

SERVIZIO GARE E CONTRATTI

Ufficio Tecnico

Determinazione n. 3/GC del 03-06-2026

Oggetto: OCSR n.38/2017, DCR n.395/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento denominato "Lavori di riparazione danni con miglioramento sismico della Chiesa Ss. Cosma e Damiano in località San Cosimo nel comune di Cagnano Amiterno (AQ)", ID 667 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 667
Soggetto attuatore iniziale	M.I.C.
Soggetto attuatore attuale	ARCIDIOCESI DI L'AQUILA
Denominazione Chiesa	CHIESA DEI SANTI COSMA E DAMIANO
Indirizzo	CAGNANO AMITERNO (AQ), LOCALITA' SAN COSIMO
Dati catastali	Foglio 18 part. B
Tipo di intervento	MIGLIORAMENTO SISMICO
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	I17H20005380001
CIG	910182251F

VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* ed in particolare l'art. 3, co. 1, che prevede ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" e l'art. 14 che disciplina la *"Ricostruzione Pubblica"*;
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;
- il Decreto n. 5 del 01/10/2025 con cui il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17.06.2019, art.1 co. 1 quater, ha provveduto a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;



DATO ATTO che la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTO:

- il decreto direttoriale n. 33 del 15/01/2026, parziale modifica al Decreto direttoriale n. 2460 del 31/10/2025 "Riformulazione assetto organizzativo. Provvedimenti";
- il decreto direttoriale n. 535 del 24/03/2026 con il quale, tra l'altro, è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Gare e Contratti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, all'Ing. Francesco Campitiello;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 38/2017 "Approvazione del primo piano degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificati a far data dal 24 agosto 2016";
- n. 105/2020 "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:
 - l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che *"I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni.."*;
 - l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a *"tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo..."*
- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;"*
- n. 132/2022 "Approvazione nuovi interventi relativi agli edifici di culto e integrazione finanziaria dei precedenti programmi";
- n. 136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;
- n. 144/2023 "Modifiche alle Ordinanze n.105/2020, n.130/2022 e n.137/2023 ...", in particolare l'art. 1;
- n. 204/2024 "Nuove disposizioni in materia di ricostruzione degli edifici di culto. Modifiche e integrazioni all'Ordinanza n. 105 del 17 settembre 2020";

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395/2020 *"Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui*



all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;

- n. 456/2022 Approvazione documenti denominati "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

PRESO ATTO della nota CGRTS-0020772-P-29/05/2024 dell'Ufficio del Consigliere Giuridico, ad oggetto "Chiarimenti in ordine alla disciplina applicabile agli interventi di miglioramento sismico su edifici di culto", acquisita al prot.RA 0227292 del 03.06.2024;

CONSIDERATO che:

- l'Arcidiocesi di L'Aquila, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC prot.RA 0166153 del 18.04.2025 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo ai "Lavori di riparazione danni con miglioramento sismico chiesa Ss. Cosma e Damiano, in località San Cosimo nel comune di Cagnano Amiterno (AQ)", per un importo complessivo pari ad € 1.378.866,21 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto, evidenziando la necessità di maggiori oneri per € 178.866,21;

Importo di programmazione con Ord. 38/2017	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
1.200.000,00 €	1.377.261,80 €	1.377.261,80 €

- in analogia a quanto previsto dal Commissario straordinario in caso di necessità di maggiori oneri per interventi di ricostruzione pubblica, l'ufficio ha provveduto in via prioritaria a verificare la presenza di economie di gara nel frattempo conseguite;



- con la trasmissione del progetto l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e delle indagini. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale che i compensi ai professionisti e il contratto con la ditta delle indagini, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui servizi l'importo dell'intervento è stato rideterminato in € **1.294.864,54**, con un ATTIVO rispetto all'importo programmato pari a € **94.864,54**;

Importo di programmazione con Ord. 38/2017	Importo ammissibile (dopo applicazione ribassi sui servizi tecnici)	Maggiore costo rispetto all'importo programmato
1.200.000,00 €	1.294.864,54 €	+ 94.864,54 €

CONSIDERATO altresì che l'Arcidiocesi di L'Aquila ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC_SABAP-AQ-TE|12/11/2025|0019564-P;
- **Autorizzazione sismica**, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n. 28/11 e s.m.i. e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 17.08.2023 n. 3/REG, rilasciata dalla Regione Abruzzo del SERVIZIO GENIO CIVILE DI L'AQUILA, ID pratica n. 592/2025 (MUD Prot. 97106 del 10/03/2026);
- **S.C.I.A.** depositata al comune di Cagnano Amiterno (AQ), Prot. n 3541/2026 del 18/05/2026.

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi ammissibili del progetto pari a € **94.864,54** è derivato da maggiori oneri rispetto a quelli programmati, ai sensi dell'art. 4, comma 3 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

CONSEGUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici, è rideterminato in € **1.294.864,54** di cui € **751.317,78** per lavori, € **185.203,61** oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € **358.343,15** di somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4 comma 4 dell'Ord.126 del 24/05/2022, l'ufficio ha verificato la copertura del maggior costo pari a € **94.864,54** a valere sull'importo ancora disponibile sulla programmazione degli interventi finanziati con l'Ordinanza 32/2017, come da indicazione del RTP giusta nota PEC Prot. RA 0218892 del 27.05.2026, con la quale si intendono reperire le somme necessarie sulle somme disponibili per l'intervento ID 832 "Chiesa di San Pietro Celestino" a San Pio delle Camere (AQ), riprogrammato con Ord. 132/2022, senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord. 126/2022.

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Gare e Contratti;



PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziare dal Commissario Straordinario con Decreto n. 395/2020 per € 1.294.864,54 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

RICHIAMATA l'Istruttoria **Tecnico-Amministrativa-Contabile**, acquisita al Prot.RA N. 0227362/26 del 03.06.2026, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale, a seguito di verifica tecnico amministrativa della documentazione inviata dal Soggetto Attuatore si esprime parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi di legge:

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di esprimere**, sulla base dell'istruttoria tecnico-amministrativa ai sensi dell'OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo ai "Lavori di riparazione danni con miglioramento sismico chiesa Ss. Cosma e Damiano, in località San Cosimo nel comune di Cagnano Amiterno", CUP: I17H20005380001, CIG: 910182251F, per un importo complessivo pari a **€ 1.294.864,54** di cui € 751.317,78 per lavori, € 185.203,61 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 358.343,15 di somme a disposizione del beneficiario;
3. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 1.294.864,54 (euro unmilione duecentonovantaquattromilaottocentosessantaquattro/54), può trovare copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, con imputazione per € 1.200.000,00 sulle risorse programmate per l'ID 667 e per € 94.864,54 a valere sull'importo programmato con Ord. 32/2017 per l'intervento ID 832 Chiesa di San Pietro Celestino a San Pio Delle Camere (AQ), senza pertanto necessità di accedere al "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica" di cui all'art.4 comma 3 dell'Ord.126/2022, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
4. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105 del 17/09/2020;
5. **di pubblicare** ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii., il presente documento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'Estensore

Arch. Chiara CONTE

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993

Il Responsabile dell'Ufficio

Ing. Caterina MARIANI

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993

Il Dirigente del Servizio

Ing. Francesco CAMPITIELLO

Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993