

Decreto n. 936 del 21-05-2026

Ufficio Protocollo, Risorse Umane e Valutazione
Ufficio Stati Avanzamento Lavori (SAL) e Attività Produttive

Oggetto: Conclusione del procedimento della Conferenza regionale istituita ai sensi dell'art. 16 del Decreto Legge n. 189/2016 e ss.mm.ii. e dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 130/2022, relativa al progetto ID 5605 intestato a Mancini Domenico – Comune di Teramo (TE).

IL DIRETTORE

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e s.m.i.;

VISTO l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato “Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016”;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22/11/2016 è stato approvato, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. 17/10/2016, n.189, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- con deliberazione di Giunta regionale n. 586 del 18/10/2017 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e dell'art.3. co.1, del D.L. 17/10/2016, n. 189;

DATO ATTO che:

- con decorrenza 29 settembre 2025, a seguito delle dimissioni del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, si è resa vacante la posizione dirigenziale;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 01.10.2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera;

DATO ATTO che la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 687 del 21/10/2025, ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo, nella Sua spiegata qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016;



DATO ATTO che la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO l'articolo 12 bis del D.L. 189/2016 rubricato *“Semplificazione e accelerazione della Ricostruzione privata”* nel quale si dispone che: *“Se gli interventi necessitano dell'acquisizione di pareri ambientali, paesaggistici, di tutela dei beni culturali o di quelli ricompresi nelle aree dei parchi nazionali o delle aree protette regionali, il professionista, nella domanda di contributo, chiede la convocazione della Conferenza regionale (...), la Conferenza regionale è convocata dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, oltre che in esito alla predetta richiesta, anche al fine di acquisire l'autorizzazione sismica nonché, ove occorra, i pareri degli enti competenti al fine del rilascio del permesso di costruire o del titolo unico”*;

VISTO l'articolo 16, commi 4 e 5, del D.L. 189/2016 nel quale si dispone che: *“Per gli interventi privati (...) che necessitano di pareri ambientali, paesaggistici, di tutela dei beni culturali o ricompresi in aree dei parchi nazionali o delle aree protette regionali, sono costituite apposite Conferenze regionali, presiedute dal Vice commissario competente o da un suo delegato e composte da un rappresentante di ciascuno degli enti o amministrazioni presenti nella Conferenza permanente (...). La Conferenza opera, per i progetti di competenza, con le stesse modalità, poteri ed effetti stabiliti al comma 2 per la Conferenza permanente ed esprime il proprio parere, entro i tempi stabiliti dalle apposite ordinanze di cui all'articolo 2, comma 2, per la concessione dei contributi (...). La Conferenza regionale esprime il parere obbligatorio entro trenta giorni dal ricevimento della documentazione per tutti i progetti di fattibilità relativi ai beni culturali sottoposti alla tutela del codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (...)*;

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 130 del 15 dicembre 2022 e ss.mm.ii. recante *“Approvazione del Testo unico della ricostruzione privata”* ed in particolare gli artt. 85, 86, 87 e 88 che disciplinano la Conferenza regionale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*, in particolare l'articolo 14-quater co. 1 che in combinato disposto con l'art. 88 co. 2 dell'Ordinanza commissariale n. 130/2022 dispone che: *“La determinazione motivata di conclusione della conferenza, adottata dal presidente, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte”*;

VISTA l'istanza RCR n. 1306700700005144012025, acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 382026/25 del 26/09/2025, ai sensi dell' Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017 e s.m.i., e integrazioni depositate sulla piattaforma telematica del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 *“GE.DI.SI”*;

DATO ATTO che si è resa necessaria la convocazione della Conferenza regionale ai sensi dell'art. 85 comma 2 lett. a) dell'Ord. 130/2022 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che in attuazione dell'art. 86 co. 2 del Testo unico della ricostruzione privata, risultano essere state convocate dall' Ufficio Speciale Ricostruzione Abruzzo – USR Abruzzo le seguenti amministrazioni:

- Comune di Teramo (TE);
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale;

VISTO il verbale n. 05/2026 del 13/02/2026 della prima seduta di Conferenza regionale del 13/02/2026, prot. n. 0093476 del 06/03/2026, Allegato 1 al presente decreto;

RICHIAMATO integralmente il verbale n. 17/2026 del 24/04/2026 della seconda riunione di Conferenza regionale del 24/04/2026, prot. n. RA/0189938/26 del 07/05/2026, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto (Allegato 2) in cui sono riportati i seguenti pareri delle amministrazioni coinvolte:

ENTE/RAPPRESENTANTE	PARERE
Ufficio Speciale della Ricostruzione SISMA 2016 della Regione Abruzzo Ing. SIMONA DI MARZIO	PARERE FAVOREVOLE , reso in seno alla Conferenza regionale.
Comune Teramo (TE) Arch. CONSIGLIA DE MICHELE	PARERE FAVOREVOLE , sotto il profilo paesaggistico ed edilizio, in quanto l'intervento risulta sostanzialmente conforme allo stato dei luoghi. Si richiede la presentazione, da parte del progettista, di una dichiarazione attestante che l'intervento rientri tra quelli di cui al punto A.29 del DPR 31/2017, dato che l'unica modifica rispetto allo stato di fatto è l'assenza delle tamponature, giustificabile come adeguamento normativo.
Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale Dott. Geol. MARIO SMARGIASSO	PARERE FAVOREVOLE alla realizzazione dell'intervento, in quanto conforme alla normativa PAI. Tuttavia, in considerazione della localizzazione dell'opera all'interno di un'area interessata da un ampio movimento franoso e con scarse caratteristiche meccaniche del sottosuolo, si suggerisce di valutare opere di sottofondazione al fine di garantire l'ammorsamento della struttura nel substrato stabile.

RITENUTO di dover procedere alla determinazione motivata di conclusione positiva del procedimento della Conferenza regionale, tenuto conto delle risultanze della riunione del 24/04/2026, con riferimento alla pratica ID 5605 intestata a Mancini Domenico;

DECRETA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di prendere atto** delle risultanze della riunione di Conferenza regionale in merito alla pratica ID 5605 intestata a Mancini Domenico, di cui al verbale n. 17/2026 del 24/04/2026, prot. n. RA/0189938/26 del 07/05/2026, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente decreto (Allegato 2);
3. **per l'effetto di concludere positivamente** la Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 16 del D.l. 189/2016 e dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione post sisma 2016 n. 130/2022, relativa al progetto ID 5605 intestato a Mancini Domenico – Comune di Teramo (TE);



3. **di dare atto** che il presente decreto sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni coinvolte;
4. che il presente decreto è immediatamente efficace;
5. che il presente atto non comporta oneri a carico della contabilità speciale dell'Ente;
6. **di trasmettere** copia del presente provvedimento di conclusione positiva della Conferenza regionale ai componenti della Conferenza regionale, per gli adempimenti di rispettiva competenza e, al soggetto intestatario della richiesta di contributo o suo delegato;
7. **di pubblicare** il presente decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo, non recando dati da omettere.

L'Estensore

Dott. ssa Daniela Rispoli
(firmato elettronicamente)

**Il Responsabile dell'Ufficio Protocollo,
Risorse Umane e Valutazione**

Dott.ssa Francesca Lucantoni
(firmato elettronicamente)

La Dirigente del Servizio Ricostruzione Privata

Ing. Simona Di Marzio
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993)

Il Direttore dell'USR Abruzzo

Dott. Vincenzo Rivera
(firmato digitalmente)