

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 2

Determinazione n. 89 del 24-09-2026

OGGETTO: OS n° 22/2021. Lavori di riparazione del danno con adeguamento sismico dell'edificio sede della Prefettura di Teramo di proprietà della Provincia di Teramo. Nomina componente di parte del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dell'art.7 dell'Ordinanza Speciale n°22/2021. CUP: E49F18001040001

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.L. n. 189/2016 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" e ss.mm.ii. e in particolare l'art. 3, comma 1 che, ai fini della gestione dell'attività di ricostruzione, prevede l'istituzione da parte delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, unitamente ai Comuni interessati, di un ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" e l'art. 14 che disciplina la "Ricostruzione Pubblica";
- D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 del D.L. n. 189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo
- l'O.C.S.R. n. 1/2016 – Schema tipo di convenzione per l'istituzione dell'ufficio denominato "Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016" di cui all'art. 3 del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189;
- il Decreto n. 1/2017/SISMA del Presidente della Regione Abruzzo nella qualità di Vice Commissario del Governo per la Ricostruzione che definisce le prime fasi per la costituzione dell'USR 2016 Abruzzo;
- il Decreto n. 9/2019/SISMA del 09.11.2019 del Presidente della Regione Abruzzo/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

DATO ATTO che:

- la Giunta Regionale, con propria Deliberazione n. 687 del 21/10/2025, ha preso atto del Decreto n. 5 del 01/10/2025 del Presidente della Regione Abruzzo che, nella Sua spiegata qualità di Vice Commissario di Governo per la Ricostruzione Post sisma 2016 ha conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" della Giunta Regionale;
- la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTA l'OS n°22/2021 adottata dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione dei danni sisma 2016 in applicazione dell'art.11 D.L. 76/2020 per il conferimento di particolari deroghe nell'attività di ricostruzione, con la quale l'USR Abruzzo 2016 è stato individuato come Soggetto Attuatore, tra i diversi interventi, anche di quello relativo all'adeguamento sismico della Sede della Prefettura di Teramo, edificio di proprietà della Provincia di Teramo;

CONSIDERATO che alla data odierna per il predetto intervento si è conclusa l'attività di progettazione ed è stata anche esperita la gara per l'affidamento dei lavori che si è conclusa con l'aggiudicazione alla Ditta De Cesare di Chieti per l'importo di **€ 5.268.893,83**, al netto del ribasso d'asta;

DATO ATTO che al momento è stata effettuata solo una consegna parziale dei lavori, perché sono ancora in corso le operazioni di sgombero dell'edificio sia del materiale da trasferire alla sede temporanea alternativa, sia di altro materiale che invece può esser eliminato e condotto in discarica;

RILEVATO che tra le attività ancora da porre in essere prima della consegna effettiva dei lavori e dell'avvio di

questi ultimi, vi è quella della nomina del Collegio Consultivo Tecnico, figura istituita dal D.L. n°76/2020 e disciplinata, per quanto qui interessa, dall'art.7 dell'O.S. n°22, che ne prevede appunto l'obbligatorietà della nomina per i lavori di importo superiore alla soglia comunitaria;

DATO ATTO che questo USR, in vista della necessità di provvedere alla nomina dei componenti del CCT, aveva in precedenza pubblicato un Avviso per raccogliere le manifestazioni di interesse dei professionisti interessati a rivestire il ruolo e che l'elenco di tutti i professionisti che hanno manifestato la loro disponibilità e che risultano idonei a seguito delle esperite verifiche è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n° 45 del 24/04/2026;

PRESO ATTO che nell'elenco, distinto per categorie professionali, figura anche l'Avvocato Angelo Raffaele Pelillo, che possiede i requisiti professionali e personali adeguati all'incarico di componente del Collegio tecnico Consultivo della Prefettura di Teramo e in quanto tale viene designato da questo USR quale componente della parte pubblica rappresentata appunto dall'USR Abruzzo 2016;

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto del presente intervento, che presenta nelle somme in amministrazione a disposizione della Stazione Appaltante le risorse necessarie per l'affidamento del servizio in parola, con particolare riferimento alla voce imprevisti come stabilito dall'art. 7 co 5 dell'OS 22/2021;

CONSIDERATO che l'importo per il compenso dei componenti del CCT è stabilito dalla Legge istitutiva e dalla normativa susseguente che dispone che i componenti del CCT hanno diritto a un compenso a carico delle parti, proporzionato al valore dell'opera, al numero, qualità e tempestività delle determinazioni assunte;

VISTE le norme che dispongono altresì che il compenso del Collegio è costituito da una parte fissa proporzionata al valore dell'opera e da una parte variabile, per ciascuna determinazione o parere assunto e che la parte fissa è calcolata, ai sensi degli artt. 3 e 4 del DM Giustizia 17 giugno 2016, con riferimento alla prestazione di collaudo tecnico-amministrativo (calcolata in € 102.000,00 circa per l'intervento in questione), ridotta del 60%, da cui deriva un importo calcolato per circa € 40.800,00;

VISTI, in particolare, l'art.6 c. 7-bis, D.L. n. 76/2020 e l'Allegato V.2 al D.lgs. 36/2023, che dispongono che:

- la parte fissa del compenso non può superare la percentuale dello 0,5% dell'importo dei lavori dell'intervento e, pertanto, alla luce del fatto che nel caso di specie è recato nel QTE un importo lavori pari a € 7.407.364,60, ne deriva che il massimo importo complessivo percepibile dai componenti del CCT per la parte fissa del compenso è pari complessivamente a € 37.036,00 (di cui arrotondando € 11.947,00 per i due componenti ed € 13.141,00 per il presidente);
- il compenso complessivo del Collegio (compresa la parte variabile) non può superare il triplo della parte fissa, pertanto nel caso di specie il compenso non potrà superare l'importo di € 111.108,00;

RITENUTO necessario nominare un componente di parte pubblica del Collegio, invitando successivamente la Ditta aggiudicataria dei lavori all'individuazione di un secondo componente, dando atto che i due al momento dell'insediamento provvederanno alla nomina del terzo membro con funzioni di presidente;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.17, co. 2, del Codice, la decisione di contrarre in caso di affidamento diretto *"individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alla ragione della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

CONSIDERATO che, pur rientrando il presente affidamento tra i cosiddetti "appalti esclusi nei settori ordinari di cui all'art. 56 c.1 lett. g) del Codice degli appalti, per analogia con gli affidamenti diretti ordinari si intende precisare che:

- il fine che si intende perseguire è quello di procedere all'attivazione del Collegio Tecnico Consultivo, quale Organo necessario istituito dalla Legge per prevenire situazioni di contenzioso nella realizzazione degli appalti pubblici, mediante nomina del componente di parte;

- l'oggetto del contratto è costituito dal servizio di formulazione di pareri e suggerimenti con funzione preventiva di risoluzione di tutte le potenziali controversie e le dispute che possano rallentare o compromettere l'iter realizzativo dell'opera, o comunque influire sulla regolare esecuzione dei lavori, ivi comprese quelle che possono generare o hanno generato riserve.
- si intende procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023,
- l'importo teorico massimo spettante per la remunerazione del professionista (valore teorico dell'affidamento) è pari ad € 35.841,00 per corrispettivo e spese, oltre IVA e CAP se dovuti, importo che deriva dalla somma della parte fissa come sopra delineata pari a € 11.947,00 e per la parte variabile teorica massima – da remunerare in base alle effettive attività – € 23.894,00;
- le operazioni relative alla presente procedura, saranno perfezionate con uno scambio di lettere commerciali senza necessità di ricorrere all'utilizzo di una Piattaforma di approvvigionamento digitale, come prescritto appunto dal Codice dei Contratti per gli appalti nei settori ordinari;
- il termine per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è strettamente legato al termine per la conclusione dell'appalto, che è stabilito, sulla scorta del cronoprogramma progettuale, in 760 giorni naturali e consecutivi, salvo fatti imprevisi e imprevedibili;

DATO ATTO che il professionista individuato ha dichiarato di essere in possesso del diploma di Laurea in Giurisprudenza e del titolo professionale di Avvocato, iscritto all'Ordine degli Avvocati di Teramo e ha dichiarato l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art.16 del Codice degli Appalti, oltre che il mancato superamento delle tetto massimo di incarichi in contemporanea (non più di 5 contemporaneamente e non più di 10 nell'arco dell'ultimo biennio) ai sensi dell'art.5 co 1 dell'Allegato V.2 del Codice degli Appalti;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. n. 136 del 13/08/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari dell'operatore economico incaricato;

RITENUTO di procedere alla nomina del professionista, approvando l'allegato schema di disciplinare, in base al quale, il componente di parte pubblica del CCT, procederà ad individuare e nominare, di concerto con il componente designato dall'Impresa De Cesare, il Presidente, con tutto quello che ne consegue per la parte attuativa, anch'essa disciplinata dall'Allegato;

DATO ATTO che, in ragione dell'importo, il presente affidamento, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza attualmente in vigore, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;

DATO ATTO che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni sia dell'OS n° 22/2021, sia dell'Ordinanza Speciale n° 86/2024 sulle risorse di cui all'art. 4, c.a 4, del DL n. 189/2016, che offrono adeguata copertura;

VISTO il D. Lgs n. 165/2001 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

VISTO il DPR n. 62/2013 *"Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165"* e in particolare l'art. 2, comma 3, che estende gli obblighi previsti nel medesimo codice di comportamento a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"* e il D. Lgs n. 33/2013 *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTA la normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art.

6 bis della L. 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DECIDE

per le motivazioni esposte:

1. **di nominare**, per tutte le motivazioni espresse nella narrativa che precede, quale componente del Collegio Tecnico Consultivo da costituire per l'esecuzione dei lavori di riparazione del danno e adeguamento sismico dell'edificio sede della Prefettura di Teramo, l'Avvocato Angelo Raffaele Pelillo, professionista che dispone dei requisiti tecnico – professionali per rivestire il ruolo e che ha manifestato la propria disponibilità rispondendo all'Avviso Pubblico pubblicato da questo USR;
2. **di approvare**, al riguardo, il disciplinare predisposto dall'USR per la costituzione, la disciplina delle attività e il funzionamento che il Collegio dovrà espletare, documento che è allegato al presente provvedimento e di cui costituisce parte integrante;
3. **di dare atto che** per il pagamento dell'attività del CCT l'Avvocato Pelillo avrà diritto ad un compenso complessivo lordo, determinato secondo le modalità richiamate nel disciplinare allegato, che per la parte fissa è stabilito in € 11.947,00, mentre per la parte variabile sarà determinato di volta in volta a seconda dei pareri e delle eventuali pronunce sulle potenziali controversie che dovessero insorgere in fase di esecuzione nel limite massimo comunque di € 23.894,00;
4. **di prendere atto** delle autodichiarazioni prodotte dal professionista circa l'assenza di situazioni di incompatibilità né di conflitto di interesse, oltre che il mancato superamento del limite massimo degli incarichi contemporanei previsto dalla normativa vigente;
 - **di dare atto** che il RUP per l'attuazione degli interventi di cui all'OS n° 22/2021 è il dott. Piergiorgio Tittarelli, giusta nomina di cui al Decreto USR n° 1475/ 2024 per il quale, sulla base della dichiarazione rilasciata, non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'art. 16 del D.lgs. n° 36/2023 ovvero obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 del DPR n° 62/2013;
5. **di dare atto** che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati per l'attuazione delle previsioni contenute nell'ordinanza speciale n° 22/2021, integrate con OS n°86 del 12/09/2024, sulle risorse di cui all'art. 4 del D.L. n° 189/2016, che offrono adeguata copertura;
6. **di dare atto** che, in ragione dell'importo, il presente affidamento, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;
7. **di trasmettere** il presente provvedimento al Sub Commissario per le Ordinanze Speciali Ing. Fulvio Maria Soccodato, ai sensi dell'art. 7 c. 5 dell'O.S. n°22/2021;
8. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio online e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Portale Istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo, ai sensi del D.lgs. n° 33/2013.

Il Dirigente

Servizio Ricostruzione Pubblica

dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005)



PIERGIORGIO TITTARELLI
DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
24.09.2026 16:21:38 GMT+02:00