

## Decreto n. 2215 del 26-11-2021

Ufficio proponente Ufficio Coordinamento e Controllo

**Oggetto:** Concessione contributo per il ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione di edifici con danni gravi, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. con le modalità previste dall'Ordinanza n. 100 del 09/05/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

**Nome/Denominazione:** SANTOLI FRANCESCO rappresentato da se stesso  
**Ubicazione Immobile:** VIA DEL BOSCO  
**Comune:** BOLOGNANO  
**Identificazione immobile:** Fg: 8 P.IIa: 563  
**Numero ISTANZA MUDE:** 13-068003-0000001911-2018  
**Protocollo RA n.** 0348576/18 del 11/12/2018  
**ID pratica:** 1021  
**Esito:** E  
**Tipologia:** residenziale  
**Codice CUP:** B48I21002270001

### Il Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione

**VISTO** il decreto legge 189/2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e ss.mm.ii. recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

**VISTO** l'art. 12 del menzionato decreto legge con cui si stabilisce che il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 766 del 22 novembre 2016 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Abruzzo;

### VISTE

- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 07 aprile 2017 n.19, *"Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"* e ss.mm.ii.;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 20 marzo 2020, n. 94 *"Anticipazione a favore dei soggetti professionali relativa alle attività concernenti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verificatisi a decorrere dal 24 agosto 2016."*;
- l'ordinanza del Commissario straordinario del Governo 9 maggio 2020, n. 100, *"Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016"*;

**VISTA** la comunicazione di adesione al regime semplificato di cui all'ordinanza commissariale n.100/2020 acquisita al prot. UNICO/RA 0017467 del 19/01/2021;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 500 del 14 agosto 2019 con la quale è stato individuato nel Dott. Vincenzo Rivera il soggetto cui conferire l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;



**VISTO** il decreto n. 9/2019/SISMA del 9 settembre 2019 del Presidente della Regione/Vice Commissario concernente la nomina del soggetto delegato per l'esercizio delle funzioni relative alla definizione del procedimento di concessione dei contributi della ricostruzione;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n. 386 del 14 luglio 2020 con la quale, per i motivi in essa contenuti, è stato autorizzato il Direttore dell'Ufficio Speciale a rivalutare l'assetto organizzativo approvato con la DGR n. 261/2019 adeguandolo alle nuove funzioni di semplificazione amministrativa;

**VISTO** il Decreto del Direttore USR2016 n. 843/D del 30 luglio 2020 con il quale si è proceduto, in esecuzione della soprarichiamata delibera di Giunta, alla ridefinizione dell'assetto organizzativo e declaratorie dei Servizi dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Sisma 2016 Abruzzo;

**RICHIAMATO** l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della L. 241/1990 avente prot. n. 0165450/20 del 01/06/2020;

**VISTA** l'attestazione ai sensi dell'art. 4 comma 1 lett. b) punto 3. dell'OCSR 100/2020, rilasciata dal Comune di BOLOGNANO con provvedimento prot. n. 8662 del 11/11/2021, da cui risulta che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio;

**VISTA LA RICEVUTA TELEMATICA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI DEPOSITO SISMICO** protocollata dal Comune di BOLOGNANO al n. 8593 in data 08/11/2021 redatta ai sensi delle NTC 2018;

**PRESO ATTO** che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 4 dell'OCSR 100/2020, il professionista, che assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3, del DPR 380 del 2001, ha asseverato e attestato sotto la propria responsabilità, ad ogni effetto di legge:

- la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;
- l'insussistenza di vincoli di inedificabilità assoluta;
- l'utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici, ai sensi dell'art. 10 del decreto legge 189/2016 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO**, altresì, che:

- il professionista ha certificato nell'Allegato 1 alla RCR il contributo concedibile e ha attestato la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici di progetto presentati;
- il professionista ha dichiarato che per la determinazione dell'importo del contributo di cui sopra è stato utilizzato, senza alcuna manomissione, il foglio di calcolo reperito sul sito del Commissario Straordinario e che la stampa allegata (in formato PDF/A) è il risultato della compilazione di detto foglio di calcolo;

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi degli articoli 6, comma 5, e 12 dell'OCSR 100/2020, l'Ufficio Speciale ha ritenuto opportuno procedere a verifiche e controlli, come specificato nell'Allegato A del presente decreto;

**PRESO ATTO** che il tecnico incaricato è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;

**DATO ATTO** che, nel rispetto del disposto di cui al comma 5, Art. 2 dell'O.C.S.R. 94/2020:

- con **decreto n. 574 del 07/06/2020** è stato erogato a titolo di anticipazione l'importo di € 5.724,92 da riversare, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo, come da prospetto che segue:

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	IMPORTO
ARCH. FAVARA PASQUALE	come da allegato A	4.043,42
TAPOGNANI CARLO - GEOLOGO	come da allegato A	822,51
GEOTAP SAS – ERRATA IMPRESA INCARICATA DELLE PROVE GEOGNOSTICHE	come da allegato A	858,99
	<b>TOTALE</b>	<b>5.724,92</b>



**Richiamato** l'esito istruttorio di cui all'allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DATO ATTO** che in fase di istruttoria di concessione del contributo, nel rispetto del disposto di cui al comma 5, Art. 2 dell'O.C.S.R. 94/2020, alla **GEOTAP SAS** è stato riconosciuto l'importo di € **858,99 (ottocentocinquantotto/99)** e che pertanto occorre procedere al recupero della somma anticipata di pari importo;

**RITENUTO** pertanto di dover richiedere alla **ditta GEOTAP SAS** l'emissione della nota credito a storno totale della fattura emessa per l'importo di € **858,99 (ottocentocinquantotto/99)** oneri ed iva inclusi e il versamento, **entro il termine di 10 giorni** dal ricevimento del presente provvedimento, della somma di € **858,99 (ottocentocinquantotto/99)** erogata in più, sulla contabilità speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo sulle coordinate bancarie di seguito indicate:

- **BENEFICIARIO** V.C. PRES. REG. ABRUZZO DL 189-16
- **IBAN:** omissis

**RITENUTO** pertanto che l'importo del contributo erogato a titolo di anticipazione pari a € **4.865,93 (quattromilaottocentosessantacinque/93)** dovrà essere riversato, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, sulla Contabilità Speciale n. 6051/401 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione Post Sisma 2016 – Presidente Regione Abruzzo;

**DECRETA**

di concedere il contributo per lavori di ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di BOLOGNANO in VIA DEL BOSCO, individuato al foglio 8 p.lla 563 al richiedente SANTOLI FRANCESCO rappresentato da se stesso, in qualità di proprietario ed a tutti i soggetti beneficiari riportati nell'Allegato A al presente atto, quale parte integrante e sostanziale, per gli importi rispettivamente indicati, da erogare nelle forme previste dall'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., per un importo totale a contributo comprensivo di IVA pari ad euro **152.449,09** (centocinquantaduemilaquattrocentoquarantanove/09):

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 152.449,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.449,09
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 152.449,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 152.449,09

- di precisare che il Codice Unico di Progetto (CUP), di cui all'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, relativo alla presente concessione di contributo è B48I21002270001;
- di autorizzare l'istituto di credito denominato BANCA POPOLARE DI BARI ad assegnare i contributi di cui al punto precedente ai soggetti indicati nella tabella sotto riportata, rispettivamente per gli importi riconosciuti a ciascuno:

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	SANTOLI ANNAMARIA	SNRNMRS0M55A945S	50%	100%	€ 76.224,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.224,55	Privata
1	SANTOLI FRANCESCO	SNTFNC54A28A945N	50%	100%	€ 76.224,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.224,54	Privata
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 152.449,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 152.449,09</b>	

- di stabilire che l'importo del contributo erogato a titolo di anticipazione pari a € **4.865,93 (quattromilaottocentosessantacinque/93)** dovrà essere riversato, da parte dell'Istituto di credito prescelto dal soggetto beneficiario, nella contabilità speciale n. 6051/401 intestata al "V.C. PRES. REG. ABRUZZO D.L. 189/2016",



aperta presso la Banca D'Italia sede di L'Aquila, nell'ambito della voce "Anticipazioni 50% Spese tecniche O.C.S.R. 94/2020" (PRI.09);

- di procedere, nel rispetto del disposto di cui all'art. 3 dell'OCSR n. 94/2020 e per quanto esposto in narrativa, al recupero delle somme erogate in più, a titolo di anticipazione delle spese tecniche, a favore della **Ditta GEOTAP SAS** per l'importo di **858,99 (ottocentocinquantotto/99)**, mediante versamento sulla contabilità speciale n. 6051/401, intestata al Vice Commissario per la ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo, entro il termine di 10 giorni dal ricevimento del presente provvedimento, sulle coordinate bancarie di seguito indicate:

- **BENEFICIARIO:** **V.C. PRES. REG. ABRUZZO DL 189-16**
- **IBAN:** **omissis**

- di stabilire l'obbligo, per beneficiari dei contributi, di restituire all'Erario le detrazioni d'imposta, eventualmente usufruite ai sensi dell'art. 16-bis DPR 917/1986 e ss.mm.ii. per ristrutturazioni edilizie sulle spese di cui al punto precedente;
- di dare atto che i lavori devono essere completati nei termini prescritti dell'art. 13 dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii., a pena di decadenza dai rispettivi contributi;
- di dare atto che a seguito della conclusione dei lavori deve essere ripristinata l'agibilità dell'edificio da parte del professionista incaricato e che deve essere revocata l'ordinanza sindacale di inagibilità;
- di dare atto che l'impresa esecutrice dei lavori è IULIANETTI SAS DI IULIANETTI SIMONE & C.

DATI DELL'IMPRESA AFFIDATARIA	
NOMINATIVO IMPRESA APPALTRICE	IULIANETTI SAS DI IULIANETTI SIMONE & C.
PARTITA IVA	01602990689
INDIRIZZO PEC	iulianettisas@pec.it
MATRICOLA INPS INAIL e codice di iscrizione Casse edili	INPS PESCARA n° 6003142097 INAIL PESCARA n° 90118425/85 CASSA EDILE PESCARA n° 3391
CCNL APPLICATO	imprese edili
EVENTUALI SUBAPPALTATORI	DA DEFINIRE CON ADDENDUM CONTRATTUALE
DATA PRESENTAZIONE PROGETTO	11/12/2018
INCIDENZA DELLA MANODOPERA (%)	7,36%
LAVORI EDILI (%)	100%

- di stabilire che nel contratto d'appalto debba essere inserita la condizione di risoluzione espressa in caso di adozione della comunicazione o dell'informazione antimafia interdittiva a carico dell'impresa che ha avuto incarico di eseguire i lavori, come previsto dalle vigenti linee guida antimafia;
- di stabilire che i pagamenti vengano sospesi al venire meno del possesso da parte dell'impresa dei requisiti di legge in materia di antimafia a far data dal momento in cui il beneficiario dei contributi sia informato di questa circostanza ostativa;
- di stabilire che la sospensione di cui al punto precedente duri fino a quando il beneficiario acquisisce una nuova offerta da impresa in possesso dei requisiti di legge in materia di antimafia, con le modalità previste dalle ordinanze commissariali;
- di stabilire che, qualora durante l'esecuzione dei lavori, dovesse essere individuata una nuova Impresa appaltatrice, il soggetto beneficiario si impegna a comunicare all'USR Abruzzo i dati della medesima ivi compreso l'importo dei lavori affidati;
- di dare atto che per le unità immobiliari ammesse a contributo non è consentito il mutamento della destinazione

- d'uso in atto al momento del sisma fino al completamento degli interventi a pena di decadenza dal contributo e rimborso delle somme percepite, maggiorate degli interessi legali;
- di dare atto che dal presente provvedimento non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione, trattandosi di finanziamento agevolato sulla base di stati di avanzamento lavori;
  - di attestare l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013;
  - di dare atto che la domanda di concessione di contributo, oggetto del presente decreto sarà sottoposta alla procedura di controllo a campione;
  - di evidenziare che il presente decreto non pregiudica eventuali revoche o riduzione del contributo a seguito dei controlli di cui al punto precedente;
  - di stabilire che la congruità del compenso dei professionisti incaricati sarà determinata, in ogni caso, tenendo conto del parere di congruità dell'ordine professionale competente, attraverso l'acquisizione del visto, da rilasciare entro la conclusione dell'intervento, in virtù del combinato disposto dell'art. 6 co. 5 dell'ordinanza commissariale n. 100/2020 e dell'art. 5 co. 4 dell'Allegato A dell'ordinanza commissariale n. 108/2020;
  - di condizionare l'efficacia del presente decreto al rispetto delle prescrizioni contenute nell'allegato A;
  - far constare che il tecnico incaricato, cui il presente provvedimento è trasmesso tramite PEC, è tenuto a fornire aggiornamenti e dare contezza dello stato procedurale della pratica alla Ditta/Intestatario quale soggetto beneficiario del contributo;
  - di dare atto che la natura del contributo pubblico richiesto è estranea alla giurisdizione esclusiva del GA (perché non attiene agli aspetti edilizi del procedimento) e alla giurisdizione amministrativa di legittimità (che presuppone l'esercizio del potere autoritativo da parte della PA), ma involge il diritto soggettivo all'erogazione del contributo sulla base di criteri e modalità predeterminati dal D.L. 189/2016 e dalle relative ordinanze attuative. Contro il presente provvedimento è pertanto ammesso ricorso giurisdizionale all'autorità giudiziaria ordinaria nei termini di prescrizione previsti dalla legge;
  - di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di BOLOGNANO, al beneficiario del contributo, al tecnico incaricato, all'istituto di credito prescelto ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii., e relative ordinanze di cui all'art. 2 comma 2 del medesimo Decreto Legge;
  - di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio Economico e Finanziario, Trattamento Stipendiale dell'USR Abruzzo per i conseguenti adempimenti di competenza;
  - di pubblicare il presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ufficio Speciale della Regione Abruzzo nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013 ss.mm.ii..

**L'Estensore**

Ing. Debora D'Onofrio

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Responsabile dell'Ufficio**

Ing. Luca Centofanti

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

**Il Direttore dell'USR Abruzzo**

**Vincenzo Rivera**

*firmato digitalmente*

*(firma digitale ARUBA n° 6130940001994000)*