

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 18 del 26-02-2026

OGGETTO: Ordinanza n° 129/2022. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) D.Lgs 36/2023, dei lavori di messa in sicurezza del Convento SS Sette Fratelli sito nel Comune di Mosciano Sant'Angelo di proprietà del Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) – CUP: G22H22000460006 – CIG: B866187B7B. Approvazione contabilità SAL FINALE alla data del 18/12/2025 e CRE.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* ed in particolare l'art. 3, co. 1, che prevede ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato *“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”* e l'art. 14 che disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato *“Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”* di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- con decorrenza 29/09/2025, a seguito delle dimissioni del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, si è resa vacante la posizione dirigenziale;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17/06/2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5/2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio *“Pianificazione Territoriale e Paesaggio”* della Giunta Regionale;
- la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 687 del 21/10/2025, ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo, nella Sua spiegata qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016;
- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* come modificato dal decreto Legislativo 31 dicembre 2024 n° 209;

VISTA l'OCSR n. 145/2023, recante *“Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

VISTO l'art. 32 del DL n. 189/2016, che disciplina il controllo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) sulle procedure del Commissario straordinario ed estende il presidio di alta sorveglianza, di cui all'art. 30 del DL n. 90/2014 agli interventi di ricostruzione pubblica;

RICHIAMATO il nuovo Accordo di vigilanza vigente dal 24 luglio 2023, di aggiornamento del precedente Accordo di alta sorveglianza del 2 febbraio 2021, sottoscritto al fine di razionalizzare il sistema dei controlli, adeguandolo alle modifiche normative intervenute, così da concentrare il qualificato supporto dell'ANAC sulla verifica degli interventi di maggiore rilevanza, fermo restando il presidio di legalità previsto dall'art. 32 del decreto legge n. 189/2016;

DATO ATTO che, in ragione dell'importo, il presente appalto, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza attualmente in vigore, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTA l'Ordinanza n° 129 del 13 dicembre 2022 *“Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo”*;

CONSIDERATO che, nel contesto dell'Ordinanza sopra richiamata, Il Commissario Straordinario per la Ricostruzione ha stanziato una somma previsionale di 2.978.325,00 €, a valere sull'Allegato B, per un intervento di miglioramento sismico del Convento SS Fratelli sito in Mosciano Sant'Angelo, individuando al contempo con Ordinanza n°211/2024 l'USR Abruzzo quale Soggetto Attuatore dello stesso;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del 05/05/2025, n° 54, con la quale è stato individuato, ai sensi dell'art. 15 del vigente Codice dei contratti pubblici (d.lgs. 36/2023), il Responsabile unico del progetto (RUP), per l'intervento in oggetto, nella persona del Ing. Caterina Mariani, Posizione Organizzativa (PO) dell'Ufficio Tecnico e Vigilanza 2 del Servizio di ricostruzione pubblica Sisma 2016 Teramo;

VISTA la Determinazione Dirigenziale del 14/07/2025, n° 93, con la quale è stato costituito il gruppo di supporto al RUP per l'intervento denominato *“ID: OOPP_F1_2021_ABR_273 – Convento S.S. Sette Fratelli adiacente a Chiesa Comune di Mosciano Sant'Angelo – CUP: G27H21028160005”*, ai sensi dell'art. 3 della OCSR n°223/2025;

TENUTO conto dell'avvenuta acquisizione delle dichiarazioni sull'insussistenza di conflitti di interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 da parte del RUP e dei componenti del gruppo di supporto;

DATO ATTO che:

- allo stato attuale il Convento SS Sette Fratelli si trova in una condizione di manutenzione scadente, rilevata nel dettaglio dalla grave condizione del manto di copertura, che per vetustà, evidenzia deformazioni geometriche che impediscono il corretto deflusso delle acque meteoriche, provocando infiltrazioni nella copertura, con conseguente ammaloramento localizzato delle strutture lignee.
- il comune di Mosciano Sant'Angelo, con nota del 26.09.2025 a firma dell'istruttore tecnico arch. Arnaldo Di Sante e del Sindaco Giuliano Galiffi, acquisita al prot. RA 0381670 del 26/09/2025, ha comunicato il nulla osta a procedere con i lavori di cui in oggetto;
- essendo l'edificio oggetto di intervento sottoposto a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004, il RUP ha richiesto il rilascio di specifico nulla-osta per gli interventi provvisori in situazione di somma urgenza art.27, di cui sopra alla competente Soprintendenza, che ha concesso la propria autorizzazione con nota MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|22/05/2025|0008286-P acquisita al prot. Unico RA n. 0212820/25 del 22/05/2025;
- sulla base del computo metrico allegato alla comunicazione di somma urgenza di cui sopra e redatto mediante l'utilizzo del Prezzario Unico Cratere 2022, il costo necessario per i lavori risulta pari a € 30.624,69 al netto di IVA oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e che, pertanto, trattandosi di un importo compreso all'interno del limite di € 150.000,00, è legittimo il ricorso all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.lgs. 31 marzo 2023 n.36;
- a seguito di ricerche di mercato condotte dal RUP, mediante consultazione del mercato elettronico della pubblica amministrazione, al fine di individuare gli operatori economici attivi sul territorio nell'ambito dell'esecuzione dei lavori con cat. OG2, è stata individuata la ditta F.Ili Di Giammarco s.r.l. – P.IVA: 00884680679, che risulta abilitata per il bando "Lavori", categoria "OG2 – restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela", la quale offre ampie garanzie di idoneità, capacità e serietà e che risulta regolarmente iscritta all'anagrafe antimafia delle imprese esecutrici di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii;
- l'USR Abruzzo, nel caso in cui gli sia consentito dalle Ordinanze o dal Codice dei contratti pubblici di procedere ad affidamenti diretti per appalti sotto la soglia comunitaria, propone una riduzione forfettaria del 10% dell'importo da computo metrico estimativo, applicando analogicamente la disposizione di cui all'articolo 3 comma 2-bis dell'OCSR n. 105/2020, in tema di ricostruzione degli Edifici di Culto, come modificata dalla OCSR n. 204/2024;

ATTESO che spese relative al presente affidamento trovano copertura all'interno del quadro economico dell'opera;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione dirigenziale n. 127 del 01/10/2025, a seguito dell'espletamento della procedura di gara su piattaforma telematica gestita da Consip s.p.a., mediante lo strumento della Trattativa Diretta MePA ID 5220249 (N. Stipula_NG5554427 del 04/11/2025, registrato su acquistinretepa.it - CIG: B866187B7B), è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in argomento in favore dell'operatore economico ditta F.Ili Di Giammarco, P.IVA: 00884680679 che ha accettato un ribasso forfettario del 10% sull'importo a base di gara, proposto dalla stazione appaltante in analogia a quanto stabilito dall'articolo 3 comma 2-bis dell'OCSR n°105/2020 e ss.mm.ii., per un importo pari a € 35.082,22 al netto di IVA comprensivo di € 7.520,00 € per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% per € 3.508,22 per un totale complessivo di € 38.590,44;
- con Determinazione dirigenziale n. 128 del 01/10/2025, è stata modificata la determina dirigenziale n. 93/2025 con cui è stato costituito il gruppo di supporto al RUP per l'esecuzione dell'opera in

oggetto, per l'inserimento di un nuovo componente quale Arch. Chiara Conte nominata per la direzione dei lavori per l'intervento di messa in sicurezza;

- in data 20/10/2025 l'Appaltatore trasmetteva la Polizza fideiussoria per la garanzia definitiva, acquisita al prot. RA n. 0412967 del 20.10.2025;
- in data 20/11/2025 il RUP ing. Catterina Mariani ha trasmesso la notifica preliminare n. 6614/20225/TE relativa al cantiere in oggetto all'ASL di Teramo e alla Direzione provinciale del lavoro di Teramo;
- in data 24/11/2025 il Direttore dei Lavori arch. Chiara Conte ha proceduto alla consegna dei lavori come da apposito verbale, con relativa comunicazione di inizio lavori;
- in data 09/12/2025 il Direttore dei Lavori, sentito il RUP, con l'ordine di servizio n.1 ha impartito l'esecuzione dei lavori non previsti dal progetto originario, al fine di procedere alla corretta esecuzione delle opere e al ripristino funzionale della copertura, restando all'interno dell'importo contrattuale;
- in data 17/12/2025 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla comunicazione di fine lavori con apposita nota;

VISTA la comunicazione da parte del Direttore dei Lavori in data 23/12/2025 pervenuta a mezzo PEO al RUP ing. Caterina Mariani con la quale sono stati trasmessi gli atti tecnici e contabili, relativi allo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 18/12/2025, costituiti, nella versione definitiva, dai sottoelencati documenti:

- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del registro contabilità al SAL;
- Stato avanzamento lavori;
- Verbale di Fine Lavori;
- Comunicazione di fine lavori alla SABAP competente completa di Nota, relazione e documentazione fotografica.

PRESO ATTO che, dagli atti contabili trasmessi, risultano eseguiti lavori al 18/12/2025 per un importo, calcolato come da elenco prezzi non ribassato, di € 40.411,83 (di cui € 7.520,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) e che, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 10,00%, ammontano ad € 37.122,65 (comprensivo dei costi della sicurezza);

DATO ATTO che il RUP ha verificato la completezza e la regolare tenuta degli atti contabili (libretto misure, registro di contabilità, sommario e stato finale), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, accertandone la coerenza con il contratto e con le prestazioni effettivamente eseguite;

DATO ATTO che il Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto ha redatto il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE), in data 13/02/2026, in conformità all'art. 116 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.14, art. 28. attestante la piena e corretta esecuzione dei lavori appaltati, e che il medesimo è stato controfirmato dal RUP, assumendo efficacia ai fini dell'approvazione dello stato finale dei lavori e della successiva liquidazione alla ditta del credito maturato;

DATO ATTO che il contenuto del CRE – in quanto atto tecnico completo di verifiche sulla conformità, qualità e regolarità dell'esecuzione – si intende integralmente richiamato nella presente determinazione, costituendone parte integrante e sostanziale e che dallo stesso risulta a favore dell'impresa un credito pari a € 37.122,65, oltre IVA nella misura del 10%, per un importo complessivo di € 40.834,92;

DATO ATTO che:

- Lo stato finale è stato presentato in accordo con le disposizioni e modalità di cui al contratto di appalto e al capitolato speciale;
- L'appaltatore ha sottoscritto senza riserva o eccezione alcuna la contabilità afferente allo stato finale dei lavori;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione dello Stato finale dei lavori alla data del 18/12/2025 nell'ambito dell'appalto in argomento e di autorizzare la liquidazione all'Appaltatore delle relative spettanze indicate nel CRE, previa verifica della regolarità contributiva e dell'acquisizione del DURC di congruità da parte della competente Cassa Edile;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, *"Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165"* e in particolare l'art. 2 che estende gli obblighi previsti nel medesimo codice di comportamento a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n° 241 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"*;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n° 33 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTA la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge n° 241/1990, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n° 62/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** gli atti contabili relativi allo stato finale dei lavori alla data del 18/12/2025 nell'ambito dell'appalto in oggetto, redatti dal Direttore dei Lavori arch. Chiara Conte ed eseguiti dall'appaltatore ditta F.Ili Di Giammarco srl, P.IVA: 00884680679, con sede in Montorio al Vomano (TE) via Piane di Collevicchio s.n.c., C.A.P. 64046, per un importo di euro € 37.122,65 IVA esclusa, al netto del ribasso contrattuale del 10%, comprensivo dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 7.520,00 IVA esclusa;
2. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione (CRE) emesso in data 13/02/2026, il quale per l'appalto in argomento sostituisce il certificato di collaudo tecnico-amministrativo, ai sensi dell'art. 116 comma 7 e dell'Allegato II.14, art. 28, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
3. **di dare atto** che la liquidazione del credito di cui al precedente punto sarà disposta con successivo provvedimento, a seguito di presentazione da parte dell'Appaltatore di regolare fattura con le modalità previste dal capitolato speciale di appalto e di verifica della regolarità contributiva;
4. **di dare atto** che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni dell'Ordinanza n. 129/2022 e le risorse di cui all'art. 4, comma 4, del D.L. n. 189/2016, che offrono adeguata copertura;
5. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio del portale istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n°33/2013



Il Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica

Dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)