

Decreto n. 523 del 20-03-2026

**OGGETTO: OCSR n. 109/2020. "Ex scuola elementare - frazione Cesacastina". CUP: G43J19000050006.
Approvazione progetto e concessione contributo**

Il Direttore

In relazione al progetto definitivo-esecutivo presentato dal Comune di Crognaleto (TE) e sinteticamente esposto di seguito:

<i>Soggetto Attuatore</i>	Comune di Crognaleto		
<i>Codice Fiscale Ente</i>	80004590677		
<i>Nome e tipologia intervento</i>	Demolizione e ricostruzione ex scuola elementare		
<i>Indirizzo</i>	Fraz. Cesacastina		
<i>RUP (dal 24/01/2024)</i>	Geom. Alessandro Zinilli		
<i>Dati Catastali</i>	Fg. 13	Part. 624	Sub /
ID_ORDINANZA N. 109/2020	ID_56		
<i>Esito Agibilità sisma 2016</i>	ID SCHEDA 35432 del 21/11/2016 esito E		
<i>Tipo di intervento</i>	Demolizione e ricostruzione		
<i>Livello di progettazione</i>	ESECUTIVO		

VISTI:

- il DL n. 189/2016 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, prevede l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- l'OCSR n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- la D.G.R. n. 766 del 22/11/2016 con la quale è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 1 del DL, n. 189/2016;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09/11/2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:



- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17/06/2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5/2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" della Giunta Regionale;
- la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 687 del 21/10/2025, ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo, nella Sua spiegata qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016;
- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

RICHIAMATE:

- l'OCS n. 56/2018 *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*;
- l'OCSR n. 63/2018 recante *"Modifiche alle ordinanze n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017 e n. 38 del giorno 8 settembre 2017. Delega di funzioni ai Presidenti delle Regioni – Vice Commissari"*;
- l'OCSR n. 109/020 nella quale l'intervento è identificato con l'ID_56;
- l'OCS n. 223/2025 *"Nuova disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi tecnici di cui all'articolo 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (come modificato dall'articolo 16 del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, e di costituzione di un fondo a cui destinare esclusivamente le risorse di cui all'articolo 45, comma 5, del d.lgs. n. 36 del 2023."*;
- l'OCSR n. 236/2025 *"Modifiche all'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020"*;

PREMESSO che l'Ente proprietario ha depositato il progetto esecutivo in data 26/11/2024 con nota acquisita al prot. RA n. 0474656/2024 e successive integrazioni prodotte in corso di istruttoria;

VISTO il progetto esecutivo e le successive integrazioni/rimodulazioni rimesse dal Soggetto Attuatore a seguito di richieste da parte dell'USR in fase istruttoria, risulta un costo complessivo di **€ 1.526.844,69**, incrementato quindi di € 556.924,69 rispetto al contributo assegnato in fase di programmazione con OCSR n.109/2020 di **€ 969.920,00**;

PRESO ATTO che l'aumento dei costi è stato principalmente legato alla gravità dei danni subiti dall'edificio, che hanno reso necessaria la scelta di procedere alla demolizione e alla ricostruzione in loco che ha comportato un intervento economicamente più rilevante rispetto alle previsioni iniziali, che si basavano su un semplice risanamento e adeguamento della struttura esistente, senza contemplare l'opzione di una ricostruzione completa;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 75 del 13/06/2025 con la quale l'ufficio scrivete, a conclusione della pre-istruttoria sul progetto, richiedeva alla Struttura Commissariale maggiori oneri per **€ 264.395,64** giustificando puntualmente la necessità delle nuove somme per l'attuazione dell'intervento, tenendo conto della nota con la quale il Gestore dei Servizi Energetici comunicava all'Ente Appaltante l'accoglimento della richiesta avente codice **CT0876528** definendo l'entità dell'incentivo pari a € 195.185,14;

VISTA l'OCSR n. 236/2025 con la quale è stato rimodulato il contributo per l'intervento con un incremento di **€ 264.395,64**;

RILEVATO che:

- per accelerare e semplificare l'attività amministrativa, con nota prot. 6023 del 14/09/2024 il Comune di



Crognaleto ha convocato la seduta della Conferenza di Servizi Decisoria, ai sensi dell'art. 14 co. 2 della L. 241/90, con l'invito agli Enti coinvolti all'espressione del parere di competenza e all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'intervento. La Conferenza di Servizi Decisoria è stata svolta in forma semplificata e con modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis c. 1 della L.241/90.

- con nota prot. n. 0223950 del 28/05/2025 è stata trasmessa all'USR la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza R.G. n.648 del 17/12/2024, con i pareri espressi con il silenzio assenso dai soggetti partecipanti alla conferenza.
- con nota Prot. 0090355 del 05/03/2026 è stato trasmesso a questo Ufficio il ricalcolo degli incentivi del Conto Termico pari ad € **188.427,75** e l'accettazione della richiesta di contributo.
- la modifica dell'importo riconosciuto come cofinanziamento GSE, seppur per l'esigua differenza di € **6.757,39**, ha comportato la necessità di rimodulare il QTE, attingendo dalla voce imprevisti che presenta la sufficiente disponibilità;
- il Soggetto Attuatore, Comune di Crognaleto, con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 16/03/2026 ha riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento con la rimodulazione del quadro economico, verificato con rapporto finale di verifica e validazione del RUP in contraddittorio con il progettista e validato in data 26/04/2025;

VISTA l'Istruttoria Tecnica condotta dallo scrivente ufficio, allegata al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale, nella quale si esprime parere favorevole sulla congruità tecnico – economica dell'intervento di che trattasi per la concessione del contributo del progetto esecutivo di demolizione e ricostruzione della "ex scuola elementare" - frazione Cesacastina nel Comune di Crognaleto;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo prevede un importo complessivo per la realizzazione dell'opera di € **1.422.743,39** di cui € 1.075.083,92 per lavori a base di gara, € 71.194,03 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 347.659,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

RITENUTO sulla base di quanto sopra rappresentato di poter procedere all'approvazione del progetto e alla concessione del contributo di € **1.234.315,64** al netto del Conto Termico pari ad € 188.427,75, così come disposto dall'OCSR n. 109/2020, in favore del comune di Crognaleto, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento: "ex scuola elementare" - frazione Cesacastina";

DATO ATTO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano in ogni caso il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge anticorruzione n. 190/2012 e la normativa sulla Trasparenza D.lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di prendere atto** delle risultanze del procedimento istruttorio relativo all'intervento "ex scuola elementare" - frazione Cesacastina", di cui alla relazione istruttoria che è allegata (ALL. A) al presente per formarne parte integrante e sostanziale;
- **di approvare**, alla luce del parere di congruità tecnico economica l'intervento di "ex scuola elementare" - frazione Cesacastina" sito nel comune di Crognaleto dando atto che l'importo complessivo del quadro economico del progetto è pari a € **1.422.743,39** di cui € 1.075.083,92 per lavori a base di gara, € 71.194,03 per costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 347.659,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **di concedere** al Comune di Crognaleto C.F. 80004590677, il contributo complessivo di € **1.234.315,64**, ossia al netto della quota di cofinanziamento di cui al Conto Termico pari ad € 188.427,75;



- **di dare atto** che gli incentivi di cui all'art. 113, c. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e all'art.45, c. 2 del D.lgs. n. 36/2023, saranno ripartiti e corrisposti al personale incaricato secondo la normativa regolamentare interna ove presente, o in alternativa secondo quanto previsto dall'OCSR n. 57/2018 ss.mm.ii. e dall'OCSR n. 223/2025 ss.mm.ii.;
- **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 32 del DL n. 189/2016 e del vigente "Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione post sisma", sottoscritto tra ANAC, Commissario Straordinario, Invitalia e le regioni Abruzzo, Umbria, Lazio e Marche, la procedura di affidamento dei lavori dovrà essere oggetto di controllo preventivo da parte dell'Unità Operativa Speciale di Anac, ai sensi dell'art. 3 del medesimo accordo;
- **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, il ricorso al TAR competente oppure, in via alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione;
- **di trasmettere** il presente provvedimento al Commissario Straordinario, al soggetto attuatore, al Responsabile dell'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale e alla Cassa Edile territorialmente competente;
- **di pubblicare** il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo e nella specifica sezione "Amministrazione trasparente".

L'estensore

Ing. Vanarelli Nazareno

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione
Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli**
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera**
firmato digitalmente