



SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA
Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

Determinazione n. 49 del 15-05-2026

OGGETTO: O.S. n° 7/2021 e ss.mm.i. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n° 36/2023 del servizio di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) e progetto esecutivo dell'intervento di demolizione e ricostruzione post-sisma dell'immobile di edilizia residenziale denominato ERP 497 ubicato in via Giuseppe Spataro nn.3,4 - TERAMO (TE)". CUP: G43B17000400001-CIG: BBAC4A0B95.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.L. n. 189/2016 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, prevede l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" e l'art. 14 che disciplina la "Ricostruzione Pubblica" ;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- la D.G.R. n. 766 del 22/11/2016 con la quale è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 3, comma 1 del DL, n. 189/2016;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09/11/2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- la Giunta regionale, con propria deliberazione n. 687 del 21/10/2025, ha preso atto del Decreto del Presidente della Regione Abruzzo n. 5/2025 che, nella Sua spiegata qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016 ha conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" della Giunta Regionale;
- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTO

- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" come modificato dal D.Lg 31 dicembre 2024 n° 209;
- l'OCSR n. 145/2023 recante "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- l'articolo 32 del D.L. n. 189/2016 che disciplina il controllo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) sulle procedure del Commissario Straordinario ed estende il presidio di alta sorveglianza, di cui all'art. 30



del D.L. n. 90/2014 convertito con modificazioni dalla L. n. 114/2014 agli interventi di ricostruzione pubblica;

- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra il Commissario Straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della L. n. 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Accordo di vigilanza sottoscritto al fine di razionalizzare il sistema dei controlli, adeguandolo alle modifiche normative intervenute, così da concentrare il qualificato supporto dell'ANAC sulla verifica degli interventi di maggiore rilevanza, fermo restando il presidio di legalità previsto dall'art. 32 del decreto legge n. 189/2016;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. a), dell'Accordo in vigore, gli atti relativi agli affidamenti dei contratti pubblici inerenti ai servizi di architettura e ingegneria inferiori alle soglie di cui all'art. 14 del Codice non sono assoggettati alla verifica preventiva di legittimità di competenza dell'ANAC e che pertanto l'Ufficio non è tenuto a inviare all'autorità competente gli atti del presente affidamento;

RICHIAMATA integralmente la propria Determinazione USR n. 33 del 24/03/2026 1 con cui è stata avviata la procedura per il conferimento del servizio di che trattasi;

TENUTO CONTO che, non disponendosi al momento di un quadro tecnico economico approvato, per determinare il compenso teoricamente spettante all'operatore economico da incaricare per la verifica lo scrivente RUP, avvalendosi dei tecnici del Gruppo di Supporto, ha determinato il predetto importo in conformità a quanto indicato dal DM 17/06/2016 e artt. 41 e allegato I.13 del Codice, prendendo come riferimento il finanziamento attualmente concesso che ammonta a € 1.512.791,54;

DATO ATTO che il corrispettivo, di seguito riportato, per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto del presente affidamento, è calcolato sulla base delle disposizioni di cui all'allegato I.13 al Codice dei contratti "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del DM Giustizia 2016 ed è pari a € **34.248,19**, al netto di oneri previdenziali ed IVA e che, pertanto, i servizi rientrano per limite di valore tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'articolo 14, c. 1, lett. c) del Codice:

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	20.334,86 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	13.913,33 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e	34.248,19 €
di cui Spese K = 10,00%	3.113,47 €

PRECISATO che è stata applicata una riduzione del 30% del corrispettivo in analogia applicazione di quanto statuito dal Commissario straordinario del Governo competente all'art. 2 co.3 dell'OCSR n. 105/2020, determinando così un valore dell'importo di affidamento pari a € **23.973,73** oltre IVA e Cassa;

RITENUTO che, trattandosi di un importo compreso all'interno della soglia sopra richiamata, è legittimo il ricorso all'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art.5, comma 1, lett. a) dell'OS n.7/2021;

CONSIDERATO che, in esecuzione delle determinazioni assunte, è stata avviata mediante la piattaforma certificata di eProcurement "www.acquistinretepa.it" una negoziazione con l'operatore economico **CONSULOPUS SRL**, P.IVA 01764460679, con sede in Via Filomena Delli Castelli n. 10 – Pescara, iscritto nell'elenco ex art. 34 del D.L. n° 189/2016 dal 10/03/2017, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta



sul MePA (ID n. 6188532) ponendo a base per le prestazioni professionali richieste, l'importo complessivo di € 23.973,73, oltre agli oneri previdenziali e l'IVA;

DATO ATTO che detto operatore economico, nella propria offerta economica pervenuta nei termini, ha dichiarato "di accettare incondizionatamente l'offerta economica proposta dalla stazione appaltante per l'affidamento dell'incarico in oggetto per un importo complessivo di € **23.973,73** , al netto di oneri previdenziali e IVA";

VISTE le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 rese dall'operatore economico in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, in merito alla Clausola di Pantouflage, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 (comma aggiunto dall'art. 1, comma 42, lett. l), L. n. 190/2012) e in merito al non superamento del limite di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'OCSR n. 33/2017 e ss.mm.ii., fatta salva l'ipotesi di autorizzazione alle condizioni e nei limiti previsti dalla stessa Ordinanza;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari dell'operatore economico incaricato;

DATO ATTO che la garanzia provvisoria non è dovuta, ai sensi dell'art. 53, co.1 del Codice e che, del successivo co. 4, la garanzia definitiva non è richiesta in quanto si ritiene che la tipologia e l'entità in termini economici del servizio affidato, nonché la previsione del pagamento in unica soluzione a conclusione dell'intera prestazione con assenza di anticipazioni e/o pagamenti intermedi, siano elementi sufficienti a limitare l'esposizione della stazione appaltante ai rischi derivanti dalla mancata esecuzione della prestazione e pertanto si evita di richiedere all'operatore economico la costituzione di garanzie con conseguente ritardo nell'espletamento dell'appalto affidato;

CONSTATATO che l'operatore incaricando è munito di adeguata polizza assicurativa per la copertura dei rischi legati alle attività professionali essendo titolare di specifica polizza professionale n° R.2026.1462706 del 03 /04/2026 rilasciata dalla compagnia Accelerant Insurance Europe SA/NV per un massimale di importo € 186.341,36;

DATO ATTO che risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n°36/2023, in quanto il presente affidamento risulta essere il primo all'operatore economico individuato;

ATTESO che le spese relative al presente affidamento trovano copertura all'interno del quadro economico dell'opera finanziata con OCSR n. 86/2020 confluita in seguito nella O.S. 7/2021 "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio ATER Teramo" e ss.mm.ii;

VISTI:

- il D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. n. 241/1990 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D.Lgs. n. 33/2013 e la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della L. 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di affidare** il servizio di ingegneria e architettura relativo alla verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) e progetto esecutivo dell'intervento di demolizione e ricostruzione post-sisma dell'immobile di edilizia residenziale denominato ERP 497 ubicato in via Giuseppe Spataro nn.3,4 - TERAMO (TE)". CUP: G43B17000400001, CIG: BBAC4A0B95, alla Società **CONSULOPUS SRL**, P.IVA 01764460679, con sede in Via Filomena Delli Castelli n. 10 – Pescara per un importo di € **23.973,73**, al netto di oneri previdenziali e IVA, e quindi per complessivi € **30.417,87**;



2. **di dare atto** che, trattandosi di un importo inferiore al limite previsto dalla norma, si è proceduto alla scelta del contraente mediante affidamento diretto, senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art.5, comma 1, lett. a) dell'OS n.7/2021, attraverso la piattaforma telematica gestita da Consip s.p.a., mediante lo strumento della Trattativa Diretta, e che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione digitale del documento d'ordine relativo alla negoziazione ID 6188532, generato dallo stesso sistema MePA;
3. **di dare atto** che risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 in quanto l'operatore economico selezionato non risulta essere affidatario di altri appalti conferiti in precedenza dall'USR Abruzzo nella veste di soggetto attuatore;
4. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 52 del d.lgs. 36/2023, trattandosi di procedura di affidamento di cui all'art. 50, c. 1, lett. a) di importo inferiore a 40.000,00 euro, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti è stato attestato dall'operatore economico mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà e che l'USR Abruzzo si riserva la facoltà di procedere alla verifica della veridicità di tali dichiarazioni e, qualora, in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, di procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
5. **di dare atto** che il Responsabile unico del progetto (RUP) per l'attuazione dell'intervento in argomento è il dott. Piergiorgio Tittarelli, nominato con Decreto USR n° n. 2274 del 18/10/2024 per il quale non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del DPR n. 62/2013;
6. **di dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento del servizio in oggetto, rinvencono intera copertura nei fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione dell'O.S. 7/2021 e ss.mm.ii. e sono quelle quantificate nel seguente schema economico:

Corrispettivi professionali prestazioni comprensivi di spese – VERIFICA PFTE E PROGETTO ESECUTIVO	34.248,19 €
RIDUZIONE FORFETTARIA DEL 30%	- 10.274,46 €
VALORE ECONOMICO DELL'APPALTO AL NETTO DELLA RIDUZIONE	23.973,73 €
Contributo INARCASSA (4%)	958,95 €
Imponibile	24.932,68 €
IVA (22%)	5.485,19 €
TOTALE LORDO ONERI COMPLESSIVI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO	30.417,87 €

7. **di dare atto** che, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza, in ragione degli importi, gli atti relativi al presente affidamento non sono sottoposti a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre ai sensi dell'art. 4 dello stesso Accordo;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio online e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Portale Istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

Il Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica
dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005)