

Decreto n. 762 del 29-04-2026

OGGETTO: O.C.S.R. n. 129/2022 - Intervento: "Lavori di completamento sistemazione esterna dell'area di pertinenza della scuola sita in Civitella Capoluogo, via Sandro Pertini" nel Comune di Civitella del Tronto - CUP: B71B21003120001. – Approvazione variante con rimodulazione del Q.T.E.

Il Direttore

In relazione alla richiesta di rimodulazione del QTE presentata dal Comune di Civitella del Tronto e sinteticamente esposta di seguito:

Soggetto Attuatore	Comune di Civitella del Tronto
Ente Proprietario	Comune di Civitella del Tronto - 100% Proprietà Pubblica
Nome e tipologia intervento	Lavori di completamento sistemazione esterna dell'area di pertinenza della scuola sita in Civitella Capoluogo, via Sandro Pertini
Indirizzo	Via Sandro Pertini - Civitella del Tronto (TE)
ORDINANZA DI RIFERIMENTO	129/22 come modificata da 170/24
Tipo di intervento	Opere di sistemazione esterna funzionali all'utilizzo dell'edificio scolastico
Costo dell'intervento finanziato Ord.Sp. N. 31/21 - Ord. N. 129/22 – Ord. N. 170/24	€ 600.000,00
Costo dell'intervento approvato da USR	€ 600.000,00
Costo dell'intervento con rimodulazione	€ 600.000,00
RUP	Geom. Pietro Conocchioli
Progettazione, CSP, D.L. e CSE	Arching Studio s.r.l. Società di ingegneria
Impresa esecutrice	Edilflorio s.r.l.

VISTI:

- il DL n. 189/2016 e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, prevede l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- l'OCSR n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- la D.G.R. n. 766 del 22/11/2016 con la quale è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;



- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09/11/2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 1.10.2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- l'art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025 con il quale si dispone la proroga al 31/12/2026 dello stato di emergenza e della gestione straordinaria di cui all'art 1 comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016 n° 189;

RICHIAMATE:

- l'OS n. 31/2021 che inizialmente finanziava l'intervento "Scuola elementare e media - scuola "A. Gasbarrini"+ Scuola dell'infanzia - scuola A. Gasbarrini" – CUP B78E18000190001, all'interno del quale erano ricompresi i lavori di completamento menzionati in oggetto e per i quali era stato previsto un incremento del finanziamento originario di € 600.000,00;
- l'OCSR n. 129/2022 "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria";
- l'OCSR n. 131/2022 – "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica";
- l'OCSR n. 137/2023 recante norme di coordinamento con le OCSR n.109/2020 e n.129/2022;
- l'OCSR n. 170/2024 con la quale l'intervento in oggetto denominato "Completamento della Scuola media A. Gasbarrini - CUP B78E18000190001" viene inserito nell'Allegato A dell'OCSR n. 129/2022, confermando l'importo finanziato di € 600.000,00, somma già prevista dall'OS n. 31/21;
- l'OCSR n. 172/2024 – "Continuità delle attività pubbliche, culturali e sociali in edifici pubblici. Integrazione dell'art. 13 dell'ordinanza n. 95 del 20 marzo 2022 come modificato dall'art. 12 dell'ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020";
- l'OCSR n. 173/2024 recante modifiche agli articoli 1, 3 e 4, nonché agli Allegati A e B dell'OCSR n.137/2023 e modifiche agli artt. 1, 3 e 4, nonché agli All. A e B dell'OCSR n. 129/2022;
- l'OCSR n. 260/2026 che ha modificato il CUP precedentemente abbinato all'opera, risultato errato, con quello corretto: B71B21003120001;

PREMESSO che:

- con Decreto direttoriale n. 2477 del 07-11-2024 è stato approvato il progetto e concesso il contributo al Comune di Civitella del Tronto per complessivi **€ 600.000,00** per l'intervento denominato "Lavori di completamento sistemazione esterna dell'area di pertinenza della scuola sita in Civitella Capoluogo, via Sandro Pertini";
- con Determinazione n. 49 del 20/03/2025 il Soggetto Attuatore ha proceduto all'aaggiudicazione dei lavori all'impresa Edilflorio s.r.l.;
- dal quadro tecnico economico post gara dei lavori dell'intervento in oggetto, approvato con la Determinazione n. 49 del 20/03/2025, si evince che sono state generate economie di gara per complessivi **€ 24.287,81** a seguito degli affidamenti espletati;



VISTA la nota del Comune di Civitella del Tronto, acquisita al prot. R.A. n. 0422989 del 27/10/2025 e successiva integrazione con nota prot. R.A. n. 0031755 del 27/01/2026 con la quale è stato inoltrato il progetto di variante, al fine di introdurre modifiche alle previsioni progettuali originarie senza modifiche del contratto di appalto, con richiesta altresì di utilizzo dell'intera somma derivante dalle economie di ribasso d'asta ammontanti ad **€ 24.287,81**;

VERIFICATA la possibilità di riutilizzare tali somme per la copertura delle ulteriori spese previste nel quadro economico ricomprese nelle somme a disposizione dell'Ente Appaltante e l'ammissibilità delle lavorazioni previste in variante in quanto l'intervento progettato soddisfa la congruità tecnico-economica e risulta essere funzionale e coerente rispetto alle finalità stabilite in fase di programmazione del finanziamento;

RITENUTO di autorizzare l'utilizzo delle economie di gara conseguite e di provvedere all'approvazione della variante e della rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, approvato con Decreto USR n. 2477 del 07-11-2024;

VISTO l'art. 4 c. 1 dell'OCSR n. 63/2018 che testualmente recita "In applicazione dell'articolo 1, comma 5, del D.L. n. 189/2016, i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 14 del 16 gennaio 2017, n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018";

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 21/04/2026 con la quale viene approvata la perizia di variante senza incremento di spesa relativa ai "*Lavori di completamento sistemazione esterna dell'area di pertinenza della scuola sita in Civitella capoluogo A. Gasbarrini*";

DATO ATTO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano in ogni caso il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge anticorruzione n. 190/2012 e la normativa sulla Trasparenza D.lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- **di prendere atto** della necessità rappresentata dal Comune di Civitella del Tronto di procedere alla variazione di alcune lavorazioni così come indicato e giustificato nella Relazione di Ammissibilità della variante sottoscritto dal R.U.P.;
- **di prendere atto** della dichiarazione resa dal R.U.P. in cui si afferma che "*la perizia di variante non comporta l'acquisizione di ulteriori atti di assenso oltre quello dell'U.S.R*";
- **di autorizzare** le opere in variante nonché l'utilizzo parziale delle economie accantonate tra le somme in amministrazione;
- **di rideterminare** il QTE, approvato con proprio precedente Decreto Direttoriale USR n. 2477 del 07-11-2024, come di seguito indicato:



TOTALE LAVORI	€ 520.405,95
A detrarre:	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.921,88
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 513.484,07
Ribasso d'Asta (4,30%)	-€ 22.079,82
Opere Idrauliche al netto del ribasso d'asta	€ 491.404,25
A sommare:	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.921,88

IMPORTO AL NETTO DELLE OPERE	€. 498.326,13
-------------------------------------	----------------------

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 101.673,87
B.1	Spese tecniche per progettazione e Direzione Lavori	€ 17.219,99	
B.1.1	Spese tecniche Variante	€ 8.600,00	
B.2	CASSA previdenza 4% su B.1 e B1.1	€ 1.032,80	
B.3	IVA 22% su B.1+ B1.1 + B.2	€ 5.907,61	
B.4	Spese per collaudo Statico	€ 7.224,46	
B.4.1	CASSA previdenza 4% su B.4	€ 288,98	
B.4.2	IVA 22% su B.4+ B.4.1	€ 1.652,96	
B.5	Incentivo per funzioni tecniche art.45 D.Lgs. 36/2023 (80% del 2%)	€ 8.326,50	
B.6	IVA al 10% sui lavori	€ 49.832,61	
B.7	Fornitura giochi bimbi	€ 1.587,96	
	TOTALE GENERALE		€ 600.000,00

- **di precisare** che le ulteriori prestazioni tecniche, resesi necessarie per la redazione della presente perizia di variante dovranno essere giustificate prima della richiesta delle relative liquidazioni;
- **di dare atto** che contro il presente Decreto è ammesso, nel termine di giorni 60 dalla notificazione, ricorso al TAR competente oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 giorni dalla notificazione;
- **di trasmettere** il presente atto alla Struttura del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 e al comune Civitella del Tronto;
- **di pubblicare** il presente Decreto all'albo pretorio online sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo e nella specifica sezione dell'Amministrazione Trasparente.

L'estensore
Arch. V. Mastrangelo
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D. Lgs. 39/1993)

**Il Dirigente del Servizio Ricostruzione
Pubblica**
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dell'USR-Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
firmato digitalmente