

SERVIZIO RICOSTRUZIONE PUBBLICA

Ufficio Tecnico e Vigilanza 1

Determinazione n. 98 del 09-10-2026

OGGETTO: O.S. n° 7/2021. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D. Lgs. n° 36/2023 del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Demolizione e ricostruzione post-sisma dell'immobile di edilizia residenziale denominato ERP n.503, ubicato in via Giovanni XXIII N.79/81 – Loc. Colleaterrato - TERAMO (TE)". CUP: G43B17000430001. CIG: BCD4E9F0AF.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA integralmente la propria Determina n. 58/2026, di avvio delle procedure per il conferimento del servizio di ingegneria e architettura relativo alla direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento in oggetto;

DATO ATTO che il corrispettivo per l'espletamento delle prestazioni professionali oggetto del presente affidamento, è calcolato sulla base delle disposizioni di cui all'allegato I.13 al Codice dei contratti "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del DM Giustizia 2016 ed è pari per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) a € 93.830,08 e al netto di oneri previdenziali ed IVA e che, pertanto, rientrano per limite di valore tra gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo europeo di cui all'art. 14, c. 1, lett. c) del Codice dei contratti:

RIEPILOGO COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – CSE	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
ESECUZIONE DEI LAVORI	
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	93.830,08 €
di cui Spese K = 10,00%	8.530,01 €

ATTESO che le spese relative al presente affidamento trovano copertura all'interno del quadro economico dell'opera di cui al Decreto di Concessione n.567 del 26.03.2026;

RILEVATO che nell'Elenco Speciale dei Professionisti previsto dall'art. 34 del DL 189/2016 e ss.mm.ii. risulta iscritta l'**Arch. Manuela Piersanti**, con sede operativa in corso Porta Romana n. 16, 64100 Teramo (TE), iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Teramo con numero matricola 595, P.IVA 01750170670, in possesso dei necessari requisiti tecnici, economici e professionali

CONSIDERATO che si intende procedere con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE), **all'Arch. Manuela Piersanti**, con sede operativa in corso Porta Romana n.16, 64100 Teramo (TE), iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Teramo con numero matricola 595, P.IVA 01750170670, e nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. n° 189/2016

DATO ATTO che:

- l'oggetto del contratto è costituito dal servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori "Demolizione e ricostruzione post-sisma dell'immobile di edilizia residenziale denominato ERP n.503, ubicato in via Giovanni XXIII N.79/81 – Loc. Colleaterrato - Teramo (TE) – CUP: G43B17000430001", da svolgersi secondo i dettami del Codice dei contratti e della normativa in materia, le cui clausole essenziali sono individuate nel Capitolato descrittivo e prestazionale;
- si intende procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- all'importo teorico di partenza pari a € 93.830,08 per corrispettivo e spese, oltre cassa professionale e IVA,

- si propone un ribasso percentuale del 30% come sopra evidenziato, trattandosi di un incarico diretto e applicando analogicamente il dettato dell'OCSR n° 105/2020;
- le operazioni relative alla presente procedura si sono svolte sulla piattaforma certificata di eProcurement "www.acquistinretepa.it", mediante lo strumento della Trattativa Diretta MePA, ove l'operatore economico affidatario è abilitato nel bando "Servizi", Categoria: "Coordinamento della sicurezza" e la stipula del contratto avviene mediante sottoscrizione digitale del documento d'ordine generato dallo stesso sistema MePA;
 - l'operatore economico in risposta alla trattativa diretta relativa alla RdO n. 6446666 ha proposto un importo di € 65.681,06, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, pari a un ribasso del 30% sull'importo base determinato ai sensi del DM Giustizia 2016 per le prestazioni professionali richieste;
 - il termine per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è fissato, sulla base del crono programma progettuale, in 24 mesi, salvo fatti imprevisti e imprevedibili;

VISTI il DGUE e le dichiarazioni sostitutive rese dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, in merito al possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs 36/2023, alla Clausola di Pantouflage, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, all'iscrizione nell'elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. n. 189/2016, e in merito al non superamento del limite di concentrazione degli incarichi di cui all'art. 3 dell'OCSR n. 33/2017, trasmessi a corredo dell'offerta;

DATO ATTO che l'incarico al professionista rispetta il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. n°36/2023, in quanto l'Ufficio non ha affidato altri incarichi al medesimo, risultando quello in oggetto il primo, né è stato mai invitato ad altra procedura relativa ai servizi per i quali è abilitato a operare e che, nel caso di specie, giusta deliberazione dell'Assemblea condominiale indicata nella determinazione n°92 citata, è stato espressamente confermato dai condomini coinvolti;

DATO ATTO che l'Ufficio ha espletato le verifiche in merito al possesso dei suddetti requisiti mediante l'accesso al FVOE, i cui certificati sono versati in atti, accertando pertanto il possesso dei medesimi in capo al professionista, in particolare in tale sede ci si limita a segnalare la regolarità degli adempimenti contributivi, di quelli fiscali e l'assenza di iscrizioni nel casellario giudiziale e in quello tenuto dall'ANAC;

DATO ATTO che il professionista ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D. Lgs. n°81/2008, di essere iscritto nell'Albo degli architetti della Provincia di Teramo con numero matricola 595;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari dell'operatore economico incaricato;

RITENUTO pertanto di procedere alla conclusione del procedimento di affidamento dell'incarico avviato con Determina n. 58/2026 per i servizi tecnici in oggetto, come sopra condizionati ai sensi di legge;

CONSTATATO che il professionista è munito di polizza assicurativa per la copertura dei rischi legati alle attività professionali essendo titolare di polizza n° 2026/03/2651396 del 06/04/2026 rilasciata dalla compagnia Reale Mutua per un massimale di importo di € 1.000.000,00 e che alla scadenza di detta polizza, fissata al 06/04/2027, dovrà comunicare all'ufficio scrivente gli estremi della nuova polizza stipulata per la copertura degli stessi rischi ovvero il rinnovo contrattuale, relativo massimale e fornire ogni altra informazione o comunicazione pertinente;

RILEVATO che la garanzia provvisoria non è dovuta, ai sensi dell'art. 53, c. 1, del Codice, mentre, ai sensi del successivo c. 4, è richiesta la garanzia definitiva nella misura del 5% dell'importo contrattuale e che in assenza non si potrà procedere alla stipula del contratto;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 3 del vigente Accordo di Alta Sorveglianza, non sono sottoposti a verifica preventiva gli atti inerenti agli affidamenti di servizi e forniture, ivi inclusi i servizi attinenti all'architettura e

all'ingegneria, di importo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D.Lgs n. 36/2023, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure, ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo;

CONSIDERATO che le risorse necessarie all'affidamento dell'appalto in oggetto, che trovano copertura nell'ambito del QTE del Decreto USR n. 567 del 26/03/2026, sono quelle quantificate nel seguente schema economico:

Corrispettivi professionali prestazioni comprensivi di spese – al netto del ribasso offerto dall'operatore economico	65.681,06 €
Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE)	
Contributo INARCASSA (4%)	2.627,24 €
Imponibile	68.308,30 €
IVA (22%)	15.027,83 €
TOTALE LORDO ONERI COMPLESSIVI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO	83.336,12 €

RICHIAMATE le pertinenti disposizioni del Codice dei contratti e in particolare:

- i principi generali di cui alla Parte I, Titolo I del Codice dei contratti, nonché gli articoli 19 "Principi e diritti digitali" e 20 in tema di "Principi in materia di trasparenza";
- il libro II, parte I, che individua la disciplina applicabile ai contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- l'articolo 49, relativo al rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;
- il libro II, parte V, Titolo IV in materia di requisiti di partecipazione e selezione dei partecipanti;
- l'articolo 66, relativo agli operatori economici per l'affidamento dei servizi di ingegneria, architettura e l'attività di progettazione;
- l'allegato I.13 al Codice dei contratti *"Determinazione dei parametri per la progettazione"* e del Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016;
- l'allegato II.12, parte V, recante *"Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura"*;
- gli artt. 114 e seguenti, relativi alla direzione dei lavori, alla contabilità e alla fase esecutiva;
- l'allegato II. 14, recante *"Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità"*;

DATO ATTO che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni dell'OS n° 7/2021 e ss.mm.ii., e che il CIG è il seguente: BCD4E9F0AF;

PRECISATO che non si potrà procedere alla stipula del contratto in assenza del deposito della garanzia definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice, da parte del professionista incaricando;

VISTI il D. Lgs n. 165/2001 *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e il DPR n. 62/2013, in particolare l'art. 2, co. 3 che estende gli obblighi previsti nel medesimo codice di comportamento a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo;

VISTA la L. n° 241/1990 *"Nuove norme sul procedimento amministrativo"* e il D.Lgs. n° 33/2013;

DECIDE

per le motivazioni esposte che, costituiscono parte integrante,

1. **di affidare** il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Demolizione e ricostruzione post-sisma dell'immobile di edilizia residenziale denominato ERP n.503, ubicato in via

Giovanni XXIII N.79/81 – Loc. Colleaterrato - Teramo (TE)". CUP: **G43B17000430001**, CIG: **BCD4E9F0AF**, all'Arch. Manuela Piersanti, con sede operativa in corso Porta Romana n.16, 64100 Teramo (TE), iscritta all'ordine degli architetti della provincia di Teramo con numero matricola 595, P.IVA 01750170670, per l'importo di € 65.681,06, al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA, e quindi per complessivi **€ 83.336,12**;

2. **di dare atto** che, trattandosi di importi inferiori al limite previsto dalla norma, si è proceduto alla scelta del contraente mediante affidamento diretto, senza previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art.5, comma 1, lett. a) dell'OS n.7/2021 e che gli importi sono stati determinati proponendo, in analogia a quanto stabilito dall'art. 2 c. 3 dell'OCSR n° 105/2020, un ribasso forfettario del 30% sull'importo base determinato ai sensi del DM Giustizia 2016 per le prestazioni professionali richieste;
3. **di dare atto** che le operazioni relative alla procedura di affidamento si sono svolte mediante lo strumento della Trattativa Diretta MePA, ove il professionista è abilitato per il bando "Servizi", categoria "Coordinamento della sicurezza" e che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione digitale del documento d'ordine relativo alla negoziazione RdO n. 6446666 generato dallo stesso sistema MePA e che lo stesso è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del DL n° 189/2016;
4. **di dare atto** che risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n°36/2023, in quanto al professionista individuato non sono stati affidatari di altri incarichi professionali in precedenza conferiti dall'USR Abruzzo nella veste di soggetto attuatore;
5. **di dare atto** che l'Ufficio ha svolto le verifiche previste dal vigente Codice dei contratti pubblici in merito al possesso da parte dell'operatore economico dei prescritti requisiti, con esito positivo e che i relativi certificati sono versati in atti;
6. **di dare atto** che il RUP è il dott. Piergiorgio Tittarelli, Dirigente del Servizio ricostruzione pubblica giusta Decreto n° 2274 del 18/10/2024, ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti vigente, per tutto il complesso degli interventi previsti dall'O.S. n. 87/2024 indicata e che il CIG è il seguente: BCD4E9F0AF;
7. **di dare atto** che le risorse necessarie all'affidamento del servizio in oggetto, sono quelle quantificate nel seguente schema ed è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'OS n° 7/2021:

Corrispettivi professionali prestazioni comprensivi di spese – al netto del ribasso offerto dall'operatore economico	65.681,06 €
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE)	
Contributo INARCASSA (4%)	2.627,24 €
Imponibile	68.308,30 €
IVA (22%)	15.027,83 €
TOTALE LORDO ONERI COMPLESSIVI RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO	83.336,12 €

8. **di dare atto** che la stipula del contratto è subordinata alla produzione della garanzia definitiva, pari al 5% dell'importo contrattuale;
9. **di dare atto** che, in ragione dell'importo, il presente affidamento ai sensi dell'art. 3 del vigente Accordo di Alta Sorveglianza, non è sottoposto a verifica preventiva, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo;
10. **di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online e nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Portale Istituzionale dell'USR Sisma 2016 Regione Abruzzo,

Il Dirigente Servizio Ricostruzione Pubblica

dott. Piergiorgio Tittarelli

(f.to digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005)



PIERGIOGIO TITTARELLI
DIRIGENTE REGIONE ABRUZZO
09.10.2026 13:44:33 GMT+02:00