 1.679.930,03 (un milione seicentotrentanove milaneventotrenta/03):

| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) |                |               |        |                |
|-----------------------------------------|----------------|---------------|--------|----------------|
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO                 | PRIVATI        | ENTI PUBBLICI | ONLUS  | TOTALE         |
| IMPORTO AMMESSO                         | € 1.681.990,04 | € 0,00        | € 0,00 | € 1.681.990,04 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (*)               | € 2.060,01     | € 0,00        | € 0,00 | € 2.060,01     |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE         | € 0,00         | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00         |
| DI CUI DA RIMBORSARE                    | € 0,00         | € 0,00        | € 0,00 | € 0,00         |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO              | € 1.679.930,03 | € 0,00        | € 0,00 | € 1.679.930,03 |

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B43E23000990008;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BDM BANCA S.P.A. (Banca Popolare di Bari S.p.A.) ad assegnare i contributi di cui ai punti precedenti ai soggetti indicati nella Tabella A dell'Allegato unico al Decreto di concessione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni e/o crediti d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi della normativa vigente per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dall'art. 5 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dall'art. 5 dell'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 dell'Ordinanza n. 111 del 23/12/2020, a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di prendere atto delle dichiarazioni rese dal soggetto legittimato relative all'importo oggetto di **detrazioni fiscali di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020**, che sommato all'importo del contributo concesso, determina il quadro economico complessivo del progetto come di seguito specificato:

| QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO – IVA INCLUSA                |                                                                |                           |                                      |                           |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------|
|                                                           | SISMA 2016 +<br>ACCOLLO SISMA 2016 + SISMABONUS<br>IVA INCLUSA | SISMA 2016<br>IVA INCLUSA | ACCOLLO<br>SISMA 2016<br>IVA INCLUSA | SISMABONUS<br>IVA INCLUSA |
| IMPORTO LAVORI                                            | € 3.848.715,71                                                 | € 1.535.530,84            | € 2.060,01                           | € 2.311.124,86            |
| SPESE TECNICHE + VISTO DI<br>CONFORMITÀ + AMMINISTRATORE) | € 616.196,58                                                   | € 144.399,19              | -                                    | € 471.797,39              |
| TOTALE                                                    | € 4.464.912,29                                                 | € 1.679.930,03            | € 2.060,01                           | € 2.782.922,25            |

- di dare atto che per le quote in accollo il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali previsti dall'art. 119 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e che lo stesso resta onerato degli adempimenti previsti dalla specifica normativa di settore per l'accesso a tali finanziamenti;
- di dare atto, altresì, che alcune delle suddette lavorazioni **NON** risultano **AMMISSIBILI** a contributo sisma come di seguito specificato:
  - Le seguenti voci costituiscono oneri d'impresa:
    - 1) 1.5.5.a Regione Abruzzo - Operaio comune o 1° livello per assistenza a autocarro;
    - 2) 1.5.5.c Regione Abruzzo - Operaio specializzato o 3° livello per conduzione autocarro;
    - 3) Quota pompaggio per pompe per calcestruzzo autocarrata, braccio d 26 m 36 m (1.000) Basamento gru;
    - 4) Piattaforma telescopica su autocarro altezza 18 metri;
    - 5) 10.20.25.n Trabattello;
    - 6) 10.20.35.e Autogrù da 200 Tn per montaggio gru a torre: Assistenza al montaggio della gru a torre, Assistenza alle operazioni di manutenzione della gru a torre, Assistenza allo smontaggio della gru a torre;
    - 7) 10.20.40.f Gru a torre, sbraccio 40 m, portata 2200 kg e altezza 35 m;
    - 8) 10.5.5.m Autocarro con gru da 8500 kg;
    - 9) 15.70.a Oneri di progettazione assicurativi, etc progettazione ponteggio;
    - 13) E.01.20.10.a Scavo a sezione obbligata, a sezione ristretta, fino alla profondità di 2 m, ... in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 m<sup>3</sup>): Basamento gru, Sbadacchiatura;
    - 14) E.01.40.20.a Rinterro di cavo eseguito interamente a mano... compresi gli oneri di avvicinamento del materiale a bordo cavo: Basamento gru, Sistemazione area giardino;
    - 15) E.03.10.20.a Calcestruzzo durevole a prestazione garantita, in opera...Per strutture in fondazione. Classe resistenza 25/30 (Rck 30 N/mm<sup>2</sup>): Basamento gru;
    - 16) E.03.40.10.a Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450A... Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio: Gabbia basamento gru, Dritti fi18, Dritti fi18, Staffe chiuse fi14;
    - 17) EL.50.10.10.c Corda flessibile o tondo ... di sezione pari a mm<sup>2</sup> 35: Basamento gru, Quadro elettrico gru;
    - 18) EL.50.10.60.a PUNTAZZA A CROCE per dispersione realizzata in acciaio zincato...è inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita, di lunghezza pari a m 1,5: Quadro elettrico gru, Gru a torre, Basamento gru;
    - 27) R.30.10.10.g Perforazione di muratura di qualsiasi genere ... Per diametri fino a 26 mm in conglomerato anche se armato: Allacci alle pareti in calcestruzzo esistenti basamento gru;
    - 28) R.30.20.30.a Barre di acciaio alettato o ritorto, ad aderenza migliorata... Barre di acciaio alettato o ritorto, ad aderenza migliorata: Allacci alle pareti in calcestruzzo esistenti basamento gru;
    - 29) R.30.20.80.b Inghisaggio di barre di acciaio (queste ultime compensate a parte) ... per fori da 22 mm a 30 mm: Allacci alle pareti in calcestruzzo esistenti basamento gru;
    - 40) S.03.20.10.b Specialità medicinali conforme al DM 15-02-2003 n° 388 per interventi di pronto soccorso su luogo di lavoro... Valigetta per cantieri mobili fino a 25 addetti;
    - 41) S.04.10.10.a Cartelli di divieto, conformi al DLgs 493/96 ... Cartellonistica di cantiere;
    - 42) S.04.10.20.a Cartelli di pericolo, conformi al DLgs 493/96 ... Cartellonistica di cantiere;

- 43) S.04.10.30.a Cartelli di obbligo, conformi al DLgs 493/96... Cartellonistica di cantiere;
- 44) S.04.10.40.a Cartelli per indicazioni antincendio, conformi al DLgs 493/96 ... Cartellonistica di cantiere;
- 45) S.04.10.50.a Cartelli per indicazioni salvataggio, conformi al DLgs 493/96 ... Cartellonistica di cantiere;
- 46) S.04.20.10.b Cartello di forma triangolare ... Segnaletica stradale di cantiere;
- 47) S.04.20.100.a Integratore luminoso per segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali... Su recinzioni di cantiere
- 48) S.04.20.100.d Integratore luminoso per segnalazioni ordinarie dei cantieri stradali... nolo per mese successivo al primo;
- 49) S.04.20.110.a Delineatore flessibile in gomma bifacciale... Fornitura e posa di delineatore con idoneo collante: Vertici della recinzione;
- 50) S.04.20.20.b Cartello di forma circolare... Segnaletica stradale di cantiere;
- 51) S.04.20.60.a Sostegni e supporti per posa di segnaletica... Segnaletica stradale;
- 52) S.04.20.70.b Sacchetto di zavorra per stabilizzare supporti mobili... Segnaletica stradale;
- 53) S.06.10.100.a Formazione ed informazione specifica per ciascun preposto e/o direttore di cantiere;
- 54) S.06.10.100.b Formazione per cantiere con numero complessivo di addetti fino a 5... Per subappaltatori;
- 55) U.04.20.30.c Anello di prolunga per pozzetti pedonali ... Per ogni dm di altezza dell'anello: Sistemazione pozzetti fognari per installazione gru a torre;
- 56) U.04.20.30.d Anello di prolunga per pozzetti pedonali ... Per ogni dm di altezza dell'anello: Sistemazione pozzetti fognari per installazione gru a torre;
- 66) 1.5.5.a Regione Abruzzo - Operaio comune o 1° livello...;
- 67) 1.5.5.b Regione Abruzzo - Operaio qualificato o 2° livello...;
- 68) 1.5.5.c Regione Abruzzo - Operaio specializzato o 3° livello...;
- 99) DEI23\_M0101 8b Rilevatore specializzato rilievo per sostituzione infissi;
- La Protezione di superfici o arredi costituisce miglioria a carico della proprietà:
  - 74) A01157 Protezione di superfici o arredi...;
- La voce non trova riscontro negli elaborati grafici:
  - 75) A10004.a Travicelli, listelli e correntini di abete o castagno di qualunque... quanto altro occorre per dare l'opera finita: in legno di abete: Rifacimento porzioni di parapetti balconi lato sud per irrigidimento struttura, per irrigidimento struttura contropareti in cartongesso prospetto est pilastro di angolo...;
- L'elaborato grafico agli atti si riferisce al solo ponteggio a telaio prefabbricato, mentre non si fa alcun riferimento, né negli elaborati grafici né descrittivi, alla necessità di avvalersi del ponteggio a tubo giunto:
  - 19) P.004.010.140.b Ponteggio a tubo giunto ... Per altezze oltre i 10,00 m dal piano di campagna. Per il primo mese o frazione. Per altezze oltre i 10,00 m dal piano di campagna Integrazione ponteggio per apposizione palanca di protezione dalla caduta dall'alto di materiale durante le demolizioni;
  - 20) P.004.010.140.c Ponteggio a tubo giunto ... Per ogni mese o frazione dopo il primo da maggio 2024 a maggio 2026 (25 mesi);

Tali lavorazioni non rappresentando dunque spesa ammissibile da porre in acconto, sono valorizzabili esclusivamente quale spesa eccedente il contributo erogabile non configurabile come spesa per interventi di "completamento";

- di dare atto dei chiarimenti espressi dall'Agenzia delle Entrate e dalla Struttura commissariale nelle Linee Guida "Ricostruzione post sisma Italia Centrale e Superbonus 110%" del mese di aprile 2021 (cfr. quesito n. 7 di pag. 17) e del mese di ottobre 2023 (cfr. quesito n. 6 di pag. 23) a tenore dei quali: "Ai fini del contributo post sisma resta invariata la regola che impone **di evidenziare le opere non ammesse, in quanto costituiscono una miglioria rispetto**

allo stato di fatto dell'edificio danneggiato (per esempio, opere per la realizzazione di un bagno aggiuntivo che non esisteva alla data del sisma e costo sanitari)";

- di dare atto, altresì, dell'ulteriore chiarimento espresso nelle richiamate Linee Guida secondo cui: **"Nel caso in cui siano realizzati anche ulteriori interventi che non possono essere ammessi né al contributo per la ricostruzione né al Superbonus – per esempio interventi non correlati a quelli di efficientamento energetico o di miglioramenti della resistenza sismica degli edifici – è necessario che il computo metrico ne dia evidenza e che siano distintamente contabilizzate le spese riferite a tali interventi rispetto a quelle riferiti agli interventi ammessi a contributo e al Superbonus e di altri bonus fiscali"** (cfr. pag. 7 edizione aprile 2021 e pag. 7 edizione ottobre 2023);
- di dare atto che in ordine all'ammissibilità degli interventi per i quali il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali di cui all'art. 119 del Decreto Legge n. 34/2020, con il presente provvedimento l'USR, pur evidenziando le suddette criticità, non esprime alcuna valutazione di merito non essendo preposto ai controlli di tipo fiscale demandati all'Agenzia delle Entrate;
- di dare atto, altresì, che la fruizione delle suddette detrazioni fiscali è subordinata al rispetto di quanto previsto dal D.P.C.M. 17 settembre 2024 e successivo D.P.C.M. 29 ottobre 2024 con cui sono stati definiti contenuto, modalità e termini per la trasmissione delle informazioni all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche (PNCS);
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è BLU APPALTI SRL

| DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA                           |                                                                                              |
|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE                           | BLU APPALTI SRL                                                                              |
| PARTITA IVA                                             | 01761020674                                                                                  |
| INDIRIZZO PEC                                           | bluappalti@pec.it                                                                            |
| MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili | INPS Teramo n° 7904295143<br>INAIL Teramo n° 18662247<br>CASSA EDILE Teramo n° 5353          |
| CCNL APPLICATO                                          | edile industria                                                                              |
| EVENTUALI SUBAPPALTATORI                                | previsti                                                                                     |
| DATA PRESENTAZIONE PROGETTO                             | 13/10/2022                                                                                   |
| INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)                          | prevista (per le pratiche con importo > 50000 e data presentazione a partire dal 04/08/2018) |

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione,

trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;

- di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
- di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
- di stabilire che la congruità del compenso dei professionisti incaricati sarà determinata a seguito delle verifiche istruttorie da svolgersi nell'ambito delle liquidazioni degli stati di avanzamento lavori. Ove si ravvisassero scostamenti significativi degli importi rispetto alle determinazioni di congruità dell'USR, si procederà a richiedere il parere di congruità dell'ordine professionale competente, attraverso l'acquisizione del visto, da rilasciare entro la conclusione dell'intervento, in virtù del combinato disposto dell'art. 6, co. 5, dell'OCSR n. 100/2020 e art. 5 co. 4 dell'Allegato A dell'ordinanza commissariale n. 108/2020;
- di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
- far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di TERAMO, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
- di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

**L'Estensore**

Arch. Maria Ragosta

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Responsabile dell'Ufficio**

Ing. Carmenzo Miozzi

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*