

Decreto n. 364 del 26-02-2026

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

OGGETTO: O.C.S.R. n. 4/2016, 8/2016, 100/2020 e 126/2022 e ss.mm.ii. - Decreto n. 2348 del 02/11/2023 di rettifica del Decreto di Concessione n. 2240 del 30/09/2022 - Beneficiario Condominio Palazzo Gaudiosi rappresentato da Alfredo Cantagallo - Rideterminazione del contributo e autorizzazione alla liquidazione del SAL di Fine Lavori con conguaglio anticipazione 50% erogata ai sensi dell'OCSR 94/2020 - Modifica

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	2098
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	4/2016, 8/2016, 100/2020 e 126/2022
Tipologia Richiesta	Riparazione del danno e rafforzamento locale
Ubicazione dell'Immobile	Fg. 60 P.IIa 256 - Penne (Pe)
Decreto Concessione	Decreto di Concessione n. 2348 del 02/11/2023 di rettifica del Decreto di Concessione n. 2240 del 30/09/2022
Riferimenti Sal Finale	Istanza n. 1306802700005046632025 Prot. n. 390880 del 03/10/2025
Soggetto Beneficiario	Condominio Palazzo Gaudiosi
Titolo legittimante	Amministratore di Condominio Sig. Alfredo Cantagallo
Tecnico incaricato	Ing. Damiano Ferrante Pec: damiano.ferrante@ingpec.eu
CUP	B13E22000690001
CIG	A061A58A3F

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;
- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";

- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 1.10.2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera;
- la Giunta regionale d'Abruzzo, con DGR n. 687 del 21/10/2025, prendendo atto del Decreto n. 5 del 1.10.2025 del Vice-Commissario per la Ricostruzione post-sisma 2016, ha confermato il conferimento dell'incarico al Dott. Vincenzo Rivera, come su specificato;

VISTI:

- il Parere del Commissario Straordinario del governo per la ricostruzione post sisma 2016 ed in particolare la Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22 del 29 luglio 2008 le quali escludono, per le spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazione di calamità, l'obbligo di verifica fiscale di cui all'Art. 48-bis del d.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973;
- l'OCSR n. 8/2016 e in particolare l'articolo 7 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;
- l'OCSR n. 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;
- l'OCSR n. 94 del 20 marzo 2020 "Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi

a decorrere dal 24 agosto 2016”, con la quale all’art.1 si disciplinano i criteri, le modalità e i tempi dell’anticipazione ai tecnici e ai professionisti, delle spese tecniche per la progettazione e per la relazione geologica, e, alle imprese esecutrici, delle spese delle indagini preliminari geognostiche e/o prove di laboratorio sui materiali afferenti agli interventi di edilizia privata;

- l’OCSR n. 100/2020 per l’Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell’articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;
- l’OCSR n. 108/2020 che all’art. 1 comma 1 stabilisce che “I compensi professionali nella ricostruzione privata sono determinati, ai sensi dell’art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall’art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato alla presente ordinanza “l’OCSR 126/2022 per le Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;
- l’OCSR 126/2022 per le Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;
- l’OCSR 130/2022 recante l’approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata ed in particolare l’articolo 2 comma 4 e 5 che prevedono, per le domande presentate anteriormente all’entrata in vigore del TU, l’applicazione delle Ordinanze vigenti al momento della presentazione della domanda di contributo;
- l’OCSR n. 131/2022 ed in particolare l’art. 1 comma 1 che prevede la possibilità, per i soggetti interessati, di avvalersi delle disposizioni di maggior favore previste dal T.U della ricostruzione privata per i procedimenti non ancora conclusi alla data del 31/12/2022;

VISTE:

- l’Istruttoria Contabile dell’Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A);
- l’istruttoria tecnica, dell’Ufficio Ricostruzione Privata e Sal, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato B);
- l’istruttoria tecnica, economica ed amministrativa dell’Ufficio Ricostruzione Privata e Autorizzazione L.O., parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato C);

RITENUTO, a seguito di formale istruttoria da parte dell’Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere alla rideterminazione del contributo concesso da **€ 826.999,27**, oltre **€ 20.035,31** in accollo ad **€ 939.754,88**, oltre **€ 4.020,94** in accollo ed alla liquidazione del SAL Finale in **€ 330.761,37**;

DATO ATTO che:

- nel rispetto di quanto disposto dall’art. 2 comma 7 dell’OCSR n.94/2020, la somma residua dell’anticipazione di **€ 1.559,20** deve essere riversata, a cura dell’Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, Contabilità Speciale codice IBAN: omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;

- l'ammontare della spesa trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi sulla Contabilità Speciale codice IBAN:
omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di modificare** il Decreto di Concessione n. 2348 del 02/11/2023 rideterminando, a seguito della verifica di fine lavori e per le motivazioni espresse nel documento istruttorio di cui all'Allegato A, il contributo concesso di **€ 826.999,27**, oltre **€ 20.035,31** in acconto, al **Condominio Palazzo Gaudiosi rappresentato da Alfredo Cantagallo**, nella misura di complessivi **€ 939.754,88**, oltre **€ 4.020,94** in acconto;
- **di dare atto** che:
 - l'ammontare della spesa di **€ 330.761,37** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi sulla Contabilità Speciale codice IBAN:
omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;
 - nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, la somma residua dell'anticipazione di **€ 1.559,20** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, Contabilità Speciale codice IBAN:
omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;
- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 7 comma 4 dell'OCSR n. 8/2016 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato A.2 "Quadro di sintesi per la liquidazione (SALDO)", la somma complessiva di **€ 330.761,37**;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **BPER BANCA** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Finale)", nelle modalità previste dall'OCSR n. 8/2016 e secondo il disposto dell'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, per un importo complessivo di **€ 330.761,37**;
- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle

relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;

- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

Estensori

(dott.ssa Luisa Marinaro)

(rag. Andrea Cucchiarella)

Firma autografa omessa ai sensi dell'ar

3 D.Lgs 39/1993

Il Responsabile

dell'Ufficio Economico e Finanziario,

Trattamento Stipendiale

(dott.ssa Alessandra D'Antonio)

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.

3 D.Lgs 39/1993

Il Direttore dell'USR-Abruzzo

dott. Vincenzo Rivera

firmato digitalmente