

Decreto n. 1330 del 30-07-2026

OGGETTO: Verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di miglioramento sismico post-sisma dell'ERP 613 ubicato in fraz. Villa Gesso, via Medoro Mazza n.18/20, TERAMO (TE). CUP: G44J18001030001 – CIG: BB54670F62. Liquidazione Area77 srl.

IL DIRETTORE**VISTI:**

- il D.L. n. 189/2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e s.m.i. ed in particolare l'art. 3, comma 1, che prevede l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" e l'art. 14 che disciplina la "Ricostruzione Pubblica";
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;
- la Giunta Regionale, con DGR n. 687 del 21/10/2025, prendendo atto del Decreto n. 5 del 1.10.2025 del Vice-Commissario per la Ricostruzione post-sisma 2016, ha confermato il conferimento dell'incarico al Dott. Vincenzo Rivera, come su specificato;

CONSIDERATO che:

- con l'O.S. n.87/2024, di modifica e integrazione dell'O.S. n.7/2021 "Interventi di ricostruzione del patrimonio edilizio dell'ATER Teramo", l'USR Abruzzo è stato individuato dal Commissario Straordinario come Soggetto Attuatore di quattordici interventi di riparazione del danno di edifici ATER già censiti e finanziati con O.S. n.7/2021;
- tra i predetti interventi dell'Allegato 1 bis, è incluso anche quello individuato come ERP 613 ubicato in fraz. Villa Gesso, via Medoro Mazza n.18/20, Teramo (TE), per riparazione del danno e miglioramento sismico;
- con Determinazione Dirigenziale n. 26/2026 è stata avviata la procedura per il conferimento dell'incarico di relativo alla verifica del progetto definitivo/esecutivo per l'intervento di che trattasi mediante affidamento diretto, senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art.5, comma 1, lett. a) dell'OS n.7/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 42/2026, in esito alla procedura svoltasi sul MePA, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta ID n. 6148610, si è disposto l'affidamento dell'incarico di verifica del progetto definitivo/esecutivo per € 21.710,58, al lordo di cassa e IVA, all'operatore economico Area 77 srl, P.IVA 01761390671 con sede in Sant'Egidio alla Vibrata (TE);

DATO ATTO che l'operatore economico ha trasmesso il verbale di verifica finale dell'edificio in oggetto, acquisto al prot. RA n. 02877486 del 13-07-2026 e che tale prestazione è da considerarsi pertanto completata e quindi liquidabile;

VISTE:

- la fattura n. 02 del 28/07/2026 di € 21.710,58 emessa da Area 77 srl, P.IVA 01761390671 con sede in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) a saldo del servizio della verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'edificio ERP n. 613 sito in Teramo, acquisita al Prot. Ra n. 0309439/2026;
- la nota prot. RA n. 0310814 del 29/07/2026 con la quale l'Ing. Alessandro Ciutti in qualità di Legale Rappresentante della società di ingegneria Area 77 srl ha comunicato l'aggiornamento del conto corrente dedicato;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'operatore economico Area 77 srl con DURC in corso di validità e verificata la regolarità anche degli obblighi verso l'Inarcassa;

DATO ATTO che:

- con Determinazione del Direttore dell'Ater Teramo n. 82/2025 sono state ritrasferite sulla contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016-Presidente della Regione Abruzzo, le somme versate dall'USR in anticipazione per gli interventi di cui all'Allegato n.1 BIS dell'OS 27/2021 al netto delle somme spese dall'ente, per un importo pari ad € 5.366.841,37;
- in particolare per l'intervento ERP n. 613 l'Ater di Teramo ha trasferito la somma di € 286.386,80 al netto delle somme già liquidate dalla stessa Ater per attività preliminari alla progettazione dell'intervento di che trattasi;

RITENUTO di poter procedere, sulla base delle verifiche del Dirigente competente che ne attesta la regolarità e la legittimità, alla liquidazione e al pagamento della fattura n. 02 del 28/07/2026 di € 21.710,58 emessa da Area 77 srl, P.IVA 01761390671 con sede in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) a saldo del servizio della verifica del progetto definitivo/esecutivo in parola;

VISTA la Legge anticorruzione n. 190/2012 e la normativa sulla Trasparenza di cui al D.lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **di liquidare e pagare** a saldo del servizio eseguito di verifica del progetto definitivo/esecutivo dell'edificio ERP n. 613 di proprietà dell'ATER Teramo, sito in Teramo, la fattura n. 02 del 28/07/2026 di € 21.710,58 emessa da Area 77 srl, P.IVA 01761390671 con sede in Sant'Egidio alla Vibrata (TE);
2. **di autorizzare** l'Ufficio "Economico Finanziario, Trattamento Stipendiale" dell'USR Abruzzo a pagare la fattura in parola a valere sulle giacenze presenti nella contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 c. 4 del D.L. n.189/16, Zona Abruzzo, codice IBAN:
omissis emettendo i seguenti mandati di pagamento:
 - a. **€ 17.795,56** in favore dell'operatore economico Area77 srl tramite bonifico bancario sul Codice Iban: omissis per i servizi eseguiti;
 - b. **€ 3.915,02** a titolo di IVA in scissione dei pagamenti in favore dell'Erario;
3. **di dare atto** che la spesa necessaria per il servizio in parola trova copertura nel Q.T.E. dell'intervento;
4. **di trasmettere** il presente atto all'Ufficio "Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale" per gli adempimenti di competenza;
5. **di pubblicare** il presente documento nel sito istituzionale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l'Abruzzo.

L'estensore

Dott.ssa Simona Iovane

Firma autografa omessa



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
REGIONE ABRUZZO
(D.L. 189/2016)



**Il Dirigente del Servizio
Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli**
(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)

**Il Direttore dell'USR Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera**
(firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di **€ 21.510,78** di cui al presente atto, trova copertura in contabilità speciale codice IBAN omissis intestata al "Vice Commissario Straordinario Art. 4 c. 4 DL 189-16 ZONA ABRUZZO", giusta Determinazione Ater Teramo n. 82/2025 per la quale si certifica la capienza.

**Il Responsabile dell'Ufficio Economico e
Finanziario, Trattamento Stipendiale
Dott.ssa Alessandra D'Antonio**
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)