

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 16 del 06-02-2026

OGGETTO: OS n° 22/2021. Affidamento diretto incarico di Direttore dei Lavori per l'intervento di riparazione del danno e adeguamento sismico dell'edificio già sede dell'Istituto Provinciale Femminile "Regina Margherita" (ASP 1 Teramo). CUP: B41B21006630001. CIG: B96C3729B7. Conferimento dell'incarico di Direttore dei Lavori.

IL DIRIGENTE

VISTO il D.L. n°189/2016, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n° 229, e successive modificazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" ed in particolare l'art. 2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", l'art. 3 recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016" nonché l'art. 14 che disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'OCSR n° 1/2016 del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la costituzione degli Uffici Speciali per la Ricostruzione nelle quattro Regioni i cui territori erano interessati dagli eventi calamitosi;

VISTO il Decreto n°1/SISMA/2017 del Presidente della Giunta Regionale d'Abruzzo nella veste di Vice Commissario di Governo per la ricostruzione, con cui sono state adottate le prime misure per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

DATO ATTO che la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

ATTESO che:

- con D.G.R. n. 920 del 30.12.2024, la Giunta regionale ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 10/2024 che, in qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016, ha prorogato l'incarico di Direttore dell'USR al dott. Vincenzo Rivera sino al 31.12.2025;
- con Decreto n. 5 del 01.10.2025 il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- con la deliberazione n. 687 del 21.10.2025 la Giunta Regionale ha autorizzato l'incarico ad interim di Direttore dell'USR2016;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" come modificato dal decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n° 209;

VISTA l'OCSR n. 145/2023, recante "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTA l'OS n° 22/2021 "Interventi di ricostruzione di scuole, della Sede della Prefettura di Teramo e di altri edifici pubblici e del patrimonio immobiliare della ASL di Teramo", per l'attribuzione di particolari poteri in deroga alle leggi vigenti, esclusa quella penale, ai Soggetti Attuatori delle opere di particolare rilevanza ai fini della ricostruzione, perché presenti all'interno dei centri storici colpiti dal sisma;

CONSIDERATO che, nel contesto dell'Ordinanza sopra richiamata, l'USR Abruzzo è individuato come Soggetto

Attuatore, tra gli altri, anche dell'intervento di riparazione del danno e adeguamento sismico dell'edificio già sede dell'Istituto Provinciale Femminile "Regina Margherita", di proprietà ASP 1 Teramo, per un importo stimato di € 8.816.000,00;

VISTO il Decreto commissariale n° 228/2022 mediante il quale sono state erogate, in favore dell'Ufficio scrivente, somme a titolo di anticipazione nella misura di 12.041.744,99 di euro, pari al 40% delle risorse complessivamente programmate con l'OS n° 22/2021 citata, ai sensi dell'art. 8 dell'OCSR n° 117/2021 al fine di dare avvio alle attività di progettazione, di svolgimento delle procedure per l'affidamento, la stipula del contratto e l'avvio dei lavori, limitatamente agli interventi per i quali l'Ufficio è stato designato soggetto attuatore;

VISTO il Decreto USR n°1475/2024 con il quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 15 del vigente Codice dei contratti pubblici, il Responsabile unico del progetto (RUP), per l'intervento in oggetto, nella persona del dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio ricostruzione pubblica dell'Ufficio, senza soluzione di continuità rispetto alla nomina di cui al Decreto n° 1509/2021 confermato con Decreto n° 2102/2021;

VISTO il Decreto Direttoriale n° 38 del 13/01/2025, come rettificato dal Decreto n° 1472 del 25/06/2025 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n° 130 del 02/10/2025, con cui era stata assunta la volontà di avviare la procedura per l'affidamento diretto dei servizi tecnici di Direzione dei Lavori relativi all'intervento in questione;

CONSIDERATO che in esecuzione delle determinazioni assunte con il citato atto è stata avviata, sulla piattaforma certificata di eProcurement "www.acquistinretepa.it", la Trattativa Diretta MePA ID 5679255 con l'operatore economico TPS INGEGNERIA SRL, rappresentato dall'Ing. Ernesto Martegiani;

DATO ATTO che:

- l'operatore economico TPS INGEGNERIA SRL in risposta alla Trattativa Diretta - ID 5679255 ha accettato la proposta di affidamento in argomento, con ribasso del 30% rispetto al corrispettivo base determinato ai sensi del DM Giustizia 2016 per le prestazioni professionali, per l'importo di € 147.626,25 di corrispettivi e spese al netto ribasso, oltre CAP 4% € 5.905,05 e IVA 22% € 33.776,89, pari al totale complessivo di € 187.308,19;
- l'operatore economico ha specificato che l'incarico di Direttore dei Lavori verrà svolto dall'**Arch. Lia Martegiani**, professionista in organico alla società di ingegneria e abilitato alla professione ai sensi del D.Lgs. 139/2005, iscritta all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al n. 743;
- la stipula del contratto avviene mediante sottoscrizione digitale del documento d'ordine generato dallo stesso sistema MePA;
- il termine per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è correlato alla durata dei lavori prevista dal progetto esecutivo;

VISTI il DGUE e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 resi dall'operatore economico in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs 36/2023, in merito alla Clausola di Pantouflage, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 (comma aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. l), L. n. 190/2012) e in merito al non superamento del limite di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'O.C.S.R. n. 33/2017, trasmesse a corredo dell'offerta;

DATO ATTO che l'Ufficio ha espletato le verifiche in merito al possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico mediante l'accesso al FVOE 2.0, i cui certificati sono versati in atti, accertando pertanto il possesso dei medesimi, in particolare in tale sede ci si limita a segnalare la regolarità degli adempimenti contributivi come da attestazione Inarcassa del 29/12/2025 in corso di validità;

DATO ATTO che è stata richiesta tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia la documentazione antimafia di cui al D.Lgs. 159/2011 e che ai sensi del parere MIT n. 3942/11.12.2025 la stessa non è condizione necessaria ex ante per

disporre l'aggiudicazione in quanto deve essere richiesta "al momento dell'aggiudicazione del contratto ovvero trenta giorni prima della stipula del contratto" riservando quindi la stipula solo all'esito de rilascio del nulla osta;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari dell'operatore economico incaricato;

DATO ATTO che, dovendo il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 34, comma 4, del DL. n° 189/2016, produrre specifica dichiarazione in merito alla mancanza di rapporti non episodici con le imprese esecutrici dei lavori, da individuarsi mediante procedura negoziata, l'attestazione stessa dovrà essere prodotta dopo la individuazione dell'impresa aggiudicataria dei lavori;

RILEVATO che la garanzia provvisoria non è dovuta, ai sensi dell'art. 53, comma 1, del Codice, mentre, ai sensi del successivo comma 4, è richiesta la garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale;

CONSTATATO che l'operatore economico incaricando è munito di adeguata polizza assicurativa per la copertura dei rischi legati alle attività professionali essendo titolare di polizza n. ICIP023109, in scadenza il 31/03/2026, rilasciata dalla compagnia AIG Europe S.A., per un massimale di importo € 5.000.000,00;

CONSIDERATO che alla scadenza della polizza l'operatore dovrà comunicare all'Amministrazione gli estremi della nuova copertura assicurativa;

DATO ATTO che l'incarico rispetta il principio di rotazione dal momento che l'operatore economico selezionato non ha mai ricevuto altri incarichi da parte dell'USR Abruzzo nella veste di soggetto attuatore;

CONSIDERATO che le risorse necessarie all'affidamento dell'appalto in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

Corrispettivo per prestazioni professionali	210.894,64 €
Riduzione forfettaria del 30%	- 63.268,39 €
Corrispettivo al netto del ribasso	147.626,25 €
Oneri INARCASSA pari al 4%	5.905,05 €
Imponibile	153.531,30 €
IVA 22%	33.776,89 €
TOTALE	187.308,19 €

DATO ATTO che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni dell'Ordinanza speciale n° 22/2021 e n° 92/2024, sulle risorse di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016, che offrono adeguata copertura e che il CUP è: B41B21006630001 mentre il CIG è: B96C3729B7;

DATO ATTO che, in ragione dell'importo, il presente affidamento, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza attualmente in vigore, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto, mediante lo strumento della Trattativa Diretta MePA, dell'appalto relativo ai servizi di direzione e contabilità dei lavori dell'intervento Riparazione del danno con adeguamento sismico dell'edificio già sede dell'Istituto Provinciale Femminile 'Regina Margherita' di proprietà dell'ASP 1 Teramo;

RICHIAMATE le pertinenti disposizioni del Codice dei contratti e in particolare:

- i principi generali di cui alla Parte I, Titolo I del Codice dei contratti, nonché gli articoli 19 "Principi e diritti digitali" e 20 in tema di "Principi in materia di trasparenza";
- il libro II, parte I, che individua la disciplina applicabile ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- l'articolo 49, relativo al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- il libro II, parte V, Titolo IV in materia di requisiti di partecipazione e selezione dei partecipanti;

- l'articolo 66, relativo agli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria, architettura e l'attività di progettazione;
- l'allegato II.12, parte V, recante *"Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura"*;
- gli artt. 114 e seguenti, relativi alla direzione dei lavori, alla contabilità e alla fase esecutiva;
- l'allegato II. 14, recante *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001: *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

VISTO il DPR n. 62/2013 ed in particolare l'art. 2, co. 3 che estende gli obblighi previsti nel medesimo codice di comportamento a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo;

VISTA la L. n° 241/1990: *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;

VISTO il D.Lgs. n° 33/2013 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTA la normativa *"anticorruzione"* con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della L. 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte e che si intendono qui integralmente richiamate.

1. **di affidare** l'incarico relativo ai servizi di direzione e contabilità dei lavori dell'intervento di riparazione del danno e adeguamento sismico dell'edificio già sede dell'Istituto Provinciale Femminile "Regina Margherita" di proprietà dell'ASP 1 di Teramo. CUP: B41B21006630001, CIG: B96C3729B7, all'operatore economico **TPS INGEGNERIA SRL** (P. IVA 00961200672) per l'importo di **€ 147.626,25**, oltre Cassa previdenziale e IVA,
2. **di dare atto** che l'incarico in parola verrà svolto dall'**Arch. Lia Martegiani**, professionista in organico alla società di ingegneria;
3. **di dare atto** che si è proceduto alla scelta del contraente mediante affidamento diretto in virtù della deroga ex art. 5, co. 1, lett. a), dell'O.S. n°22/2021, senza previa consultazione di più operatori economici, sulla piattaforma di e-procurement *"www.acquistinretepa.it"*, mediante Trattativa Diretta, e che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione digitale del documento d'ordine relativo alla negoziazione ID 5679255 generato dallo stesso;
4. **di dare atto** che risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n°36/2023, in quanto il professionista in argomento non è mai stato affidatario di contratti pubblici per servizi di ingegneria e di architettura conferiti dall'Ufficio speciale in veste di Soggetto Attuatore;
5. **di dare atto** che l'Ufficio ha svolto, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti previsti dal Codice dei contratti pubblici in capo all'operatore economico, i cui certificati sono versati in atti;
6. **di dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento del servizio in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:

Corrispettivo per prestazioni professionali	210.894,64 €
Riduzione forfettaria del 30%	- 63.268,39 €
Corrispettivo al netto del ribasso	147.626,25 €
Oneri INARCASSA pari al 4%	5.905,05 €
Imponibile	153.531,30 €

IVA 22%	33.776,89 €
TOTALE	187.308,19 €

7. **di dare atto** che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'OS n° 22/2021, integrate con OS n° 92/2024, ovvero con le risorse di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016;
8. **di dare atto** che, in ragione dell'importo, il presente affidamento, ai sensi dell'art. 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;
9. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio online e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Portale Istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

Il Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica

dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005)