

Decreto n. 393 del 03-03-2026

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

OGGETTO: O.C.S.R. n. 19/2017 e 126/2022 e ss.mm.ii. - Decreto di concessione n. 1526 del 10/09/2021
Beneficiario Sig.ra Compagnoni Oriana - Rideterminazione del contributo e autorizzazione alla liquidazione del SAL di Fine Lavori con conguaglio anticipazione 50% erogata ai sensi dell'OCSR 94/2020

IL DIRETTORE

VISTA l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	1008
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	19/2017 e 126/2022.
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi
Ubicazione dell'Immobile	Fg. 8 p.lla 149 Notaresco (TE)
Decreto Concessione	Decreto di concessione n. 1526 del 10/09/2021
Riferimenti Sal Finale	Istanza n. 1306703200005084992025 Prot. n. 329726 del 07/08/2025
Soggetto Beneficiario	Sig.ra Compagnoni Oriana
Titolo legittimante	Delegato di Comunione
Tecnico incaricato	Ing. Donato D'Innocenzo Pec: donato.dinnocenzo@ingte.it
CUP	B48I21001570001
CIG	916828327A

VISTI:

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;
- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

VISTO il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- che la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 1.10.2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera;
- la Giunta regionale d'Abruzzo, con DGR n. 687 del 21/10/2025, prendendo atto del Decreto n. 5 del 1.10.2025 del Vice-Commissario per la Ricostruzione post-sisma 2016, ha confermato il conferimento dell'incarico al Dott. Vincenzo Rivera, come su specificato;

VISTI:

- il Parere del Commissario Straordinario del governo per la ricostruzione post sisma 2016 ed in particolare la Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22 del 29 luglio 2008 le quali escludono, per le spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazione di calamità, l'obbligo di verifica fiscale di cui all'Art. 48-bis del d.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973;
- l'OCSR n. 19/2017 e in particolare l'articolo 14 che stabilisce le modalità di erogazione del contributo concesso;
- l'OCSR n. 59/2018 e in particolare l'articolo 2 che stabilisce le modalità di effettuazione delle verifiche sui contributi concessi;
- l'OCSR n. 94 del 20 marzo 2020 "Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016", con la quale all'art.1 si disciplinano i criteri, le modalità e i tempi dell'anticipazione ai tecnici e ai professionisti, delle spese tecniche per la progettazione e per la relazione geologica, e, alle imprese esecutrici, delle spese delle indagini preliminari geognostiche e/o prove di laboratorio sui materiali afferenti agli interventi di edilizia privata;
- l'OCSR 126/2022 per le Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

- l'OCSR 130/2022 recante l'approvazione del Testo Unico della ricostruzione privata ed in particolare l'articolo 2 comma 4 e 5 che prevedono, per le domande presentate anteriormente all'entrata in vigore del TU, l'applicazione delle Ordinanze vigenti al momento della presentazione della domanda di contributo;

VISTE:

- il parere dell'Ufficio Ricostruzione Privata e Sal del 15/04/2024 di presa d'atto degli ulteriori costi legati all'adesione ai benefici fiscali di cui all'art. 119 del D.L. 34/2000 per un importo pari ad € **139.624,60** (Allegato C);
- l'Istruttoria Contabile dell'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A);
- l'istruttoria tecnica, dell'Ufficio Ricostruzione Privata e Sal, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato B);

RITENUTO, a seguito di formale istruttoria da parte dell'Ufficio Economico Finanziario Trattamento Stipendiale, di provvedere alla rideterminazione del contributo modificato da € **382.956,60** ad € **342.398,58**, oltre € **250,56** in acollo ed alla liquidazione del SAL Finale in € **50.544,15**;

DATO ATTO che:

- nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n.94/2020, la somma dell'anticipazione di € **1.178,75** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, Contabilità Speciale codice IBAN: omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;
- l'ammontare della spesa di € **50.544,15** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi Contabilità Speciale codice IBAN: omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;

DATO ATTO:

- che per le quote in acollo il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali previsti dall'art. 119 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e che lo stesso resta onerato degli adempimenti previsti dalla specifica normativa di settore per l'accesso a tali finanziamenti;
- altresì, che la fruizione delle suddette detrazioni fiscali è subordinata al rispetto di quanto previsto dal D.P.C.M. 17 settembre 2024 e successivo D.P.C.M. 29 ottobre 2024 con cui sono stati definiti contenuto, modalità e termini per la trasmissione delle informazioni all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche (PNCS);

RICHIAMATI:

- i chiarimenti espressi dall'Agenzia delle Entrate e dalla Struttura commissariale nelle Linee Guida "Ricostruzione post sisma Italia Centrale e Superbonus 110%" del mese di aprile 2021 (cfr. quesito n. 7 di pag. 17) e del mese di ottobre 2023 (cfr. quesito n. 6 di pag. 23) a tenore dei quali: *"Ai fini del contributo post sisma resta invariata la regola che impone di evidenziare le opere non ammesse, in*

quanto costituiscono una miglioria rispetto allo stato di fatto dell'edificio danneggiato (per esempio, opere per la realizzazione di un bagno aggiuntivo che non esisteva alla data del sisma e costo sanitari)";

- l'ulteriore chiarimento espresso nelle richiamate Linee Guida secondo cui: *"Nel caso in cui siano realizzati anche ulteriori interventi che non possono essere ammessi né al contributo per la ricostruzione né al Superbonus – per esempio interventi non correlati a quelli di efficientamento energetico o di miglioramenti della resistenza sismica degli edifici – è necessario che il computo metrico ne dia evidenza e che siano distintamente contabilizzate le spese riferite a tali interventi rispetto a quelle riferite agli interventi ammessi a contributo e al Superbonus e di altri bonus fiscali"* (cfr. pag. 7 edizione aprile 2021 e pag. 7 edizione ottobre 2023);

CONSIDERATO che in ordine all'ammissibilità degli interventi per i quali il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali di cui all'art. 119 del Decreto Legge n. 34/2020, con il presente provvedimento **l'USR non esprime alcuna valutazione di merito non essendo preposto ai controlli di tipo fiscale demandati all'Agenzia delle Entrate;**

DATO ATTO, altresì, che la fruizione delle suddette detrazioni fiscali è subordinata al rispetto di quanto previsto dal D.P.C.M. 17 settembre 2024 e successivo D.P.C.M. 29 ottobre 2024 con cui sono stati definiti contenuto, modalità e termini per la trasmissione delle informazioni all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche (PNCS).

PRESO ATTO che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di rideterminare**, a seguito della verifica di fine lavori e per le motivazioni espresse nel documento istruttorio di cui all'Allegato A, il contributo modificato di **€ 382.956,60** con il Decreto n. 801 del 27/04/2023 alla Sig.ra Compagnoni Oriana, nella misura di complessivi **€ 342.398,58**, oltre **€ 250,56** in accollo;
- **di dare atto** che:
 - l'ammontare della spesa di **€ 50.544,15** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato, non gravando quindi Contabilità Speciale codice IBAN: omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;
 - nel rispetto di quanto disposto dall'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, la somma dell'anticipazione di **€ 1.178,75** deve essere riversata, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, Contabilità Speciale codice IBAN: omissis intestata al Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO;

- **di liquidare**, ai sensi dell'art. 14 dell'OCSR n. 19/2017 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato A.2 "Quadro di sintesi per la liquidazione (SALDO)", la somma complessiva di **€ 50.544,15**;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **BDM BANCA S.P.A** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 1 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Finale)", nelle modalità previste dall'OCSR n. Scegliere un elemento. e secondo il disposto dell'art. 2 comma 7 dell'OCSR n. 94/2020, per un importo complessivo di **€ 50.544,15**;
- **di far constare** che:
 - o il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
 - o per le quote in acollo il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali previsti dall'art. 119 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e che lo stesso resta onerato degli adempimenti previsti dalla specifica normativa di settore per l'accesso a tali finanziamenti;
 - o la fruizione delle suddette detrazioni fiscali è subordinata al rispetto di quanto previsto dal D.P.C.M. 17 settembre 2024 e successivo D.P.C.M. 29 ottobre 2024 con cui sono stati definiti contenuto, modalità e termini per la trasmissione delle informazioni all'ENEA e al Portale nazionale delle classificazioni sismiche (PNCS);
 - o in ordine all'ammissibilità degli interventi per i quali il soggetto legittimato, per il tramite del professionista incaricato, ha dichiarato di voler accedere agli incentivi fiscali di cui all'art. 119 del Decreto Legge n. 34/2020, con il presente provvedimento **l'USR non esprime alcuna valutazione di merito non essendo preposto ai controlli di tipo fiscale demandati all'Agenzia delle Entrate**;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'Estensore
(dott.ssa Luisa Marinaro)
Firma autografa omessa ai sensi dell'ar
3 D.Lgs 39/1993

Il Responsabile
dell'Ufficio Economico e Finanziario,
Trattamento Stipendiale
(dott.ssa Alessandra D'Antonio)
Firma autografa omessa ai sensi dell'art.
3 D.Lgs 39/1993

Il Direttore dell'USR-Abruzzo
dott. Vincenzo Rivera
firmato digitalmente