

Decreto n. 1319 del 28-07-2026

OGGETTO: O.S. n. 22/2021 - Lavori di “Demolizione e ricostruzione dell’edificio sede della scuola dell’infanzia denominata ‘Gemma Marconi’ di proprietà della ASP 1 di Teramo”. CUP: B45E21002550001 – CIG: B305B43246. Liquidazione del SAL n. 3 all’impresa Di Teodoro Costruzioni srl.

IL DIRETTORE

VISTI:

- il D.L. n. 189/2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale 18 ottobre 2016, n. 244, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e s.m.i.;
- l’art. 3, comma 1, del citato D.L. n. 189/2016 che prevede, ai fini della gestione dell’attività di ricostruzione, l’istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio comune, denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016”;
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell’art. 3 dell’art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;
- l’O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l’istituzione dell’ufficio denominato “Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016” di cui all’art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell’USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l’esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17/06/2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5 del 1/10/2025 a conferire l’incarico di Direttore ad interim dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio della Giunta Regionale;
- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all’Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall’Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTI i propri precedenti decreti direttoriali e da ultimo il decreto n.1475/2024 con cui il Direttore dell’USR Abruzzo ha nominato il Dirigente del Servizio “Ricostruzione Pubblica” dell’USR, dott. Piergiorgio Tittarelli, Responsabile Unico del Progetto tra l’altro di tutte le opere attribuite all’USR con l’O.S. n.22 del 2021;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n.95/2024 di aggiudicazione dell’appalto dei lavori di “Demolizione e ricostruzione dell’edificio sede della scuola dell’infanzia denominata ‘Gemma Marconi’ di proprietà della ASP 1 di Teramo” all’operatore economico Di Teodoro Costruzioni s.r.l. per € 1.851.354,51;
- il contratto di appalto sottoscritto il giorno 11/12/2024 tra il Direttore dell’Usr e l’impresa Di Teodoro Costruzioni s.r.l.;
- il verbale di consegna dei lavori trasmesso dall’Ing. Piergiuseppe Lenzi del 28/01/2025;
- la comunicazione di inizio dei lavori acquisita al prot. RA n. 0053012 del 11/02/2025;
- il Decreto USR n. 401 del 25/02/2025 di liquidazione in favore della ditta appaltatrice dell’anticipazione del 20% ai sensi dell’art. 8 del contratto in essere, dell’importo complessivo di € 408.691,76;

- il Decreto USR n. 2220 del 07.10.2025 di liquidazione del SAL n.1 all'impresa Di Teodoro Costruzioni srl di € 589.829,48 e il Decreto USR n. 602 del 01.04.2026 di liquidazione del SAL n. 2 di € 494.659,81;

PRESO ATTO che con la determinazione dirigenziale n.72/2026 sono stati approvati il Certificato di pagamento n. 3 dell'importo, al netto delle ritenute di legge e del recupero di parte dell'anticipazione, pari a € 419.852,24 oltre IVA 10% per € 41.985,22 e quindi per complessivi € 461.837,47;

VISTA la fattura n. 34 del 27/07/2026 acquisita al prot. RA n. 0307938/2026 emessa dall'operatore economico Di Teodoro Costruzioni s.r.l., con sede in Viale della Resistenza 26 – 64100 Teramo (TE), P.IVA 01609100670 per complessivi € 461.837,47;

ACCERTATA la regolarità contributiva, come da documento protocollo INPS_50838295 che risulta regolare;

PRESO ATTO del certificato di congruità con esito positivo rilasciato dalla Cassa Edile di Teramo acquisito al Prot. Ra nr. 0305499/26 del 24/07/2026;

RITENUTO sulla base di quanto sopra rappresentato di liquidare e pagare la fattura n. 34 del 27/07/2026 emessa dalla ditta "Di Teodoro Costruzioni s.r.l." a titolo di SAL n.3 per complessivi **€ 461.837,47**;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1 c. 1 della OCSR n. 161/2023, il Commissario Straordinario Sisma 2016 ha già anticipato l'80% dell'importo attuale del QTE autorizzato post gara sui fondi sisma, al netto del conto termico, anticipato per € 98.025,00 dal Gestore Dei Servizi Energetici Spa, e che il saldo dell'intervento verrà erogato dal Commissario, sempre ai sensi dell'art. 1 c. 1 della OCSR n. 161/2023, a seguito del collaudo e del CRE e della positiva istruttoria degli Uffici competenti;

RICHIAMATA la nota CGRTS-0005008-P-25/02/2022, con la quale viene stabilito che *"i fondi in giacenza nelle contabilità speciali possono essere utilizzati indistintamente per ogni onere scaturente dalle attività dei vice Commissari nell'esercizio delle loro funzioni e nel pieno rispetto dei tetti massimi approvati, per singolo intervento e/o per interventi complessi, nelle ordinanze commissariali di programmazione di ogni natura...ulteriori trasferimenti da parte del Commissario straordinario dovrebbero essere effettuati solo a seguito di verifica dell'effettivo utilizzo di somme già trasferite, onde evitare eccessive giacenze sulle contabilità speciali..."*;

DATO ATTO che le verifiche svolte in sede di istruttoria non sollevano in ogni caso il Soggetto Attuatore dalla piena ed esclusiva responsabilità di atti propri;

VISTA la Legge anticorruzione n. 190/2012 e la normativa sulla Trasparenza contenuta nel D.lgs. n. 33/2013;

DECRETA

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1. **di dare atto** dell'avvenuta approvazione della documentazione tecnico contabile relativa al SAL 3 dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione dell'edificio sede della scuola dell'infanzia denominata 'Gemma Marconi' di proprietà della ASP 1 di Teramo", giusta determinazione n. 72/2026 del RUP/Dirigente del Servizio "Ricostruzione Pubblica", ed in particolare del certificato di pagamento n.3 dell'importo **€ 461.837,47** sottoscritto da RUP, Ditta e D.L.;
2. **di procedere alla liquidazione e al pagamento** della fattura n. 34 del 27/07/2026 di **€ 461.837,47** emessa dalla ditta "Di Teodoro Costruzioni s.r.l." con sede in Viale della Resistenza 26 – 64100 Teramo (TE), P.IVA 01609100670, a titolo di SAL n. 3 dei lavori di di che trattasi;
3. **di autorizzare** l'Ufficio Economico Finanziario-Trattamento Stipendiale dell'USR Abruzzo ad emettere mandato di pagamento dell'importo di **€ 461.837,47** a valere sulle giacenze presenti nella contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all'art. 4 c. 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: omissis come di seguito specificato:

- a. € 419.852,24 in favore della ditta “Di Teodoro Costruzioni s.r.l” (Te), sul Codice IBAN: omissis per l’anticipazione richiesta;
- b. € 41.985,22 in favore dell’erario per l’IVA in scissione dei pagamenti;
4. **di dare atto** che l’importo da liquidare trova copertura nel quadro tecnico economico dell’intervento, finanziato con i fondi stanziati dall’O.S. n. 22/2021, incrementati con l’O.S. n. 77/2024 a valere sulle risorse di cui all’art. 4 del DL n. 189/2016, oltre che con il cofinanziamento approvato dal GSE;
5. **di trasmettere** il presente provvedimento alla ditta “Di Teodoro Costruzioni s.r.l”;
6. **di pubblicare** il presente decreto nel sito istituzionale dell’Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l’Abruzzo e nella specifica sezione “Amministrazione trasparente”.

L’estensore
Dott.ssa Simona Iovane
Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 D.Lgs. 39/1993

Il Dirigente del Servizio
Ricostruzione Pubblica
Dott. Piergiorgio Tittarelli
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Il Direttore dell’USR-Abruzzo
Dott. Vincenzo Rivera
(firma digitale)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta che la spesa di € 461.837,47 di cui al presente atto, trova copertura finanziaria nelle risorse trasferite in contabilità speciale intestata al Vice Commissario Straordinario di cui all’art. 4 c. 4 del D.L. 189/16 Zona Abruzzo, codice IBAN: omissis giusta Decreto commissariale n. 1024/2025 e giusta nota CGRTS-0005008-P-25/02/2022, per la quale si certifica la capienza.

Il Responsabile dell’Ufficio Economico e
Finanziario, Trattamento Stipendiale
Dott.ssa Alessandra D’Antonio
(f.to digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)