



UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016

REGIONE ABRUZZO

(D.L. 189/2016)

**SERVIZIO GARE E CONTRATTI**

Ufficio Tecnico

Determinazione n. 15/GC del 07-10-2026

Oggetto: OCSR n. 105/2020. Proposta di approvazione del progetto esecutivo e di concessione del contributo per l'intervento "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa Dei Santi Pietro e Paolo" sito nel Comune di Cortino, località Comignano (TE), ID 051 di cui Allegato 1 del Decreto Commissariale n.395/2020.

ID Decreto 395/2020	ID 051
Soggetto Attuatore	DIOCESI DI TERAMO-ATRI
Denominazione Chiesa	CHIESA DEI SANTI PIETRO E PAOLO
Indirizzo	CORTINO(TE), LOCALITA' COMIGNANO
Dati catastali	Foglio n. 23, part.III A
Tipo di intervento	Miglioramento sismico, livello di sicurezza post operam 60%
Livello di progettazione	Definitivo/Esecutivo
CUP	H37H20005210001
CIG	8843915588

VISTI:

- il D.L. n°189/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale sono state adottate le prime disposizioni per *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* ed in particolare:
 - l'art.1, comma 5, in forza del quale i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di vicecommissari per gli interventi di cui al medesimo decreto, in stretto raccordo con il commissario straordinario, che può delegare loro le funzioni a lui attribuite dal decreto;
 - l'art.2 recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari";
- la D.G.R. n. 766/2016 con cui è stata approvata, ai sensi dell'art. 3 dell'art. co.1, del D.L. n.189/2016, lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 per la Regione Abruzzo;

DATO ATTO che:

- con decorrenza 29/09/2025, a seguito delle dimissioni del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, si è resa vacante la posizione dirigenziale;
- il Presidente della Regione, in qualità di Vice-Commissario del Governo per la Ricostruzione post-sisma 2016, ai sensi della L.R. n. 8 del 17/06/2019 Art.1 comma 1 quater, ha provveduto con proprio Decreto n. 5/2025 a conferire l'incarico di Direttore ad interim dell'USR Abruzzo al dott. Vincenzo Rivera, Dirigente del Servizio "Pianificazione Territoriale e Paesaggio" della Giunta Regionale;
- che la scadenza della gestione Straordinaria di cui all'Art.1, comma 4, D.L. 17/10/2016, n. 189, è stata prorogata al 31/12/2026, dall'Art. 1, comma 570, Legge n. 199 del 30/12/2025;

VISTO:

- il decreto direttoriale n. 33 del 15/01/2026, parziale modifica al Decreto direttoriale n. 2460 del 31/10/2025 "Riformulazione assetto organizzativo. Provvedimenti";

- il decreto direttoriale n. 535 del 24/03/2016 con il quale, tra l'altro, è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio Gare e Contratti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Post Sisma 2016, all'Ing. Francesco Campitiello;

VISTE le Ordinanze del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma:

- n. 105/2020 recante "Semplificazione della ricostruzione degli edifici di culto" ove, in particolare nell'Allegato A viene ridefinito l'elenco degli interventi che le Diocesi devono attuare direttamente e nello specifico:

l'art. 4 "Approvazione dei progetti e domanda di contributo" al comma 3 prevede che "I progetti riguardanti l'intervento sugli edifici di culto, unitamente alla domanda di concessione del contributo, sono trasmessi all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione competente che, all'esito dell'istruttoria, acquisito il parere della Soprintendenza competente e degli altri Enti competenti, e tenendo conto delle eventuali indicazioni e rilievi, trasmettono al Commissario straordinario la proposta di approvazione del progetto e di rilascio del contributo, anche con eventuali osservazioni..";

l'art. 9 comma 1 che prevede che le norme dettate dall'ordinanza si applicano a "tutti gli interventi sugli edifici di culto avviati o da realizzare alla data della sua entrata in vigore. Ove sia già stata affidata la progettazione a professionista incaricato, il progetto è acquisito sulla base dell'atto di conferimento. Per gli interventi sugli edifici di culto per i quali, alla predetta data, sia stato affidato l'incarico di progettazione... il MiBact trasmette, nei modi definiti con provvedimento commissariale d'intesa con il Mibact, il progetto esecutivo..."

- n. 111/2020 e in particolare l'art.14 comma 4 che modifica il punto 4 dell'allegato C dell'OCSR n. 105/2020 riportando che... *"Il progetto dovrà porsi l'obiettivo del raggiungimento del massimo livello di sicurezza compatibile con i vincoli posti dalle esigenze di tutela architettonica e storico-artistica e, ove possibile, dovrà porsi l'obiettivo del miglioramento sismico della struttura. In tale caso la progettazione dovrà garantire l'eliminazione delle carenze di cui al punto 8.7.4 delle NTC del 2018 e s.m.i.;*

VISTI i Decreti del Commissario Straordinario per la ricostruzione post-sisma:

- n. 395/2020 "Elenco Unico degli edifici di culto: revisione dell'allegato A dell'Ordinanza n. 105 del 22 agosto 2020 e ricognizione e aggiornamento degli interventi sugli edifici di culto di proprietà privata finanziati con le ordinanze nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e delle Chiese di proprietà pubblica di cui all'Allegato 1 della n. 109 del 23 dicembre 2020. Modalità di attuazione e di attestazione delle spese amministrative ammissibili a contributo di cui all'art. 6 della ordinanza 105/2020. Proroga dei termini del Protocollo d'intesa sottoscritto ai sensi del comma 9 dell'articolo 14 del decreto-legge n. 189 del 2016, tra il Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, il Ministero dei beni e delle attività culturali e per il turismo e la Conferenza Episcopale Italiana" sono stati nominati i soggetti delegati allo svolgimento di tutta l'attività necessaria alla realizzazione degli interventi finanziati con le O.C. nn. 23/2017, 32/2017, 38/2017 e 105/2020 con funzione di soggetto attuatore;
- n. 456/2022 recante Approvazione documenti denominati: "Indicazioni operative per gli interventi di restauro e ricostruzione degli edifici di interesse culturale da specifiche indicazioni per gli edifici di culto" e "La sicurezza degli edifici di interesse culturale";

CONSIDERATO che:

- la Diocesi di Teramo-Atri, per mezzo del Responsabile Tecnico della Procedura (RTP), ha trasmesso all'USR Abruzzo con nota PEC Prot. RA n. 0562539 del 23.12.2021 e successive integrazioni, il progetto esecutivo in formato digitale relativo al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato chiesa dei Santi Pietro e Paolo" sita nel comune di Cortino (TE), per un importo

complessivo pari ad € 355.905,65 costituito dagli elaborati specificatamente elencati nel documento istruttorio allegato al presente atto;

- con la trasmissione del progetto l'RTP ha proceduto ad inviare anche il QTE rimodulato dopo l'affidamento dei servizi tecnici e dell'esecuzione dei lavori. A tal fine è stato verificato dalla documentazione agli atti di questo Ufficio Speciale (vedasi tabella documentazione/carteggio), che i compensi ai professionisti e il contratto con l'impresa esecutrice, incaricati mediante affidamento diretto, soddisfano rispettivamente l'art.2 comma 3 e art. 3 comma 2 della OCSR 105/2020. Conseguentemente all'applicazione dei ribassi sui lavori e sui servizi l'importo dell'intervento era stato rideterminato in **€ 280.000,00** pari all'importo programmato.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo necessario (dopo applicazione ribassi)	Maggiore/minor costo rispetto all'importo programmato
280.000,00 €	280.000,00 €	0,00€

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.126/2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", in particolare l'art. 1 recante "Approvazione ed ambito di operatività del Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022" e l'art.4 recante "Fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni";

DATO ATTO che, a seguito dell'emanazione della predetta Ordinanza, questo USR ha invitato gli RTP delle Diocesi beneficiarie dei contributi di cui all'Ordinanza n°105/2020, i cui progetti, benché presentati alla data di entrata in vigore della stessa, non fossero stati ancora approvati con esplicito Decreto di concessione del contributo, a riformulare il Quadro Tecnico Economico, aggiornandolo alla luce degli aumenti dei prezzi risultanti dall'applicazione del nuovo prezzario allegato all'Ordinanza n°126;

VISTA altresì la circolare CGRTS-0026177-P del 26/10/2022 del Commissario straordinario ad oggetto "Ord.126 del 28 aprile 2022: indirizzi e chiarimenti in merito alle modalità di accesso e assegnazione delle risorse ai Fondi di cui all'art.4 per la ricostruzione pubblica e per gli Edifici di culto" con la quale vengono tra l'altro fornite indicazioni sulla modalità di applicazione del comma 5 dell'art.2 dell'Ord.126 relativo alla rideterminazione dei compensi professionali;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n.136/2023 "Modifiche e integrazioni al Testo Unico della ricostruzione privata nonché alle ordinanze n. 51 del 2018, n. 57 del 4 luglio 2018 e n. 126 del 28 aprile 2022", in particolare l'art. 12 recante "Modifiche e integrazione all'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 in tema di eccezionale aumento dei costi delle materie prime" al punto b) all'articolo 4, comma 1, secondo periodo, le parole "e da eventuali somme accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento" sono soppresse;

DATO ATTO che questo ufficio ha provveduto a richiedere la revisione delle parcelle secondo quanto indicato nella citata circolare del 26/10/2022;

PRESO ATTO che l'RTP ha trasmesso la nuova contabilità dei lavori utilizzando, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, il "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022, alla luce del quale l'importo complessivo dei lavori per la realizzazione dell'opera è ora pari a **€ 387.124,93** di cui € 248.749,94

per lavori a base di gara, € 15.642,02 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 122.732,97 di somme a disposizione del beneficiario;

RILEVATO che, a seguito dell'istruttoria tecnico-amministrativa, ai sensi dell'Allegato C dell'Ordinanza commissariale n.105/2020, già richiamata e parte integrante e sostanziale del presente atto, l'ufficio ha valutato tutti i documenti e gli elaborati del progetto ed in particolare ha verificato l'ammissibilità a contributo, rimodulando il quadro economico come segue:

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo richiesto (di progetto)	Importo ammissibile (dopo istruttoria)
280.000,00 €	387.124,93 €	387.124,93 €

DATO ATTO che, anche consentendo l'utilizzo dei ribassi sui lavori e sui servizi già affidati da parte dell'RTP, l'importo dell'intervento è rideterminato in **€ 305.348,08 con un passivo rispetto** all'importo programmato pari a **€ 25.348,08**.

Importo programmato con Decreto Commissario Straordinario n.395/2020	Importo ammissibile post affidamenti (dopo istruttoria)	Maggiore costo rispetto all'importo programmato	Maggior costo per applicazione Ord.126/2022
280.000,00 €	305.348,08 €	25.348,08 €	25.348,08 €

CONSIDERATO altresì che la Diocesi di Teramo-Atri ha acquisito e trasmesso i necessari pareri ed autorizzazioni, quali:

- **Autorizzazione a condizione ai sensi degli artt. 21 e 22 del D.lgs. 42/2004** del Ministero della Cultura SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI L'AQUILA E TERAMO, Prot. MIC|MIC_SABAP-AQ-TE|16/01/2025|0000670-P;
- **Autorizzazione sismica**, ai sensi degli artt. 7 e 8 della legge regionale n. 28/11 e s.m.i. e ai sensi degli artt. 7 e 8 del Regolamento emanato con Decreto 17.08.2023 n. 3/REG, rilasciata dalla Regione Abruzzo del SERVIZIO GENIO CIVILE DI TERAMO, ID Pratica: 1482/2022-MUD (Prot. n. 477989 del 08/11/2022);
- **S.C.I.A.** depositata al comune di CORTINO (TE), Prot. n° 464 del 03/12/2022;
- **Parere favorevole sulla Valutazione di incidenza ambientale** ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm., Prot. n° 0006784 del 23/04/2023 e successivo **Nulla Osta** ai sensi dell'art. 13 L.394/91 e ss.mm.ii., Prot. n° 0008605 del 10/08/2023, entrambi rilasciati dall'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;

ATTESO che nell'istruttoria tecnico-amministrativa, l'ufficio ha altresì verificato che l'aumento dei costi del progetto è derivato, ai sensi dell'art.1 comma 6 dell'OCSR 126/2022, dall'applicazione del nuovo prezzario ritenendo quindi ammissibile il maggior costo di progetto rispetto a quello stimato in sede di programmazione, ai sensi dell'art.4 comma1 dell'Ord.126 del 24/05/2022;

CONSEQUENTEMENTE:

1. il quadro riepilogativo risultante dalla verifica delle ammissibilità a contributo del progetto esecutivo, a seguito dell'applicazione del nuovo Prezziario unico e dopo gli affidamenti dei servizi tecnici e dei

- lavori, è rideterminato in **€ 305.348,08 di cui € 198.999,95 per lavori, € 15.642,02 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 90.706,11** di somme a disposizione del beneficiario;
2. ai sensi dell'art. 4, comma 1, dell'Ord.126 del 24/05/2022, il maggior costo per l'applicazione del nuovo prezzario risulta complessivamente pari a **25.348,08 €** e trova copertura attingendo dal "Fondo speciale per le compensazioni";

RILEVATO che il progetto esecutivo dell'intervento in questione è depositato agli atti presso l'USR Abruzzo, Servizio Gare e Contratti;

PRESO ATTO che alla copertura finanziaria del presente atto si fa fronte con le risorse stanziato dal Commissario Straordinario con l'Ord. 105/2020 per € 280.000,00 e con l'Ord. 126/2022 art.4, comma1, per € 25.348,08 e che la liquidazione del predetto finanziamento ammesso a contributo è rinviata a successivi provvedimenti;

RICHIAMATA l'Istruttoria **Tecnico-Amministrativa-Contabile**, acquisita al Prot. RA N. 0393390 del 07.09.2026, parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale, a seguito di verifica tecnico amministrativa della documentazione inviata dal Soggetto Attuatore si esprime parere favorevole sulla congruità tecnico-economica del progetto definitivo-esecutivo;

RITENUTO necessario provvedere al rilascio della proposta di approvazione del progetto e concessione del contributo in vista della convocazione da parte del Commissario straordinario della conferenza permanente per l'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 4 comma 3 dell'OCSR n. 105/2020;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di esprimere**, sulla base dell'istruttoria tecnico-amministrativa dell'Ufficio Tecnico che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, ai sensi dell' OCSR n.105/2020, il proprio parere favorevole di congruità tecnico-economica del progetto esecutivo relativo al "Progetto di miglioramento sismico dell'edificio di culto denominato Chiesa dei Santi Pietro e Paolo" sito nel Comune di Cortino (TE), CUP: H37H20005210001 CIG: 8843915588 per un importo complessivo pari a **€ 305.348,08** di cui € 198.999,95 per lavori, € 15.642,02 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 90.706,11 di somme a disposizione del beneficiario;
3. **di dare atto** che l'importo del contributo ammissibile, pari a € 305.348,08 (euro trecentocinquemilatrecentoquarantotto/08), può trovare copertura finanziaria nelle risorse di cui all'art.4 comma 3 del D.L. 189/2016, con imputazione per € 280.000,00 ai sensi dell'OCSR n.105/2020 e per € 25.348,08 ai sensi dell'OCSR n.126/2022 art. 4 comma 1, salvo diversa imputazione da parte del Commissario Straordinario;
4. **di trasmettere** il presente atto alla struttura del Commissario Straordinario, per i successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art.4 comma 3 e dell'art. 5 comma 1 della OCSR n. 105 del 17/09/2020;

5. **di pubblicare** ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii., il presente documento nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 per l’Abruzzo.

L’Estensore

Arch. Federica Ciavattella

Firma autografa omessa ai sensi dell’art.3 D.Lgs 39/1993

Il Responsabile dell’Ufficio

Ing. Caterina MARIANI

Firma autografa omessa ai sensi dell’art.3 D.Lgs 39/1993

Il Dirigente del Servizio

Ing. Francesco CAMPITIELLO

Firmato digitalmente



Firmato digitalmente
da:

FRANCESCO
CAMPITIELLO

DIRIGENTE USR
REGIONE ABRUZZO