



**Decreto n. 760 del 28-04-2026**

Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale

**OGGETTO: Art. 59 comma 4 del TURP - Decreto di concessione n. 1294 del 18/06/2024 - Beneficiario Lupi Antonella - Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi – Rideterminazione e Liquidazione Sal Iniziale - Modifica**

**IL DIRETTORE**

**VISTA** l'istanza di richiesta e concessione di contributo:

ID Istanza	4385
Ordinanza Commissario Straordinario Ricostruzione	Art. 59 comma 4 del TURP
Tipologia Richiesta	Ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi
Ubicazione dell'Immobile	Fg: 87 P.IIa: 736 - Teramo (TE)
Decreto Concessione	Decreto di concessione n. 1294 del 18/06/2024
Riferimenti Sal Iniziale	Istanza n. 1306704100005641102025 Prot. n. 512098 del 31/12/2025
Soggetto Beneficiario	Lupi Antonella
Titolo legittimante	Proprietario
Tecnico incaricato	Arch. Verna Maurizio Pec: maurizio.verna@archiworldpec.it
CUP	B43E24000650008
CIG	A05EFE200D

**VISTI:**

- il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante "interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii.;
- l'art. 3, comma 1, del citato Decreto-legge n. 189/2016 prevede, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016";
- l'Ordinanza n. 1 del 10 novembre 2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio comune denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;



**CONSIDERATO CHE:**

- con deliberazione di Giunta regionale n. 766 del 22 novembre 2016 è stata approvata la convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo per l'esercizio associato di funzioni, attività e servizi comunali, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 3, comma 1 del Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;
- con Decreto n. 1/2017/SISMA il Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;

**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 09.09.2019 del Presidente della Regione / Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**DATO ATTO** che:

- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione postsisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 1.10.2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera;
- la Giunta regionale d'Abruzzo, con DGR n. 687 del 21/10/2025, prendendo atto del Decreto n. 5 del 1.10.2025 del Vice-Commissario per la Ricostruzione post-sisma 2016, ha confermato il conferimento dell'incarico al Dott. Vincenzo Rivera, come su specificato;
- il decreto direttoriale n. 536 del 24 marzo 2026 con il quale, tra l'altro, è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio di Ricostruzione Privata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, all'Ing. Simona Di Marzio;

**VISTE:**

- il Parere del Commissario Straordinario del governo per la ricostruzione post sisma 2016 ed in particolare la Circolare della Ragioneria dello Stato n. 22 del 29 luglio 2008 le quali escludono, per le spese concernenti interventi di ordine pubblico nonché per fronteggiare situazione di calamità, l'obbligo di verifica fiscale di cui all'Art. 48-bis del d.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973;
- l'OCSR n. 108/2020 che all'art. 1 comma 1 stabilisce che "I compensi professionali nella ricostruzione privata sono determinati, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall'art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato alla presente ordinanza.";
- l'OCSR 126/2022 per le Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;
- l'OCSR 130/2022 recante l'approvazione del Testo Unico della Ricostruzione Privata e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 59 comma 4 del TURP;
- l'OCSR 139/2023 avente ad oggetto "correzioni e integrazioni all'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, intitolata Testo Unico della ricostruzione privata, all'ordinanza commissariale n. 110 del 21 novembre 2020, all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, all'ordinanza commissariale n. 131 del 30 dicembre 2022 nonché all'ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021";



**VISTE:**

- l'Istruttoria Contabile dell'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato A);
- la presa d'atto, dell'Ufficio Ricostruzione Privata e Sal, parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato B);
- l'istruttoria tecnica, economica ed amministrativa dell'Ufficio Ricostruzione Privata e Autorizzazione L.O., (Allegato al Sal 0);
- la nota prot. n. 369963/25 del 18/09/25 con il nuovo "allegato unico" e relativo quadro economico, dell'Ufficio Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo (Allegato D), con la quale:
  - si prende atto della variante GE.DI.SI. rif. 1306704100005080352025, prot. Unico RA n. 328087/25 del 06/08/2025;
  - si modifica il contributo concesso con Decreto di concessione n. 1294 del 18/06/2024 da € **260.995,81** oltre € **396,56** in acollo ad € **261.680,76**, oltre € **1.745,70** in acollo;
  - si prende atto degli ulteriori maggiori costi legati all'adesione ai benefici fiscali di cui all'art. 119 del D.L. 34/2020, da € 304.640,93 ad € 246.890,11;

**RITENUTO** pertanto:

- di modificare il Decreto di concessione n. 1294 del 18/06/2024 rideterminando il contributo concesso da € **260.995,81** oltre € **396,56** in acollo ad € **261.680,76**, oltre € **1.745,70** in acollo;
- a seguito di formale istruttoria da parte dell'Ufficio Economico e Finanziario, di provvedere alla liquidazione del SAL Iniziale in € **44.126,77**;

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato, in forza della procura di cui all'art. 2, comma 3, lett. a) dell'OCSR n. 62/2018, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

Ciò premesso;

**DECRETA**

*Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,*

- **di modificare** il Decreto n. 1294 del 18/06/2024 sulla base della nota prot. n. 369963/25 del 18/09/25 provvedendo alla rideterminazione del contributo concesso da € **260.995,81** oltre € **396,56** in acollo ad € **261.680,76**, oltre € **1.745,70** in acollo;
- **di liquidare**, ai sensi del Testo Unico della Ricostruzione Privata ed in particolare degli art. n. 72, 73 e 74 ed in attuazione del presente atto, a favore dei soggetti indicati nell'Allegato 2 "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale) ", a titolo di Sal Iniziale (Anticipo Sal Iniziale), la somma complessiva di € **44.126,77**;
- **di dare atto** che l'ammontare della spesa di € **44.126,77** trova copertura finanziaria nei fondi stanziati dall'Art. 5 comma 3 del D.L. 189/2016, in cui si dispone che detti contributi sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- **di autorizzare** l'istituto di credito **INTESA SANPAOLO** a erogare, ai soggetti e per gli importi indicati nella Tabella C dell'Allegato 2 al presente atto "Quadro di sintesi per la liquidazione (Sal Iniziale)", nelle modalità



**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016**  
**REGIONE ABRUZZO**  
(D.L. 189/2016)



previste dal TURP ed in ed in particolare degli art. n. 72, 73 e 74, per un importo complessivo di € **44.126,77**;

- **di far constare** che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
- **di dare atto** che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
- **di pubblicare** il presente documento sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

**L'Estensore**

(Rag. Marianna Ferritto)

*Firma autografa omessa ai sensi dell'art.*

*3 D.Lgs 39/1993*

**Il Responsabile dell'Ufficio Economico e  
Finanziario, Trattamento Stipendiale**

**dott.ssa Alessandra D'Antonio**

*Firma autografa omessa ai  
sensi dell'art. 3 D.Lgs 39/1993*

**Il Dirigente del Servizio  
Ricostruzione Privata  
Ing. Simona Di Marzio**

*Assente*

**Il Direttore dell'USR-Abruzzo  
dott. Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*