

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 17 del 10-02-2026

Oggetto: OCSR n. 105/2020 - OCSR n. 132/2022. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Completamento e miglioramento strutturale della chiesa parrocchiale Santa Maria" sita nel comune di San Vincenzo Valle Roveto (AQ) - ID D-255 di cui Allegato 3 del OCSR N.132/2022.

ID (allegato 3 - OCSR n. 132/2022)	D-255-2022
Soggetto Attuatore	DIOCESI di SORA - CASSINO - AQUINO - PONTECORVO
Denominazione Chiesa	CHIESA PARROCCHIALE SANTA MARIA
Indirizzo	SAN VINCENZO VALLE ROVETO (AQ), PIAZZA DELLA VITTORIA
Dati catastali	Foglio 17, part. B, cat. E/7
Tipo di intervento	Completamento e miglioramento sismico
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	J82E22000590001
CIG	A05B76D90C

VISTI:

- il D.L. n. 189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* ed in particolare:
 - l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
 - l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;

DATO ATTO che:

- con decorrenza 29/09/2025, a seguito delle dimissioni del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, si è resa vacante la posizione dirigenziale;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17/06/2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5/2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" della Giunta Regionale;
- che la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

- l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;
- l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo..."*
- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*
- n. 132/2022 recante "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi" ove, in particolare nell'Allegato 3 sono elencati gli interventi della "Programmazione Edifici di Culto 2022";
- n. 144/2023 recante "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1 recante "Modifiche all'art.5 dell'ordinanza n.105/2020";
- n. 204/2024 recante "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

PREMESSO che:

- questo USR, per l'intervento in oggetto, aveva trasmesso alla struttura commissariale, giusta Determina Dirigenziale n. 73 del 10.06.2025 e istruttoria tecnica-amministrativa-contabile allegata, il parere di congruità con proposta di approvazione del progetto e rilascio del contributo, propedeutico alla convocazione della Conferenza permanente, ai sensi dell'art. 16 del DL 189/2016;
- era stata convocata per il giorno 03 luglio 2025 alle ore 10.00 la prima riunione della Conferenza permanente, a seguito della quale, come descritto puntualmente nell'istruttoria allegata al presente atto, la Soprintendenza aveva fatto evidenziare la necessità di procedere alla definizione della procedura sanzionatoria comminata a carico del parroco, circa l'esecuzione di intervento di demolizione del campanile su Ordinanza sindacale post sisma, senza la preventiva autorizzazione della Soprintendenza;
- al fine di procedere alla ridefinizione del progetto ammissibile a contributo sisma, la conferenza era stata poi sospesa;
- l'iter relativo alla procedura sanzionatoria comminata si è definito completamente, come da nota della Soprintendenza ABAP AQ-TE, prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|15/10/2025|0017406-P, con la quale ha trasmesso alla Direzione Generale ABAP, Servizio III il verbale di sopralluogo effettuato in data 07.10.2025;
- la committenza ha proceduto quindi alla trasmissione alla Soprintendenza del progetto di consolidamento e miglioramento sismico, oggetto di questa istruttoria, ottenendo una nuova

Autorizzazione 'a condizione' ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004 del MiC - Soprintendenza ABAP per le province di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|18/12/2025|0022080-P,

CONSIDERATO che:

- la Diocesi di Sora-Cassino-Aquino-Pontecorvo, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo, con nota PEC Prot.RA 0511105 del 30.12.2025 e successiva integrazione Prot.RA 0025726 del 22.01.2026, il progetto esecutivo aggiornato in formato digitale relativo al "Completamento e miglioramento strutturale della chiesa parrocchiale Santa Maria" nel comune di San Vincenzo Valle Roveto (AQ), per un importo complessivo pari ad € 863.657,37 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;
- l'USR ha proceduto quindi ad una nuova istruttoria del progetto presentato, provvedendo tra l'altro a rettificare l'importo accantonato per gli imprevisti indicato dal soggetto attuatore al rigo B.3.2 del QTE, pertanto l'importo complessivo risulta essere pari a € 864.682,17, di cui € 528.704,76 per lavori a base di gara, € 51.726,84 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 284.250,57 di somme a disposizione del beneficiario, evidenziando la necessità di maggiori oneri per **€ 164.682,17**;

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
700.000,00 €	863.657,37 €	864.682,17 €

- in analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a verificare la presenza di economie di gara nel frattempo conseguite;
- con la trasmissione del progetto l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento è stato rideterminato in **€ 700.000,00** corrispondente all'importo programmato;

Importo programmato con Ordinanza Commissariale n.132/2022	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
700.000,00 €	700.000,00 €	0,00 €

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Sora - Cassino - Aquino - Pontecorvo ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- Autorizzazione 'a condizione' ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo, Prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|18/12/2025|0022080-P;

- **Autorizzazione sismica**, ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge Regionale n. 28/11 e s.m.i. e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 17.08.2023 n. 3/REG, rilasciata dalla Regione Abruzzo del SERVIZIO GENIO CIVILE DI L'AQUILA, ID Pratica: 774/2024-MUD;
- **Permesso di costruire n.5/2024 del 13.12.2024** rilasciato dal comune di San Vincenzo Valle Roveto, Prot. partenza n.3973 del 13/12/2024.

CONSEQUENTEMENTE il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici e dei lavori, è rideterminato in **€ 700.000,00** di cui € 422.963,80 per lavori, € 51.726,84 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 225.309,36 somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Ricostruzione Pubblica;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con l'Ord. 132/2022 per € 700.000,00 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

VISTA la relazione istruttoria tecnico-amministrativa di approvazione del progetto definitivo/esecutivo, parte integrale e sostanziale del presente atto, con il quale i tecnici istruttori dell'Ufficio Tecnico del Servizio Gare e Contratti esprimono parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto definitivo/esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020, ritenendo superata la precedente espressione del parere di congruità reso con Determinazione n.73 del 10.06.2025, in quanto riferito ad un progetto non più attuale;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di esprimere**, sulla base della puntuale istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'Ordinanza del Commissario n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo denominato "Completamento e miglioramento strutturale della chiesa parrocchiale Santa Maria" sita nel comune di San Vincenzo Valle Roveto (AQ), CUP: J82E22000590001 - CIG: A05B76D90C, per un importo complessivo pari a € 700.000,00 di cui € 422.963,80 per lavori, € 51.726,84 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 225.309,36 di somme a disposizione del beneficiario;
2. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a **€ 700.000,00** (euro settecentomila/00) per il Completamento e miglioramento strutturale della chiesa parrocchiale Santa Maria" sita nel comune di San Vincenzo Valle Roveto (AQ), trova copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del DL 189/2016, e che tale somma sarà trasferita, al netto dell'anticipazione già erogata,



- dal Commissario Straordinario sulla contabilità speciale codice IBAN: IT14E0100004306CS0000009332 intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 zona Abruzzo, con imputazione sulle risorse dell'Ordinanza Commissariale n.132/2022;
3. **di dare atto** che il presente provvedimento sostituisce integralmente la precedente determinazione dirigenziale n. 73 del 10.06.2025, per i motivi espressi in premessa;
 4. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della Ordinanza Commissariale n. 105 del 17/09/2020;
 5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n.33/2013.

Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)